

5.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Golf-Can Trabal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 Slaapkamers **8** Badkamers **1.113m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

5.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Golf-Can Trabal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 Slaapkamers **8** Badkamers **1.113m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Exclusief minimalistisch pand van 1.113 m2, 6 slaapkamers en 8 badkamers met veel details en unieke ruimtes, die comfort en privacy bieden in Sant Cugat del Vallés.

Lucas Fox presenteert met genoegen dit exclusieve pand in minimalistische stijl in Sant Cugat del Vallés.

Gelegen op een indrukwekkend perceel van 1.352 m2, biedt deze ultramoderne residentie een totaal van 1.113 m2 verdeeld over vier niveaus.

Op de begane grond, met een bebouwde oppervlakte van ruim 200m2, is er een grote parkeerplaats van 110m2 met een capaciteit voor vijf auto's, een faciliteitenruimte uitgerust met een dubbele aerothermische boiler, wasruimte, serviceruimte, servicebadkamer, fitnessruimte, badkamer fitnessruimte, polyvalente zaal (bioscoop) en een kamer met badkamer. Vanaf dit niveau is toegang tot het volgende mogelijk via de diensttrap, de hoofdtrap of de lift.

Het eerste niveau, met een bebouwde oppervlakte van 371m2, herbergt de grote hal, een gastentoilet, een hal van 12 m2, een ruime keuken van ruim 50 m2 en een woonkamer, eveneens van ruim 50 m2.

Op het tweede niveau vinden we een bebouwde oppervlakte van 260m2 verdeeld over drie grote slaapkamers, elk met een bijbehorende badkamer, evenals een kleedkamer en studeerkamer.

Het derde niveau, met een oppervlakte van 97m2, heeft een grote hal van 9m2, de hoofdslaapkamer, twee kleedkamers en een grote complete badkamer. Bovendien culmineert dit niveau met een royaal terras van ruim 80m2.

Ontdek luxe en comfort in elke hoek van dit exclusieve Lucas Fox-pand.



lucasfox.co.nl/go/stc46087

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Thuis bioscoop, Speelplaats, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

5.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Golf-Can Trabal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 Slaapkamers **8** Badkamers **1.113m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje