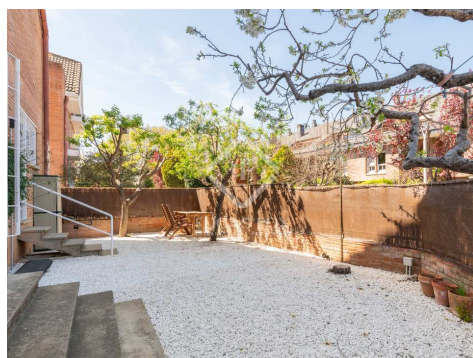


995.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Slaapkamers 3 Badkamers 248m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

995.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Slaapkamers **3** Badkamers **248m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Onlangs volledig gerenoveerd huis, met comfortabele en ruime kamers en een droomtuin te koop op een paar meter van het centrum van de stad Sant Cugat.

Lucas Fox presenteert deze volledig gerenoveerde halfvrijstaande woning die de perfecte combinatie biedt van elegantie, comfort en moderniteit in een exclusieve omgeving. De woning is gelegen in een complex van slechts vier woningen die de toegang tot de parkeerplaats delen.

Het valt op door zijn onberispelijke ontwerp en lichte ruimtes. Het heeft een bebouwde oppervlakte van 248 m² verdeeld over vier verdiepingen.

Bij binnenkomst op de begane grond worden we verwelkomd door een lichte hal die ons naar een open keuken leidt naar de woon-eetkamer, uitgerust met een centraal eiland. Vanuit de ruime woon-eetkamer is er toegang tot een hoektuin, perfect om te genieten van buitenmomenten en bijeenkomsten met vrienden en familie. Daarnaast bevindt zich op deze verdieping een praktisch gastentoilet en een veelzijdige polyvalente ruimte met toegang tot de tuin, deze kan aangepast worden aan uw wensen.

Op de eerste verdieping bevindt zich de rustruimte, met drie tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en grote ramen die de kamers vullen met natuurlijk licht. De hoofdslaapkamer heeft zelfs toegang tot een eigen balkon, waar u buiten kunt genieten van rustige momenten. Deze verdieping wordt gecombineerd door een complete badkamer met douche.

Op zolder vinden we een grote ruimte met open haard, momenteel in gebruik als kantoor, die een gezellige en rustige sfeer biedt. Daarnaast is er een fitnessruimte en nog een complete badkamer met douche. En tot slot valt het grote terras op, met een aangenaam panoramisch uitzicht.

Op de semi-kelder verdieping bevinden zich de wasruimte, de machineruimte, een magazijn en twee parkeerplaatsen.

Daarnaast beschikt deze woning over zes zonnepanelen voor de productie van licht en warm water, waardoor deze duurzamer en energiezuiniger is.

Voel je vrij om contact met ons op te nemen.



lucasfox.co.nl/go/stc49480

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

995.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Slaapkamers **3** Badkamers **248m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje