

1.500.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43883

6 Slaapkamers      8 Badkamers      696m<sup>2</sup> Plattegrond      3.332m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.500.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43883

**6** Slaapkamers      **8** Badkamers      **696m<sup>2</sup>** Plattegrond      **3.332m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Exclusieve villa met tennisbaan en zwembad te koop in de urbanisatie Roc de Sant Gaietà en dicht bij het strand, in Roda de Berà, Tarragona.

Deze magnifieke villa verenigt alles wat een koper kan zoeken in een exclusieve woning, zowel voor permanente bewoning als voor vakantie: rust, privacy, open ruimtes, ontspanningsruimtes, rustruimtes, ruimtes om te genieten van geweldige momenten met het gezin of vrienden en ruimtes om te sporten.

Het heeft een perceel van ruim 3.300 m<sup>2</sup> met een hoofdwoning verdeeld over drie verdiepingen, een gastenverblijf op één verdieping en diverse sport- of vrijetijdsgebouwen.

Het hoofdhuis heeft een ingang via een groot terras. Eenmaal binnen geeft een verdeler op de begane grond ons toegang tot de ruime woon-eetkamer met open haard, verdeeld in drie verschillende kamers. In het nachtgedeelte bevinden zich vijf tweepersoonskamers, waarvan vier met een eigen badkamer. Ten slotte is er een grote keuken, zeer licht, met een kantoor en toegang tot nog een groot terras met uitzicht op de tuin.

Op de bovenverdieping is er een grote woonkamer, een polyvalente ruimte en een tweepersoonsslaapkamer met ook een en-suite badkamer.

De kelder verdieping heeft een prachtige wijnkelder, een woonkamer met biljart en een chill-out ruimte die uitkomt op de tuin.

De omgeving van het hoofdhuis heeft een achtertuin met een grote trompe l'oeil die de muren van een straat imiteert in een landelijke omgeving.

In de tuin zijn verschillende ruimtes te vinden die zijn gemaakt en ontworpen met verschillende doeleinden in gedachten. Voor familiebijeenkomsten wordt naast het zwembad een schuur aangeboden, uitgerust met een barbecue, een zithoek, een badkamer, een kleedkamer en een zomerse eetkamer. Voor lichaamsbeweging wordt een tennisbaan of zwembad aangeboden. Voor het plezier van de kleintjes in het huis, een ruimte met schommels. Daarnaast zijn er verschillende andere omgevingen in de uitgestrekte tuin.

Het huis wordt aangevuld met een garage voor 2 voertuigen en naast de hoofdingang van de boerderij.



[lucasfox.co.nl/go/tar41084](https://lucasfox.co.nl/go/tar41084)

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

**1.500.000 € Villa - Te koop**

## **6 Slaapkamer villa te koop in Torredembarra, Tarragona**

Spanje » Costa Dorada » 43883

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>696m<sup>2</sup></b>	<b>3.332m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Een prachtig huis met veel charme om de toekomstige eigenaren geweldige momenten van leven te bieden.

Het is mogelijk om een tweede perceel, circa 1.200m<sup>2</sup>, waarop nog een prefab gebouw staat, aan te kopen als gastenverblijf, waarin een woon-eetkamer met open keuken en open haard en drie slaapkamers zijn ondergebracht. Daarnaast een tweede garage van circa 275m<sup>2</sup> met capaciteit voor meerdere voertuigen.

Neem telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox Tarragona en we organiseren een bezoek op basis van uw beschikbaarheid.

**Contact ons over deze woning**

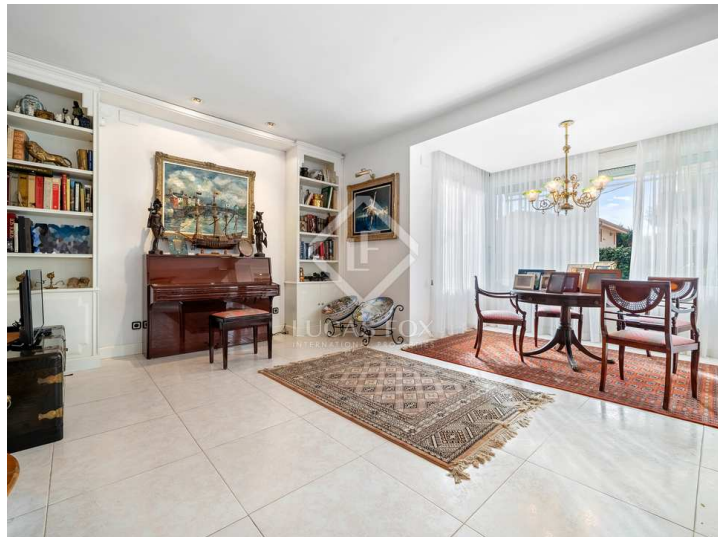
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.500.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43883

6 Slaapkamers    8 Badkamers    696m<sup>2</sup> Plattegrond    3.332m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje