

1.035.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

8	5	494m ²	1.051m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.035.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Huis met 8 slaapkamers, tuin, zwembad en veel privacy te koop in Valldoreix, Sant Cugat del Vallès, Barcelona.

Lucas Fox presenteert dit fantastische huis in Valldoreix, op slechts een paar minuten van het station en met een prachtig uitzicht op de natuurlijke omgeving.

Deze woning, verdeeld over vijf verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een hydraulische lift, biedt maximaal comfort en functionaliteit en is ideaal als permanente woning. Bovendien is de woning voorzien van 21 zonnepanelen, wat zorgt voor een laag energieverbruik en een duurzamere levensstijl.

Het pand staat op een zorgvuldig ontworpen perceel van 1.051 m². Op straatniveau verwelkomt een aangenaam terras de bezoekers en zet de uitnodigende toon van het geheel.

Op de begane grond verdeelt een praktische hal de ruimtes: rechts bevinden zich een eenpersoonsslaapkamer, een tweepersoonsslaapkamer en de master suite; links vinden we de keuken, een complete badkamer en een lichte woon-eetkamer met directe toegang tot een fantastisch terras van circa 60 m², perfect als zomerse eetruimte, vanwaar u kunt genieten van het panoramische uitzicht op het bos.

Vanuit de woonkamer leidt een trap naar de bovenverdieping, waar zich twee tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer, een wasruimte en nog een terras bevinden, ideaal om buiten te ontspannen.

Op de benedenverdieping (-1) bevindt zich een indrukwekkend, volledig gerenoveerd, zelfstandig appartement van circa 160 m². Het beschikt over drie slaapkamers (waarvan één en suite met badkamer en kleedkamer), een extra badkamer en een spectaculaire open keuken met kookeiland, die naadloos overgaat in de woon-eetkamer met uitzicht. Deze ruimte is momenteel verhuurd en genereert een uitstekend rendement op de investering.

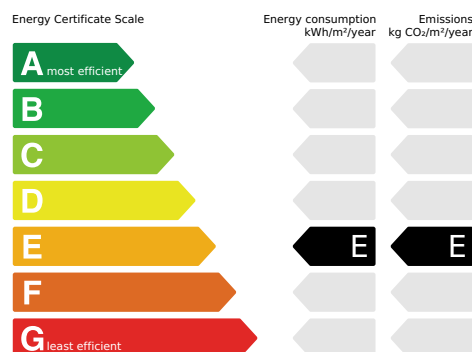
Op de -2 verdieping bevindt zich een grote garage voor twee auto's en een multifunctionele ruimte die momenteel is ingericht als recreatiegebied, met een bar en comfortabele loungebanken.

Ten slotte vinden we op niveau -3 de buitenruimte met een groot zwembad en zonneterras, een veranda met een buitenkeuken en eethoek, een barbecue en een gastentoilet. Tegenover deze ruimte leidt een trap naar het groene gedeelte van de tuin, ideaal voor een moestuin, een speelplek of zelfs een klein sportveld.



lucasfox.co.nl/go/stc64342

Zwembad, Barbecue, Airconditioning



Contact ons over deze woning

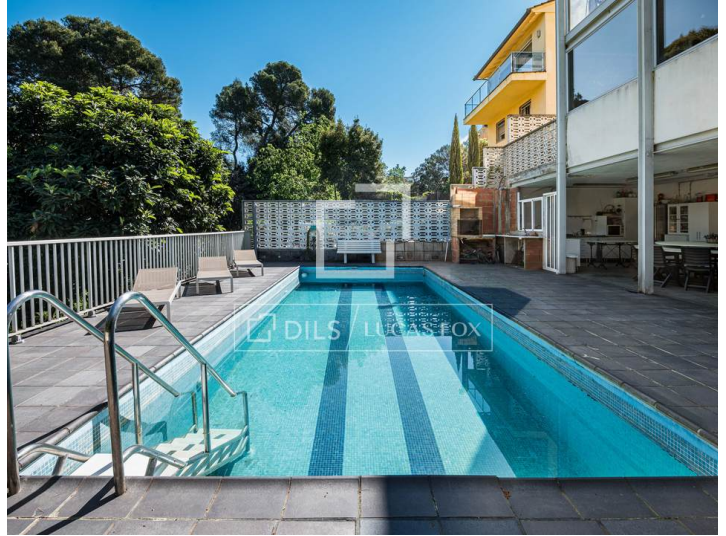
+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.035.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Een uniek huis qua ruimte, comfort en uitzicht, perfect om met het gezin van te genieten.

Neem gerust contact met ons op om een bezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje