

1.200.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer villa met 800m² Tuin te koop in Never-never land

41807

7	7	680m²	12.050m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

1.200.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer villa met 800m² Tuin te koop in Never-never land

41807

7	7	680m ²	12.050m ²	800m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Landhuis met 4 slaapkamers en een tuin van 8.000 m² te koop in Sevilla, Espartinas, Spanje

Fantastisch landhuis op een perceel van 12.000 m² in Aljarafe in Sevilla. Persoonlijkheid, karakter en verfijning zijn bijvoeglijke naamwoorden die dit vertederende hoofdgebouw van 680 m² perfect definiëren, met 4 slaapkamers en 4 en-suite badkamers, verschillende lounges, een eetkamer en open haarden. Een grote en gezellige keuken, glazen galerijen en ramen openen het huis naar verschillende veranda's, patio's en terrassen.

Het huis, gebouwd in 1950, is geïnspireerd op de Californische modernistische architectuur en de stijl van Andalusische hacienda's, wat resulteerde in een perfecte mix van architecturale elementen en stijlen die zo verschillend zijn als stenen muren, wijd open veranda's en witgekalkte bogen. De inrichting van het huis is van een voortreffelijke smaak en combineert stukken uit India, Noord-Afrika, Andalusië en familieherinneringen, waardoor een eclectisch en gezellig huis ontstaat. Indien gewenst kan deze woning met de meeste meubels verkocht worden.

Achter het hoofdgebouw bevindt zich een gastenverblijf van 268 m² met een mooie keuken met een skidplate, een woonkamer met een open haard en twee ruime slaapkamers met twee en-suite badkamers. In deze structuur is er vandaag een ruimte die wordt gebruikt als magazijn, en er is een project om desgewenst nog twee kamers met badkamers te maken.

Een tuin van 8.000 m² met tuinhuisjes, pijnbomen, jacarandabomen, catalpa's, vijgenbomen, bougainvilles, blauwe regen, jasmijn, kamperfoelie en verschillende imposante naaldhagen die de verschillende delen van de tuin scheiden, wat aanleiding geeft tot een wandeling die verschillende kleine hoekjes ontdekt.

Tussen brede veranda's met open witgekalkte bogen en een oneindig aantal bloemen die dit unieke gebied vullen met leven, kleur en parfum.

Tot op de dag van vandaag woont de oorspronkelijke eigenaar op het landgoed en gebruikt het voor evenementen en bruiloften. In feite is het al jaren de maatstaf op het gebied van charme en goede smaak voor de meest romantische bruiloften in Sevilla. Aan het einde van de tuin bevindt zich het 800 m² grote paviljoen met airconditioning en een capaciteit van 550 gasten. Een multifunctionele faciliteit voor elk feest of elke activiteit en volledig geluiddicht en interfereert niet met het gezinsleven.



lucasfox.co.nl/go/sva29222

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Exterior, Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Barbecue, ,

Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

1.200.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer villa met 800m² Tuin te koop in Never-never land

41807

7	7	680m²	12.050m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Deze unieke woning is ideaal voor een gezin dat op zoek is naar het plattelandsleven, tuinen, boomgaarden, beweging en gezondheid, maar tegelijkertijd dicht genoeg bij het gemak van het stadsleven wil zijn, of voor een belegger die het wil gebruiken voor hoge -einde accommodatie en evenementen.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

1.200.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer villa met 800m² Tuin te koop in Never-never land

41807

7	7	680m²	12.050m²	800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje