

2.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in La Floresta, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

4	5	454m ²	1.150m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

2.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in La Floresta, Barcelona

Exclusieve designwoning van 454 m² met 4 slaapkamers, 5 badkamers en verwarmd zwembad te koop in La Floresta, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenteert met genoegen dit prachtige moderne designhuis van 454 m² op een perceel van 1.150 m² in de woonwijk La Floresta, Sant Cugat del Vallès, een rustige natuurlijke omgeving.

Deze prachtige villa is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een aparte slaapkamer met een eigen badkamer en een studeerkamer met panoramisch uitzicht op de bergen. Vanuit de hoofdingang leidt een elegante hal naar een ruim terras met uitzicht op Collserola, perfect om te genieten van momenten van rust en de zonsondergang.

Op de begane grond vinden we de woonkamer, met een grote woon-eetkamer met kamerhoge ramen die een panoramisch uitzicht bieden op het omliggende landschap. De moderne keuken heeft aan de ene kant toegang tot een privéterras en aan de andere kant tot de centrale tuin met een barbecueplek, ideaal voor bijeenkomsten in de buitenlucht. Ook op deze verdieping bevindt zich een verwarmd binnenzwembad met jacuzzi en waterval. Daarnaast vinden we de prachtige hoofdslaapkamer met open haard, een tv-kamer, een dubbele badkamer en een privéterras, evenals een tweede aparte slaapkamer met een en-suite badkamer en een studeerkamer. Een gastentoilet compleetert deze verdieping.

Op de benedenverdieping (-2) bevindt zich een veelzijdige kamer, ideaal als studeerkamer of woonkamer, en voor wijnliefhebbers is er een grote wijnkelder. Vanaf deze verdieping biedt een balustrade uitzicht op de dubbelhoge benedenverdieping, wat een gevoel van ruimte, licht en elegantie creëert.

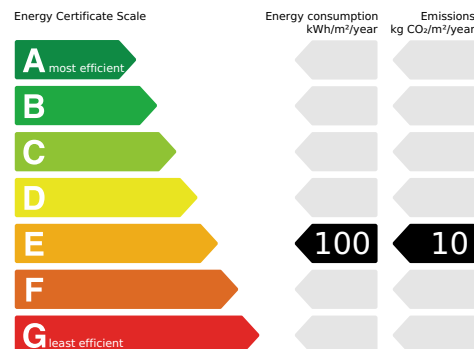
Tot slot, op verdieping -3, vinden we een ruime, lichte woonkamer met open haard, een studeerkamer, een bar en toegang tot een dakterras met een spectaculair uitzicht op het bos. Vanaf deze verdieping heeft u toegang tot de privétuin, die geleidelijk afloopt en overgaat in de vegetatie van Collserola.

Aarzel niet om het te bezoeken.



lucasfox.co.nl/go/stc62193

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

2.450.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in La Floresta, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje