

830.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Matadepera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

830.000 € Villa - Te koop**Excellent 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Matadepera, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING**Spectaculair huis van 471 m² met uitstekende kwaliteitsafwerkingen te koop in een van de beste wijken van Sabadell, twee minuten van El Corte Inglés en op 5 minuten lopen van het centrum, met alle voorzieningen.**

Lucas Fox presenteert dit indrukwekkende huis met drie windstreken in een centrale woonwijk, weg van het lawaai van de stad, in Sabadell. Deze woning valt op door zijn sobere en elegante architectuur, tijdloos en actueel tegelijk.

Het huis valt op door zijn gevel bedekt met zichtbaar werk, met originele designbalkons en ramen met reflecterend glas.

Eenmaal binnen worden we verwelkomd door een lichte en statige hal met een gebogen witmarmeren trap en veel lichtinval. Vanuit de hal heeft u toegang tot de twee garages van de woning die uitkijken op twee straten. Op dezelfde verdieping is er een tweepersoonsslaapkamer met toegang tot de patio en een gastenbadkamer.

We beklimmen de majestueuze trap met een dakraam op het dak van de bovenste verdieping waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt en alle gangen van het huis worden verlicht. Op de eerste verdieping vinden we aan de linkerkant een enorme woonkamer met een gezellige open haard, die toegang geeft tot een prachtig terras. Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot de eetkamer. De woonkamer en eetkamer zijn gescheiden in twee verschillende kamers en zijn verbonden door een deur. De keuken is erg gezellig, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en directe toegang tot het balkon. Vanuit de keuken heeft u toegang tot een zeer goed ingerichte wasruimte. Ook op de eerste verdieping is er een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer en uitzicht op de patio, evenals een gastenbadkamer.

Op de tweede verdieping bevindt zich de rustruimte, met drie tweepersoonsslaapkamers met hun respectievelijke eigen badkamers. De hoofdslaapkamer van 25 m² heeft een kleedkamer en toegang tot het terras.

De gehele vloer van de woning, inclusief de badkamers, is bekleed met hoogwaardig wit marmer. De verwarming is aardgas.

lucasfox.co.nl/go/stc49655

Garage, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Exterior, Domotica systeem, Bijkeuken, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

830.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Matadepera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

De woning ligt midden tussen de twee centra van Sabadell: de oude stad met de Rambla en het nieuwe centrum van Eix Macia. Het ligt op 5 minuten van El Corte Inglés en de spoorhalte Sabadell Creu Alta. Binnen een straal van 500 meter zijn er verschillende openbare scholen en twee charterscholen. Ronda Zamenhof en Eix Macia zijn twee winkelstraten in de stad met allerlei winkels. Naast het huis zijn er verschillende bushaltes die door de stad rijden en verbinding maken met naburige steden. Het Taulí-ziekenhuis ligt op 10 minuten lopen. Met dit alles is het een centrale wijk met alle voorzieningen van Sabadell.

Voel je vrij om contact met ons op te nemen.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

830.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Matadepera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje