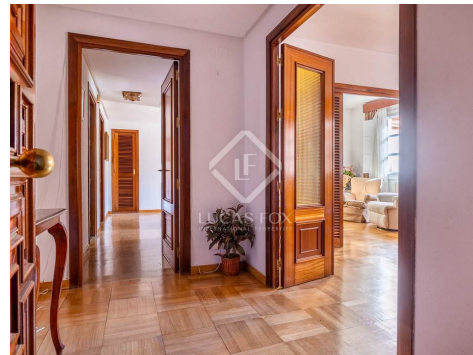


800.000 € Appartement - Te koop

## 5 Slaapkamer appartement te koop in Never-never land

41004

5 Slaapkamers      3 Badkamers      242m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

800.000 € Appartement - Te koop

## 5 Slaapkamer appartement te koop in Never-never land

41004

5 Slaapkamers      3 Badkamers      242m<sup>2</sup> Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Prachtig statig appartement van 242 m<sup>2</sup> met 5 slaapkamers, 3 badkamers en een garageplaats te koop in een paleishuis, in het hart van de Joodse wijk van Sevilla.

Lucas Fox presenteert exclusief dit prachtige appartement van 242 m<sup>2</sup> gelegen in het hart van Sevilla, naast de meest karakteristieke monumenten van de stad.

Het huis is toegankelijk via een aangename centrale patio in typisch Andalusische stijl, gedomineerd door een fontein en omgeven door talrijke planten, die de ruimte een bijzondere charme geven.

De woning kenmerkt zich door een uitstekende indeling, waarbij de dag- en nachtruimten duidelijk van elkaar zijn gescheiden. Het daggedeelte geniet van een spectaculaire lichtinval en heeft een ruime woon-eetkamer die onafhankelijk kan worden gemaakt, omdat het deuren heeft die de twee kamers scheiden. Daarnaast biedt het een keuken met bijkeuken en wasruimte, evenals een dienstkamer met badkamer.

Het nachtgedeelte bestaat uit nog een woon-eetkamer, die leidt naar de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer, met de doucheruimte gescheiden van de wastafels. Vervolgens worden drie extra slaapkamers aangeboden met grote inbouwkasten en spectaculaire lichtinval.

De woning is voorzien van airconditioning, centrale verwarming en parketvloeren. Het heeft een berging op het dak, die een indrukwekkend uitzicht op de kathedraal biedt. Het huis heeft twee grote parkeerplaatsen, gemakkelijk bereikbaar via de lift van het gebouw. Een daarvan is bij de prijs inbegrepen en de andere is optioneel voor € 60.000

Neem contact op met het team van Lucas Fox Sevilla voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/sva38485](https://lucasfox.co.nl/go/sva38485)

Garage, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inloopkast, Inbouwkasten,  
Dichtbij internationale scholen,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje

800.000 € Appartement - Te koop

## 5 Slaapkamer appartement te koop in Never-never land

41004

5 Slaapkamers      3 Badkamers      242m<sup>2</sup> Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanje