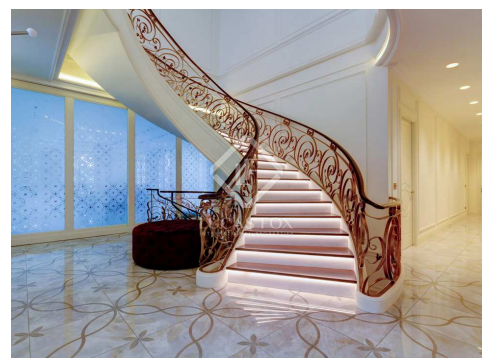
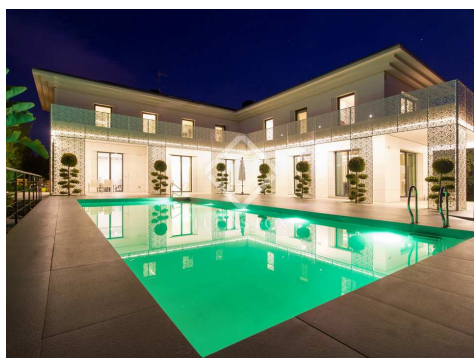


3.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,205m<sup>2</sup> Tuin te koop in Cambrils, Tarragona**

Spanje » Costa Dorada » 43850

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1.229m<sup>2</sup></b>	<b>2.025m<sup>2</sup></b>	<b>1.205m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

## 3.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,205m<sup>2</sup> Tuin te koop in Cambrils, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43850

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1.229m<sup>2</sup></b>	<b>2.025m<sup>2</sup></b>	<b>1.205m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

### OMSCHRIJVING

## Luxueus huis met de meest exquisite selectie van materialen, om een resultaat van klassieke esthetiek te bereiken, tot aan de meest veeleisende smaken te koop in Vilafortuny

Het huis heeft 1.229 m<sup>2</sup> bebouwd, verdeeld over drie verdiepingen en met een prachtig terras met veranda met zwembad, op een perceel van 2.025 m<sup>2</sup>.

Als we een kleine tuin oversteken, vinden we de toegang tot het huis aan een uiteinde van de voorgevel. De distributeur biedt ons een imposante wenteltrap in op- en afstap. In de rechtereuleug vinden we de lift die aansluit op de rest van de verdiepingen en een gang die leidt naar een ruime en lichte keuken, met een eethoek en toegang tot het centrale terras, een tweepersonsslaapkamer, een berging, een complete badkamer en de garage voor twee wagens. Aan de andere kant van de verdieping maakt een woon-eetkamer van 90 m<sup>2</sup> met open haard en toegang tot het terras het interieur compleet.

De eerste verdieping blijft gestructureerd rond de centrale as van het trappenhuis en zijn verdeler. De rechtereuleug is een appartement dat veel privacy geniet. Een gang verbindt de verschillende kamers van het appartement: een studeerkamer, een grote badkamer met ligbad en douche en een slaapkamer met een zithoek. Deze drie kamers hebben toegang tot een terras met uitzicht op het zwembad en drie kleedkamers. In de linkereuleug geeft een gang met inbouwkasten over de gehele lengte toegang tot twee tweepersonsslaapkamers en een complete badkamer. Alle kamers hebben ook toegang tot het terras.

De semi-kelderverdieping heeft een ruimte voor machines en een grote ruimte van ruim 100 m<sup>2</sup>, inclusief natte ruimte, geschikt voor multifunctionele functies zoals een speelkamer, fitnessruimte of bioscoop.

De buitenkant van het huis heeft een aangelegde omtrekgang die uitkomt op het zuidoosten, met het grote zonnige terras met zwembad als centraal element en een esplanade van bijna 1.000 m<sup>2</sup> met directe toegang voor voertuigen.

Een unieke kans om een villa te verwerven met exclusieve architectuur en afwerkingen in een van de meest prestigieuze gebieden van de Costa Dorada.

### Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/tar38930](https://lucasfox.co.nl/go/tar38930)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

**3.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar**  
**Excellent 5 Slaapkamer villa met 1,205m<sup>2</sup> Tuin te koop in Cambrils, Tarragona**

Spanje » Costa Dorada » 43850

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1.229m<sup>2</sup></b>	<b>2.025m<sup>2</sup></b>	<b>1.205m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje