

€790,000 Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanizacions de Llevant » 43860

5	3	456m²	821m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spanje

€790,000 Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanizacions de Llevant » 43860

5	3	456m²	821m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met 5 slaapkamers en een tuin, zwembad en directe toegang tot het strand te koop in de residentiële ontwikkeling van Les Tres Cales, op 10 minuten van L'Ametlla de Mar.

Villa van 456 m² gelegen aan de kust in residentiële ontwikkeling van Les Tres Cales, naast Cala Vidre. Het pand ligt op slechts een paar meter van andere stranden en op 10 minuten van het centrum van L'Ametlla de Mar, met alle diensten binnen handbereik. De villa ligt op een perceel van 821 m² met een voortuin met uitzicht op de zee en een groot zwembad omgeven door een gazon, een groot terras en een buiteneethoek met een barbecue. Daarnaast profiteert de tuin van directe toegang tot het kustpad en het naburige strand. Het heeft een andere tuin aan de achterzijde, waar de hoofdingang van de straat zich bevindt.

Bij het betreden van de begane grond vinden we een grote gang naast een studiebibliotheek. De dagruimte heeft een grote eetkamer, van waaruit we de woonkamer bereiken met toegang tot de voortuin. De keuken heeft een eethoek, plus toegang tot de tuin en een veranda die geschikt is om te worden gebruikt als woonruimte of zomerse eetruimte. Dit niveau wordt aangevuld door een gastenbadkamer.

Op de bovenste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte, bestaande uit 4 tweepersoonsslaapkamers, waarvan twee met uitzicht op de bergen en de andere 2 met toegang tot een terras met uitzicht op de tuin en de zee. De hoofdslaapkamer heeft een volledig uitgeruste kleedkamer en een eigen badkamer, de overige slaapkamers delen een complete badkamer.

Ten slotte biedt de kelder een dienstenslaapkamer met raam aan de buitenzijde en een toilet, een speelkamer met barmeubels, een sauna met douche en een grote garage voor 3 auto's. Een uitstekende gelegenheid voor gezinnen vanwege de locatie, kenmerken en afmetingen, hetzij als een eerste of als tweede verblijfplaats.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/tar17134

Eerste lijn zee, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Spa, Prive garage, Marmeren vloeren, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Airconditioning, Balkon, Barbecue, Bijkeuken, Chill out area, Exterior, Inbouwkasten, Inloopkast, Open haard, Verhuur licentie, Verwarming

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spanje

€790,000 Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanizacions de Llevant » 43860

5	3	456m²	821m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spanje