

990.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer villa met 420m² Tuin te koop in Never-never land

41900

5	6	450m ²	1.043m ²	35m ²	420m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Verkocht



Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 · sevilla@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

990.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer villa met 420m² Tuin te koop in Never-never land

Villa van 450 m² met 5 slaapkamers op een prachtig perceel van 1.043 m², met een grote veranda, goed ontworpen aangelegde buitenruimte en zwembad te koop op ongeveer 10 minuten van het centrum van Sevilla.

Lucas Fox Sevilla presenteert exclusief deze prachtige villa gebouwd in 2003, verdeeld over de begane grond, mezzanine, eerste verdieping en benedenverdieping, met een bebouwde oppervlakte van 450 m² op een perceel van 1.043 m².

De begane grond heeft een hal, een ruime woonkamer en eetkamer verbonden in een L-vorm, met grote schuiframen die leiden naar een veranda van 30 m² met uitzicht op de tuin en het zwembad. De volledig uitgeruste woonkeuken is erg groot en licht, omdat het grote ramen heeft. Daarnaast is er een service slaapkamer, met een ingebouwde kledingkast en een complete badkamer, plus nog een gastentoilet en de brede hoofdtrap.

Op de tussenverdieping vindt u de hoofdslaapkamer, met een grote kledkamer en een eigen badkamer met een douche en een hydromassagebad.

De eerste verdieping heeft een galerij, 3 grote slaapkamers, allemaal met een eigen badkamer en ingebouwde kasten. Daarnaast is er een grote polyvalente ruimte met verticale ramen die uitkijken op de tuin, momenteel in gebruik als bibliotheek.

Op de benedenverdieping, eveneens bereikbaar vanuit de hal, bevindt zich de inpandige garage voor één voertuig en een ruimte die dienst doet als berging of gymzaal. Buiten is er ook ruimte voor het parkeren van meerdere voertuigen.

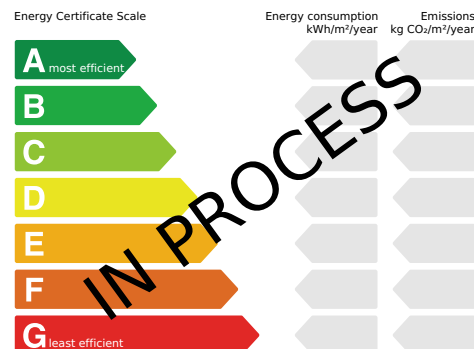
Onder de kenmerken van dit huis kunnen we de behandelde kleivloeren, massief kersenhouten deuren, houten ramen met dubbele beglazing, gecentraliseerde en gesegmenteerde airconditioning, zonnepanelen voor de productie van warm water en de vloerverwarming die ook voorzien is van diesel benadrukken. boiler. Daarnaast heeft het een buitenruimte ontworpen met tuinen met gras en planten, stenen bloembedden en verharde gebieden langs de omtrek; dit alles om een privé en zeer aangename omgeving te creëren.

Neem contact op met het team van Lucas Fox Sevilla voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/sva31071

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior, Dubbel glas,
Chill out area, Alarmsysteem,
Airconditioning

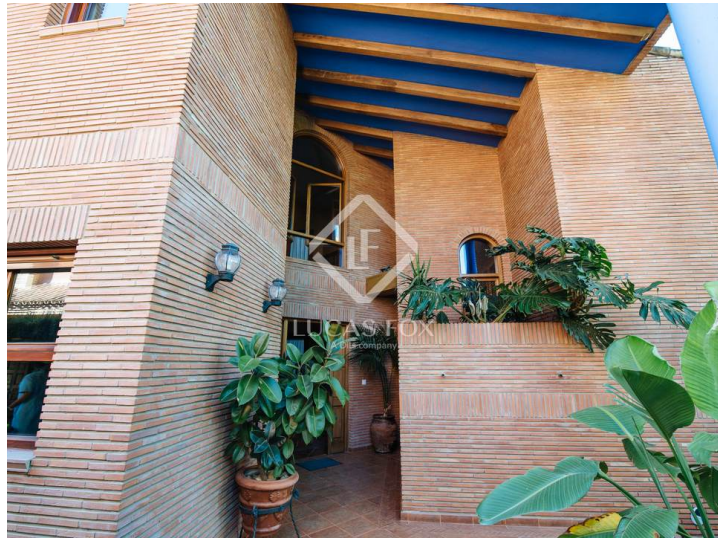


Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 · sevilla@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

990.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer villa met 420m² Tuin te koop in Never-never land



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 · sevilla@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje