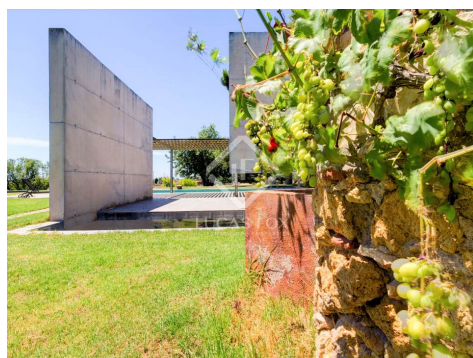


1.950.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Salou, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43840

4 Slaapkamers **2** Badkamers **359m²** Plattegrond **50.558m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.950.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Salou, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43840

4 Slaapkamers **2** Badkamers **359m²** Plattegrond **50.558m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis in rationele stijl, te koop in een groeiend gebied van Salou, Tarragona.

Modern huis in rationele stijl, verdeeld over één verdieping en gelegen in het centrum van een landgoed van 50.558 vierkante meter.

De woning is gelegen in het toeristische stadje Salou, aan de Costa Dorada en op een paar meter van het pretpark Port Aventura World en Ferrari Land.

De woning, gebouwd in 2004, heeft een hal die de vier kamers van de woning met elkaar verbindt: de toegang tot de woning, het daggedeelte, het nachtgedeelte en een naar het pand open atrium, met een woon-eetkamer, een veranda, zwembad en tuin.

In het daggedeelte vinden we een grandioze woonkamer volledig beglaasd, open, met bovenlicht en met verschillende omgevingen; een eetkamer met uitzicht op een omtrekwaterkanaal en plafondverlichting; een keuken met een kantoor en een wasruimte met directe toegang naar buiten.

In de zuidvleugel van het huis bevindt zich het nachtgedeelte. Het heeft vier zeer grote slaapkamers met inbouwkasten, verbonden door een gang: drie zijn tweepersoonsslaapkamers met toegang tot het atrium, plus de hoofdslaapkamer met een werk- of woongedeelte.

Het interieur van alle slaapkamers omvat volledig geïntegreerde kleerkasten. Dit gebied wordt gecompleteerd met twee volledige badkamers.

In het souterrain vinden we een verdeler met een opslagruimte, een grote polyvalente ruimte met een Engelse patio die zorgt voor natuurlijke lichtinval, een berging en een aangrenzende machinekamer.

In het atrium is er een zwembad dat naar buiten open is, een kleine schuur met een badkamer en een berging en barbecue.

De boerderij is aangesloten op het openbare waterleidingnet, zowel voor water als voor elektriciteit. Toch heeft het een stroomopwekkingsstelsel met zonnepanelen en een batterij van 15 kW, evenals een warmtepomp en airconditioning. Ook voor water, 2 eigen putten. Aan de andere kant heeft het vloerverwarming en stenen en houten trottoirs. Daarnaast is het schilderij door de update in perfecte staat.



lucasfox.co.nl/go/tar25283

Zwembad, Tuin, Terras, Wijngaarden, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.950.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Salou, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Een luxe woning in Salou is ideaal om het hele jaar door te wonen, om ervan te genieten als eerste of tweede verblijf, met meer dan 300 dagen zon en een gemiddelde temperatuur van 17 graden, voornamelijk vanwege het feit dat het een bevolking naast de zee en aan de Costa Dorada.

Vraag een bezichtiging aan en laat u verrassen door de omgeving, in Salou en aan de Costa Dorada.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.950.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Salou, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43840

4 Slaapkamers **2** Badkamers **359m²** Plattegrond **50.558m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje