

1.050.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

4	3	256m²	750m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.050.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

4 Slaapkamers **3** Badkamers **256m²** Plattegrond **750m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Praktisch huis met geweldige oriëntatie, 4 slaapkamers en 3 badkamers te koop in een goed verbonden gebied van Valldoreix

Lucas Fox presenteert dit vrijstaande huis op een indrukwekkend perceel in een van de rustigste delen van Valldoreix.

De woning heeft een oppervlakte van 256 m² gebouwd op een perceel van 750 m² dat veel privacy en rust geniet. Het betreft een woning met een praktische indeling verdeeld over twee verdiepingen, omringd door een tuin. Bovendien is hij door zijn perfecte oriëntatie zeer helder.

Bij binnenkomst via de hal aan de rechterkant vinden we een comfortabele woon-eetkamer, met grote ramen en directe toegang tot de tuin. Vervolgens is er de keuken voorzien van een eethoek, gevolgd door een aparte wasruimte en een ruimte die als opslag kan dienen; beide met buitenuitgang en verbonden met de garage met twee parkeerplaatsen. Dankzij de grootte en afmetingen is de toegang met de auto zeer eenvoudig en comfortabel.

Vanuit de hal op dezelfde verdieping en aan de linkerkant is het slaapgedeelte te bereiken, met een tweepersonsslaapkamer met eigen badkamer, twee tweepersonsslaapkamers en een comfortabele badkamer. Het heeft ook nog een tweepersonsslaapkamer met kleedkamer en een eigen badkamer. Ze hebben allemaal ingebouwde kasten.

Op de tweede verdieping bevindt zich een ruim en licht kantoor met uitzicht op de bergen en toegang tot een terras, evenals een grote opslagruimte of berging.

Een huis met alle comfort dat van rust geniet en perfect verbonden is, op slechts een paar minuten van Barcelona. Neem contact met ons op.



lucasfox.co.nl/go/stc48223

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.050.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

4 Slaapkamers **3** Badkamers **256m²** Plattegrond **750m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje