

570.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 Slaapkamers 2 Badkamers 84m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

570.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona

Appartement met 4 slaapkamers en 2 badkamers, volledig gerenoveerd, in het hart van Sant Cugat del Vallés, in een voetgangersgebied met parkeerplaats inbegrepen.

Volledig gerenoveerd appartement in het centrum van Sant Cugat del Vallés, gelegen in een aangename voetgangerszone op een paar minuten lopen van het klooster en omgeven door winkels, restaurants en allerlei voorzieningen.

Het appartement biedt 84 m² woonruimte, comfortabel en functioneel ingedeeld. De woonruimte bestaat uit een open keuken en woon-/eetkamer, wat een ruime en uitnodigende omgeving creëert voor het dagelijks leven. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een aangenaam terras met uitzicht op het klooster, ideaal om buiten te eten of te ontspannen.

De indeling scheidt de entree duidelijk van de woonkamer. Naast de entree bevinden zich twee slaapkamers en een handig gastentoilet. Grenzend aan de woon-/eetkamer liggen de hoofdslaapkamer, een complete badkamer en een vierde slaapkamer, wat zorgt voor een veelzijdige en optimaal benutte indeling.

De woning beschikt ook over een aparte wasruimte en is gerenoveerd in een moderne en functionele stijl, waarbij aan elk detail aandacht is besteed om comfort en gebruiksgemak te bieden.

Een uitstekende kans om te wonen in het hart van Sant Cugat, in een rustige omgeving met alle voorzieningen binnen handbereik.

AICAT-nummer: 13194

Energieklasse: E 131 kWh/m²/jaar en E 27 kg CO₂/m²/jaar

Referentienummer van de gebruiksvergunning: CHB0025461xxxx

De vraagprijs bedraagt €570.000, exclusief belastingen.

De toepasselijke ITP-belasting, evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet in de prijs inbegrepen.

Aangeboden door Dils Lucas Fox ("LUCASFF SANT CUGAT, SL" met CIF B-64037526), die optreedt als exclusieve vastgoedmakelaar.

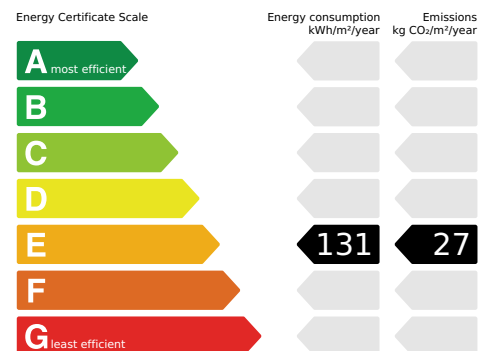
Toestand van de overdrager: geen grote aandeelhouder

Aanvullende informatie en documentatie zijn beschikbaar voor de consument.



lucasfox.co.nl/go/stc69683

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Open keuken, Gerenoveerd, Dubbel glas, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

570.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje