

500.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

1.032m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

500.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

1.032m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculair perceel van 1.038 m² met prachtige bouwmogelijkheden te koop in Bellaterra.

Lucas Fox presenteert met genoeg een verbazingwekkend perceel van 1.032 m², gelegen op slechts vijf minuten lopen van het station Bellaterra. Dit indrukwekkende perceel onderscheidt zich door zijn verhoogde ligging en volledig vlakke indeling, waardoor het zeer veelzijdig is voor elk type constructie. Het heeft een zuidoriëntatie en daardoor een bevoorrechte blootstelling aan de zon, waardoor het meeste uit natuurlijk licht wordt gehaald.

Het perceel heeft een uitzonderlijke beoordeling van 20a/10, waardoor de bouw van een eengezinswoning tot 500 m² mogelijk is. Daarnaast biedt het de mogelijkheid om elementen als een tuin, een zwembad en andere voorzieningen te integreren.

De strategische locatie, op korte afstand van station Bellaterra, biedt niet alleen vervoersgemak, maar ook de nabijheid van lokale diensten en de exclusiviteit van een prominente woonwijk. Neem contact op voor meer informatie.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

lucasfox.co.nl/go/stc47154

Tuin, Natuurlijke lichtinval, Uitzicht, Exterior

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje