

**950.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar**  
**Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Matadepera, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08230

**4** Slaapkamers    **4** Badkamers    **376m<sup>2</sup>** Plattegrond    **413m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

## 950.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Matadepera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08230

**4** Slaapkamers    **4** Badkamers    **376m<sup>2</sup>** Plattegrond    **413m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Mooi huis in uitstekende staat, hoogwaardige afwerking en modern interieur, met 4 slaapkamers, 4 badkamers, tuin met zwembad, privéparkeerplaats van 77 m<sup>2</sup> te koop in Matadepera.

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis in het centrum van Matadepera. Een prachtige statige en unieke woning door de ligging, hoogwaardige afwerking, moderne inrichting en perfecte indeling en onderhoudsgemak.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen, waardoor het zeer comfortabel en toegankelijk is. Bij binnenkomst is er een elegante ontvangsthall met lift die aansluit op de garage en de eerste verdieping. Vervolgens is er een ruime woon-eetkamer met uitzicht en directe toegang tot de tuin met grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten, evenals een volledig uitgeruste keuken in kantoorstijl met een schuifdeur voor het geval privacy gewenst is. Op dezelfde verdieping hebben we een polyvalente ruimte en een badkamer.

Op de eerste verdieping hebben we drie tweepersoonsslaapkamers met natuurlijk licht dankzij de grote ramen, met ingebouwde kasten en elk met een eigen complete badkamer.

Het huis wordt gecompleteerd met een garage van 77 m<sup>2</sup>.

De woning biedt een hoogwaardige afwerking, zoals marmeren vloeren, aluminium timmerwerk met dubbele beglazing, inbouwkasten en een beveiligingssysteem. Bovendien heeft het gasverwarming en airconditioning, wat een comfortabele omgeving in alle seizoenen van het jaar garandeert.

Kortom, deze woning biedt een perfecte combinatie van elegantie en comfort, waardoor het ideaal is voor wie op zoek is naar luxe wonen in een rustige omgeving, maar wel met een praktische ligging.

Voel je vrij om contact met ons op te nemen.



[lucasfox.co.nl/go/stc49349](https://lucasfox.co.nl/go/stc49349)

Zwembad, Tuin, Terras,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht, Exterior, Domotica systeem,  
Dichtbij internationale scholen, Beveiliging,  
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning, ,

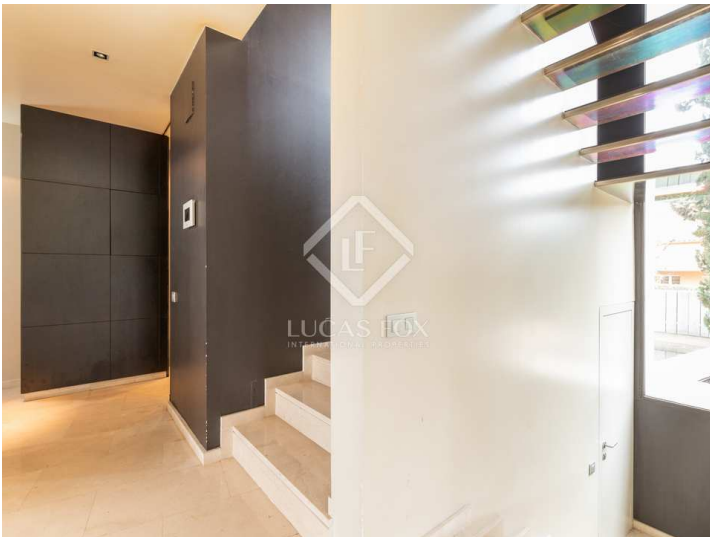
### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

## 950.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Matadepera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08230

4 Slaapkamers    4 Badkamers    376m<sup>2</sup> Plattegrond    413m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje