

1.190.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Mirasol, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

6 Slaapkamers    4 Badkamers    457m<sup>2</sup> Plattegrond    944m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.190.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Mirasol, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**6** Slaapkamers      **4** Badkamers      **457m<sup>2</sup>** Plattegrond      **944m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Mooi huis van 450 m<sup>2</sup> gebouwd op een perceel van 944 m<sup>2</sup> met 6 slaapkamers en zwembad te koop in Mirasol, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis van 457 m<sup>2</sup> op een hoekperceel van 944 m<sup>2</sup>, gelegen in de woonwijk Mirasol, zeer dicht bij alle voorzieningen en omgeven door groene zones.

We komen binnen via de begane grond waar we een prachtige hal hebben die ons toegang geeft tot de rest van de kamers op deze verdieping, zoals een tweepersoonsslaapkamer met grote ramen, een prachtige kantoorachtige keuken die communiceert met een grote was- en berging. Deze verdieping heeft ook een gastentoilet en een mooie woon-eetkamer voorzien van een open haard, waardoor het warmte geeft, en met toegang tot de tuin en het zwembad.

Op de eerste verdieping vinden we het nachtgedeelte met de grote hoofdslaapkamer met een grote kleedkamer en een complete badkamer, met toegang tot een buitenterras met uitzicht op de tuin. We hebben ook twee tweepersoonsslaapkamers, één met een complete badkamer en de andere met een groot raam en ingebouwde kasten.

Op de tweede verdieping hebben we twee zolderkamers met houten plafonds, die voor diverse doeleinden gebruikt kunnen worden, zoals onder andere slaapkamers, gym en kantoor.

Op de semi-kelderverdieping hebben we een grote garage en een prachtige kelder.

Dit prachtige huis is uitgerust met een grote tuin, een zwembad en een grote kamer met een fitnessruimte en een sauna.

Aarzel niet om het te bezoeken.



[lucasfox.co.nl/go/stc49796](https://lucasfox.co.nl/go/stc49796)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Renovatie object, Panoramisch zicht, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Berging, Alarmsysteem,

### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spanje

1.190.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Mirasol, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**6** Slaapkamers    **4** Badkamers    **457m<sup>2</sup>** Plattegrond    **944m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje