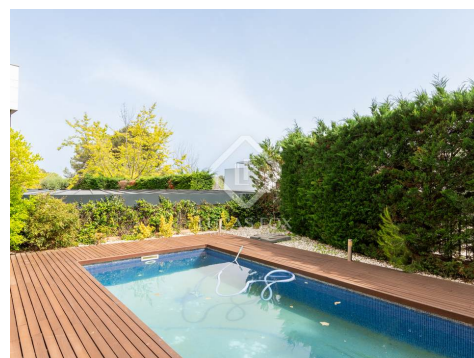
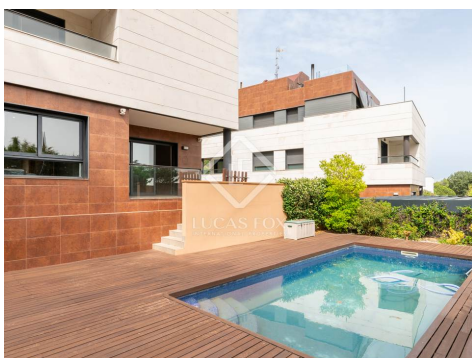


1.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

6 Slaapkamers **4** Badkamers **620m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

6 Slaapkamers **4** Badkamers **620m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa met 6 slaapkamers en 4 badkamers, met ruime en zeer lichte kamers, privé buitenkant met zwembad en tuin, terrassen en beveiligingssystemen te koop in Bellaterra.

Lucas Fox International Properties presenteert met genoegen dit ongelooflijke vrijstaande huis van 595 m², gelegen op een vlak perceel van 1.000 m² in een van de meest bevoorrechte gebieden van Bellaterra. Dit indrukwekkende huis is verdeeld over vier verdiepingen, allemaal verbonden door een lift, voor meer comfort.

Bij binnenkomst via de begane grond worden we begroet door een grote en ruime woon-eetkamer met open haard en grote ramen die toegang geven tot verschillende buitenruimtes, zoals een spectaculair zwembad, een veranda en een prachtige tuin. Op de begane grond bevinden zich verder een ruime keuken met kookeiland, een tweepersoonsslaapkamer, ideaal te gebruiken als kantoor, en een gastentoilet.

De eerste verdieping heeft het volledig externe nachtgedeelte, bestaande uit drie grote tweepersoonsslaapkamers. Deze omvatten de hoofdslaapkamer met kledkamer, een eigen complete badkamer en terras, evenals nog een slaapkamer met terras. De verdieping wordt gecompleteerd met een extra complete badkamer.

De tweede verdieping valt op door een prachtige open multifunctionele ruimte van 100 m² met een charmant terras dat uitzicht biedt op de berg en de omgeving.

Op de semi-kelder verdieping bevindt zich een garage met capaciteit voor drie voertuigen, een serviceslaapkamer met een complete badkamer, een was- en opslagruimte en een machineruimte.

Deze woning kenmerkt zich door de hoogwaardige afwerking. Het heeft parketvloeren, houten binnenschrijnwerk, aluminium buitenschrijnwerk met dubbele beglazing, geleide airconditioning (met warme en koude pomp), individuele vloerverwarming op gas, onafhankelijke systemen per verdieping en centraal stofzuigstelsel. Daarnaast heeft het een beveiligingssysteem met binnen- en buitenalarm, perimetersensoren en een gesloten circuit van videobewakingscamera's.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/stc51460

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigstelsel, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

6 Slaapkamers **4** Badkamers **620m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje