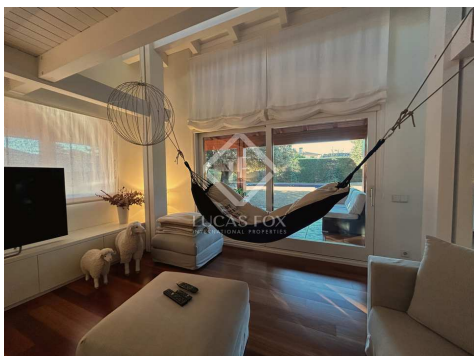


6.000 € Per maand Villa - Te huur

## Excellent 4 Slaapkamer villa te huur in Matadepera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08230

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **417m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.180m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

**6.000 € Per maand Villa - Te huur**

## **Excellent 4 Slaapkamer villa te huur in Matadepera, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08230

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **417m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.180m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Mooi huis met 5 slaapkamers, 4 badkamers, parkeerplaats voor 4 auto's en tuin te huur in de exclusieve wijk Matadepera.**

Lucas Fox presenteert dit exclusieve vrijstaande huis, gebouwd in 2002, dat een verfijnde en moderne levensstijl biedt in de prestigieuze woonwijk Matadepera, naast de gemeentelijke golfbaan. Met een woonoppervlakte van circa 417 m<sup>2</sup> en een perceel van 1.180 m<sup>2</sup> valt deze woning op door zijn minimalistische vormgeving en zijn grote panoramische ramen die zorgen voor veel licht en ruimtelijkheid.

Het huis heeft vijf slaapkamers, waaronder twee tweepersonsslaapkamers met aparte kantoren en een ruime gedeelde designbadkamer. Aansluitend bevindt zich de hoofdslaapkamer, met royale kleedkamer, eigen badkamer en directe toegang tot de tuin. Daarnaast is er nog een vierde eenpersoonskamer met badkamer, perfect als extra slaapkamer, voor personeel of als ruimte voor de oppas.

De sociale ruimte biedt een grote woon-eetkamer met een praktisch ontwerp die aansluit op de keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige merkapparatuur. De wasruimte, uitgerust met een wasmachine en droger, beschikt over een tweede koelkast en vriezer, met directe toegang tot de weelderige tuin.

Het huis biedt uitzonderlijke voorzieningen, waaronder een gastenbadkamer. Daarnaast heeft het een vide boven de woonkamer, ideaal voor het installeren van een kantoor, en een grote garage met capaciteit voor vier auto's en royale opslagruimte.

De geavanceerde systemen van dit huis omvatten vloerverwarming op gas, split-airconditioning, oplader voor elektrische auto's, zonnepanelen voor elektriciteitsverbruik, osmosesysteem, waterontharder en een efficiënt perimeteralarm.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/stcr46927](https://lucasfox.co.nl/go/stcr46927)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,  
Chill out area, Berging, Alarmsysteem,  
Airconditioning

Nu beschikbaar!

### **Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

6.000 € Per maand Villa - Te huur

## Excellent 4 Slaapkamer villa te huur in Matadepera, Barcelona

Spanje » Barcelona » Matadepera » 08230

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **417m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.180m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje