

899.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement met 55m² terras te koop in Sevilla, Spanje

Spanje » Sevilla » 41001

2	2	215m²	55m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

899.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement met 55m² terras te koop in Sevilla, Spanje

Spanje » Sevilla » 41001

2	2	215m²	55m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Appartement van 215 m² met een terras van 55 m², volledig gerenoveerd met een modern design, strakke lijnen en unieke details, te koop aan de Calle Rioja, een van de bekendste in het centrum van Sevilla.

Dit appartement is gelegen in het hart van Sevilla en is volledig gerenoveerd met een modern design met strakke lijnen en unieke details. Het blok waarin het zich bevindt heeft een conciërgeservice, toegang voor mensen met beperkte mobiliteit en drie liften.

Met een bebouwde oppervlakte van 215 m² heeft het een groot terras van 55 m² met vrij uitzicht op de daken van de stad en de Giralda. We zouden het als een penthouse kunnen beschouwen, hoewel het zich eigenlijk op een derde verdieping bevindt, zodat de bovenwoningen het beschermen tegen guur weer en de energie-efficiëntie verhogen.

Het nachtgedeelte bestaat uit een tweepersoonskamer met badkamer, ingebouwde klederkamer en directe toegang tot het terras, een slaapkamer die wordt gebruikt als kantoor en een derde slaapkamer met een eigen badkamer.

In het daggedeelte opent de woonkamer volledig naar het grote terras en is uitgerust met dual-zone airconditioners en isolatiematerialen. De volledig uitgeruste keuken heeft een open concept met een eethoek.

De woning heeft ook een berging en/of garage voor een kleine auto in hetzelfde gebouw, inbegrepen in de verkoopprijs.

De gemeenschapskosten bedragen 120 euro (water inbegrepen in de vergoeding).



lucasfox.co.nl/go/sva29542

Terras, Lift, Houten vloeren,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Airconditioning, Domotica systeem,
Dubbel glas, Inbouwkasten, Inloopkast,
Service lift, Verwarming,
Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

899.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement met 55m² terras te koop in Sevilla, Spanje

Spanje » Sevilla » 41001

2	2	215m²	55m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje