

2.387.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Mirasol, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

6 Slaapkamers      5 Badkamers      600m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

2.387.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Mirasol, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**6** Slaapkamers      **5** Badkamers      **600m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige designwoning van 510 m<sup>2</sup> op een perceel van 600 m<sup>2</sup>, met 6 slaapkamers, parkeerplaats en privé zwembad te koop in Mirasol, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenteert deze prachtige nieuwbouwwoning in de woonwijk Mirasol, omgeven door groene zones en tegelijkertijd dichtbij alle voorzieningen zoals internationale scholen, winkels en de treinhalte Mirasol.

Deze spectaculaire designwoning met duurzame kenmerken heeft een bebouwde oppervlakte van 510 m<sup>2</sup>, verdeeld over drie verdiepingen, op een perceel van 600 m<sup>2</sup>.

We komen binnen via de begane grond, waar we een grote en zonnige hal vinden die ons naar een grote halfopen keuken van de prestigieuze firma Santos brengt, een complete badkamer die die verdieping bedient, de grote woon-eetkamer met toegang tot een chill-out -uit gebied. Het bestaat ook uit twee tweepersoonsslaapkamers met een kleedkamer en één met een eigen badkamer.

Op de eerste verdieping hebben we het nachtgedeelte met drie tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en de grote hoofdslaapkamersuite met een grote kleedkamer en een complete badkamer met ligbad en douche.

Ten slotte bevindt zich op de semi-kelderverdieping een grote garage met capaciteit voor twee auto's en twee multifunctionele ruimtes die kunnen worden gebruikt als speelruimte, kantoor, bioscoop of fitnessruimte. De verdieping wordt aangevuld met een ruime berging en er zou een badkamer gemaakt kunnen worden.

Deze prachtige luxe woning is voorzien van vloerverwarming, domotica, aërothermische energie, airconditioning, verwarming, tuin en zwembad. Alle afwerkingen zijn van topkwaliteit.

Aarzel niet om het te bezoeken.



[lucasfox.co.nl/go/stc55641](https://lucasfox.co.nl/go/stc55641)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Berging, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spanje

2.387.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Mirasol, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**6** Slaapkamers  
**5** Badkamers  
**600m<sup>2</sup>** Perceelloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje