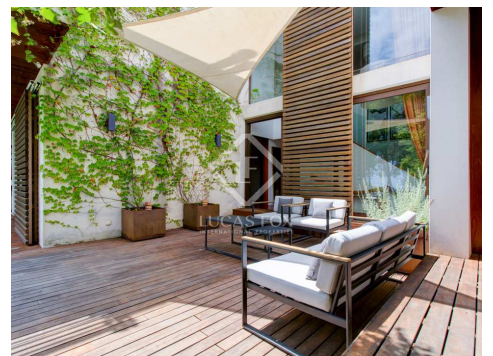
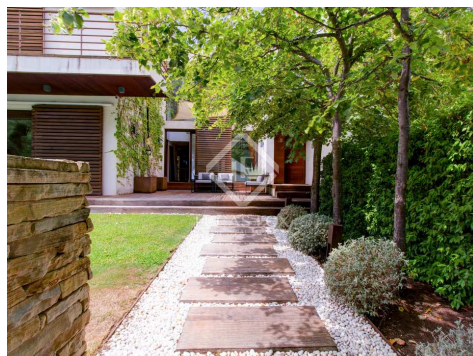
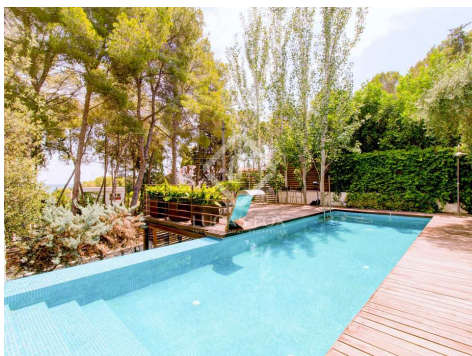


1.395.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

6 Slaapkamers 5 Badkamers 536m² Plattegrond 622m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

6 Slaapkamers **5** Badkamers **536m²** Plattegrond **622m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

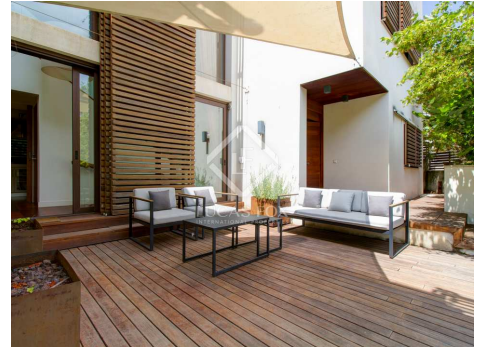
Semi-nieuwe villa van 536m2 met 6 slaapkamers in de urbanisatie Cala Romana en de tennisclub van Tarragona, Costa Dorada.

Uitzonderlijke luxe eengezinswoning tussen dennenbossen en met gedeeltelijk uitzicht op zee. Op slechts 5 minuten lopen hebben we toegang tot een van de meest karakteristieke stranden van de Costa Dorada, "Platja Dels Capellans" of Cala Romana. Deze achternaam valt samen met dezelfde en prestigieuze urbanisatie van Cala Romana en op een paar meter van de Tarragona Tennis Club.

Geprojecteerd met een voortreffelijk ontwerp en hoogwaardige details, onderscheidt dit pand zich van andere constructies in zijn omgeving, een rationele architectuur met zeer mediterrane invloeden, altijd op zoek naar comfort voor een groot gezin, een voortreffelijk interieur met veel natuurlijk licht en omgeven door solide bossen tussen open ruimtes en ongekende privacy, met openingen die uitkijken op zee en lamellen van tropisch hout.

De toegang tot het huis vanaf de straat gebeurt aan de ene kant via een waterval en aan de andere kant is er een overdekte veranda voor twee voertuigen, type parkeerplaats voor bezoekers. Als u een licht getrapte helling oploopt, vindt u de tuin met verschillende houten buitenterrassen die uitnodigen tot rust en kalmte. Een solarium rond het zwembad en het geluid van een waterval, stem af op een heel bijzondere plek.

Toegang tot het interieur van het huis, de trap naar de bovenverdieping maakt deel uit van en hoofdrolspeler van de hal en definieert een spectaculaire ruimte met dubbele hoogte. Een en-suite gastenkamer, een kantoor en vaste kasten, een gratis badkamer en een diensttoegang tot de keuken vervolledigen deze ruimte. Als we de hal oversteken, leiden enkele indrukwekkende ramen met uitzicht op het zwembad ons naar de woonkamer. Het is verdeeld in twee zeer goed gedifferentieerde gebieden. De woonkamer, voor een open haard en toegang tot het terras, de tuin en het zwembad. Een andere ruimte voor de eetkamer met grote schuiven die naar de keuken leiden. Een centraal eiland, volledig uitgerust en ontworpen met veel detail, nodigt iedereen uit om te beginnen met het bereiden van een delicatessen. Een kantoor voor dagelijks gebruik met toegang tot een zeer koel achterterras en een aparte wasruimte maken de grote woonkeuken compleet.



lucasfox.co.nl/go/tar37168

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

6	5	536m²	622m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op de bovenverdieping, een doorgangshal, bevindt zich tussen de kamers een studieruimte. Het is verdeeld over 4 tweepersoonskamers. Een master suite met kleedkamer, open haard en terras. Twee tweepersoonskamers voor kinderen en delen een complete badkamer. Een vierde kamer en suite met badkamer.

Via de achtergevel van het huis is er toegang tot een derde verdieping van het type solarium met uitzicht op zee. Daarnaast is er een zonne- en duurzame energie installatie voor de gehele woning.

De woning heeft een voorziening voor de lift die alle verdiepingen met elkaar verbindt. Het souterrain herbergt een zeer grote ruimte voor meerdere voertuigen, een speelruimte, een fitnessruimte en twee polyvalente ruimtes.

Absoluut, we hebben een heel bijzonder huis gevonden en wachten op zijn nieuwe eigenaar. Vraag een bezichtiging aan en laat u verrassen door de kenmerken en de omgeving.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

6 Slaapkamers **5** Badkamers **536m²** Plattegrond **622m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje