

795.000 € Perceel - Te koop

## Perceel te koop in Priorat, Tarragona

Spanje » Tarragona » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>**   **80.500m<sup>2</sup>**  
Plattegrond   Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

795.000 € Perceel - Te koop

## Perceel te koop in Priorat, Tarragona

Spanje » Tarragona » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>**   **80.500m<sup>2</sup>**  
Plattegrond   Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Perceel met een project voor een ecologisch en innovatief toeristisch complex, ontworpen en ontwikkeld om zijn bewoners een nieuwe manier van leven te bieden in een idyllische omgeving te koop in Els Guiamets.

De set percelen heeft een oppervlakte van 8,5 hectare en is gelegen in Els Guiamets, tussen de Sierra de Montsant in het noorden en de set gevormd door de Mola de Colldejou, de Sierra de Llavería en de Sierra de Santa Marina, naar de zuiden. Deze ruimte, volledig verstedelijkt om maximale integratie en duurzaamheid te bereiken, zal de volgende gebouwen hebben:

- Campingresort en hotel
- Commerciële ruimte voor het huisvesten van diensten zoals een restaurant, winkel, spa/wellness of boekhandel
- 20 ecolodges (duurzame bungalows) van elk 50 m<sup>2</sup>.
- 20 bellen iglo's
- (Maximaal 40 stuks, volgens huidig project)
- Zwembaden
- 100 kampeerplaatsen, caravan- of camperplaats
- Ruimtes voor gemeenschappelijk gebruik met straatmeubilair

En dit alles in het hart van de regio El Priorat, beroemd om zijn wereldberoemde wijnen. Een kans om een winstgevend en duurzaam bedrijf op te bouwen, in een natuurlijke omgeving die van groot belang is en met de beschikbaarheid van een gemeentelijke vergunning.

Neem contact op met Lucas Fox Tarragona om de enclave te bezoeken en voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/tar37686](https://lucasfox.co.nl/go/tar37686)

### Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

795.000 € Perceel - Te koop

## Perceel te koop in Priorat, Tarragona

Spanje » Tarragona » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>**    **80.500m<sup>2</sup>**

Plattegrond    Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje