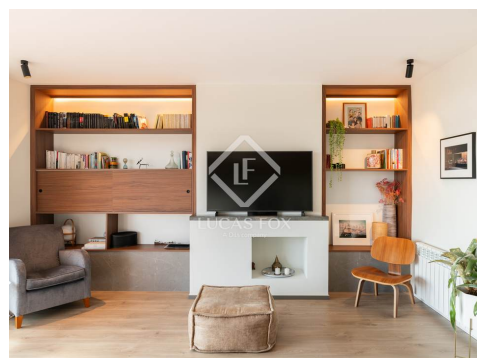


810.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3	2	150m²	18m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

810.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3	2	150m²	18m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd appartement van 150 m² in Sant Cugat, met terras, panoramisch uitzicht, 3 slaapkamers, luxe keuken en een uitstekende locatie. Inclusief parkeerplaats en berging.

Dit indrukwekkende appartement van 150 m² is drie jaar geleden volledig gerenoveerd met een modern design en hoogwaardige materialen. Het pand is volledig gerenoveerd, inclusief de elektrische installatie, het loodgieterswerk, de vloer en de buitenomheiningen. Het is dus in perfecte staat. Het appartement ligt op de hoek van de vijfde verdieping en is op het zuiden gericht. Hierdoor is er de hele dag veel lichtinval en biedt het vanaf het ruime terras een spectaculair uitzicht op Montserrat en Tibidabo, ideaal om te genieten van onvergetelijke zonsondergangen.

Oorspronkelijk bestond het uit vier slaapkamers, waarvan er één is omgebouwd tot een kleedkamer die verbonden is met de master suite, wat zorgt voor meer comfort en functionaliteit. Bij binnenkomst in de woning treffen we een open en uitnodigende ruimte aan, met een keuken met kookeiland, Dekton-werkblad en Santos-apparatuur, plus veel opbergruimte.

De woon-eetkamer, met een oppervlakte van bijna 50 m², heeft directe toegang tot het terras en de mogelijkheid om een originele open haard te restaureren. De indeling is uitstekend, het daggedeelte is goed gescheiden van het nachtgedeelte. In het slaapgedeelte bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, een designbadkamer en de master suite met kleedkamer en en-suite badkamer met ligbad. Het huis beschikt ook over airconditioning, een nieuwe cv-ketel en zeer energiezuinige behuizingen.

Gelegen in een van de beste wijken van Sant Cugat del Vallès, biedt het een uitstekende levenskwaliteit, met goede verbindingen met het openbaar vervoer, groene zones en prestigieuze scholen. Er is een parkeerplaats en berging inbegrepen, met de mogelijkheid om een tweede parkeerplaats toe te voegen voor € 20.000,-.



lucasfox.co.nl/go/stc58685

Uitzicht op de bergen, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Gerenoveerd, Dubbel glas, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spanje

810.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 18m² terras te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3	2	150m²	18m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje