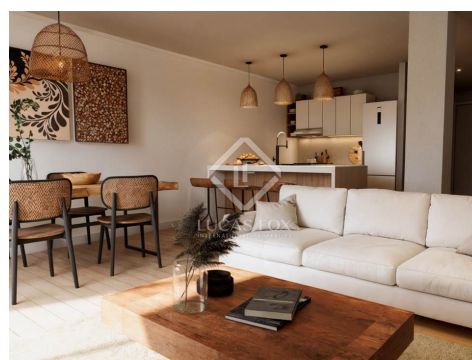


890.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa met 50m² Tuin te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	3	185m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

890.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa met 50m² Tuin te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	3	185m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

OMSCHRIJVING

De woning heeft een fantastische ligging aan een rustige, comfortabele en goed bereikbare straat, op slechts een steenworp afstand van het klooster.

Lucas Fox International Properties presenteert met genoegen dit fantastische gloednieuwe huis in het hart van het zenuwcentrum van de stad Sant Cugat del Vallès. Het pand brengt de hoogste constructie- en ontwerpqualiteiten samen, wat de ongelooflijke verfijning als geheel benadrukt.

We staan voor een villa van 185 m² met een privétuin van 50 m² (uniek in de omgeving) met een privézwembad.

We hebben toegang via een trap die leidt naar een grote keuken die open staat voor een lichte en ruime woon-eetkamer met toegang tot onze droomtuin, een ideale buitenruimte om van gezellige avonden te genieten. Op de achtergrond zien we een privé zoutzwembad van ongeveer 8 m², terwijl een comfortabele badkamer met douche de ruimte compleet maakt.

Op de tweede verdieping bevinden zich twee eenpersoonskamers op het oosten, perfect om 's ochtends de eerste zonnestralen te ontvangen, evenals een complete badkamer met douche en een tweepersoonskamer.

Op de bovenste verdieping hebben we de master suite, die een complete badkamer heeft en toegang tot twee terrassen, één met uitzicht op het klooster en de andere met uitzicht op het zwembad.

De prijs van de woning is inclusief twee parkeerplaatsen en een berging van 14 m² in hetzelfde gebouw.

LIGGING: het huis is gelegen in het historische centrum van Sant Cugat del Vallès, in een voetgangersstraat op slechts 80 meter van het klooster en in het hart van het commerciële gebied. Deze historische wijk behoudt de charme van een stad met traditionele winkels en talrijke groene zones, parken en tuinen. Sant Cugat heeft een uitstekende verbinding met Barcelona dankzij de spoorwegen, de snelweg, de Vallvidrera-tunnels en de Rabassada-weg. Veel gezinnen die hier wonen, werken in Barcelona, dus genieten ze van de voordelen van het leven in een gemeente die haar tradities in stand houdt, met een breed cultureel, gastronomisch en populair aanbod, terwijl ze ook prestigieuze internationale scholen en universiteiten heeft.



lucasfox.co.nl/go/stc52990

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Open keuken, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spanje

890.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa met 50m² Tuin te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	3	185m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

Aarzel niet om ons te contacteren!



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje