

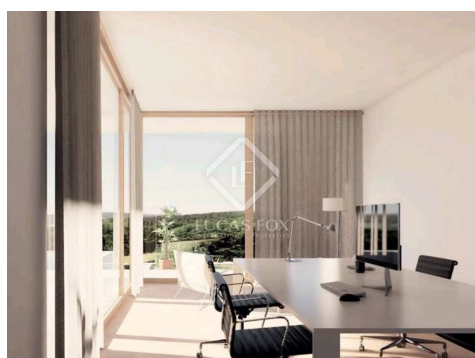
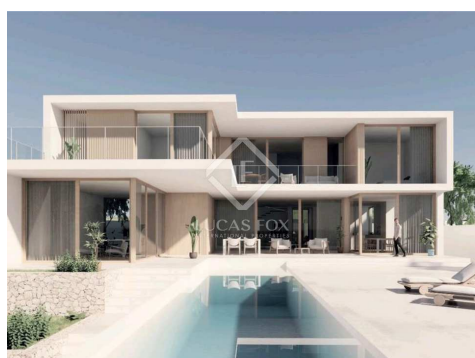
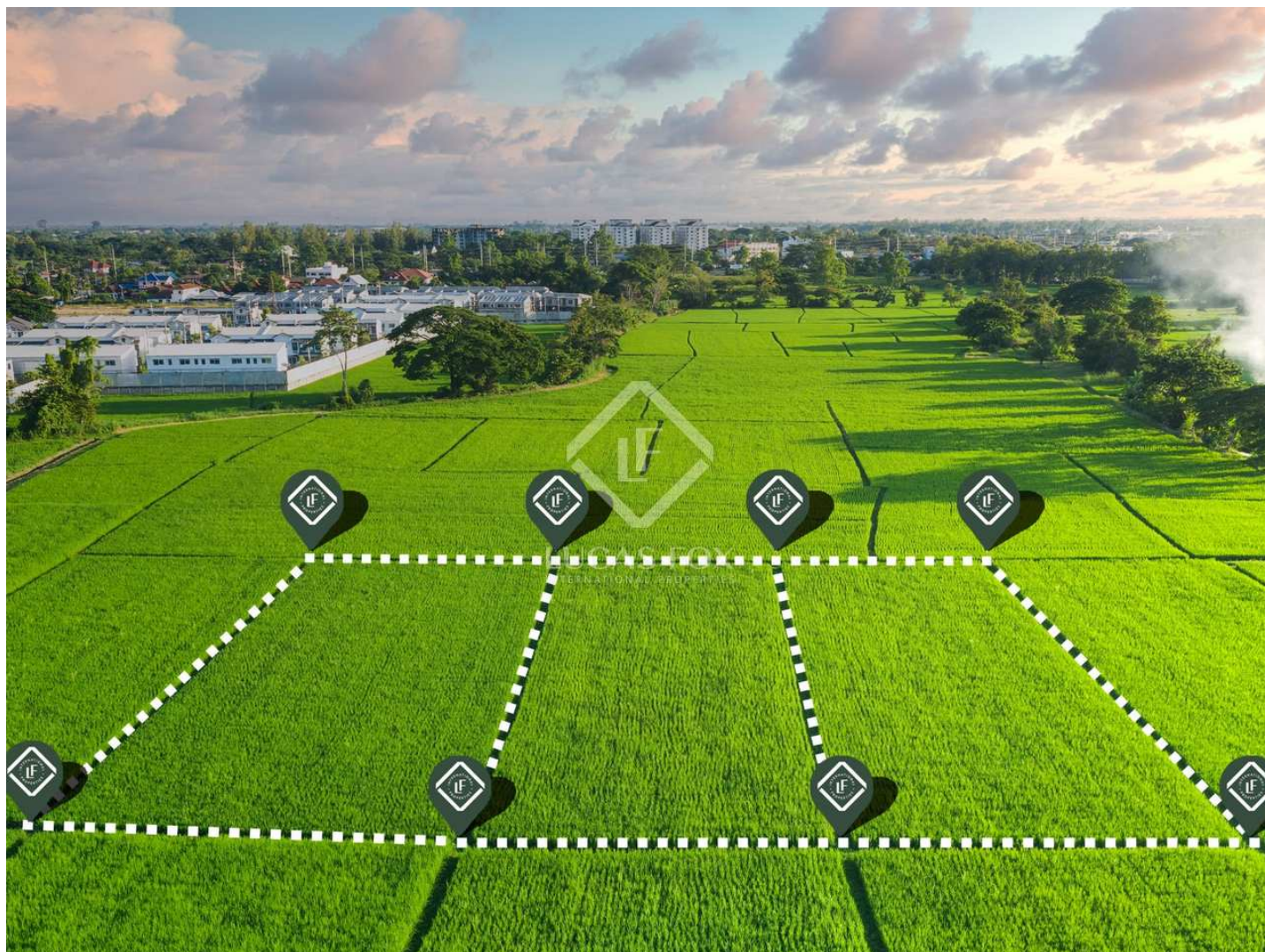
1.975.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.975.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Stedelijk perceel met vergunning voor nieuwbouw te koop in Cala Romana, een van de meest exclusieve gebieden van Tarragona, aan de Costa Dorada.

Lucas Fox presenteert met genoegen dit uitzonderlijke perceel dat de mogelijkheid biedt om een bouwproject voor een eengezinswoning te ontwikkelen.

Het land onderscheidt zich door zijn uitstekende kenmerken en zijn unieke locatie, waardoor het een van de weinige beschikbare percelen is in de exclusieve urbanisatie Cala Romana. Bovendien ligt het naast het idyllische Capellanes-strand of de Romana-baai, omgeven door een niet-ontwikkelbare mediterrane bosomgeving.

Met een oppervlakte van ruim 1000 m² biedt het perceel meerdere mogelijkheden voor de bouw van een unieke woning. Deze woning zou gelegen zijn in een ongeëvenaarde enclave, omringd door de prachtige en unieke natuurlijke omgeving die de omgeving biedt.

Anderzijds is er sprake van een architectonisch project met een eigentijdse en innovatieve stijl, waarvan de plannen kunnen worden aangepast aan de voorkeuren van de nieuwe eigenaar. De maximaal toegestane bebouwbare oppervlakte bedraagt 535 m² bovengronds, plus een extra ruimte in de kelder.

Het project is ontworpen met als doel de locatie optimaal te benutten en een perfecte integratie met de natuurlijke omgeving te bereiken, terwijl maximaal comfort voor de toekomstige bewoners wordt gegarandeerd.

Deze uitzonderlijke kans biedt de mogelijkheid om een levensproject op te starten met een duurzame aanpak in een exclusieve en rustige omgeving, maar toch dichtbij de stad en alle gewenste voorzieningen.

Neem contact met ons op voor een bezoek en ontdek persoonlijk de unieke omgeving waarin deze woning zich bevindt. We hebben het uitvoerende project voor u beschikbaar om te beoordelen en de architect is beschikbaar om eventuele aanvullende vragen te beantwoorden.



lucasfox.co.nl/go/tar48170

Zeezicht, Uitzicht, Nieuwbouw,
Dichtbij openbaarvervoer

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

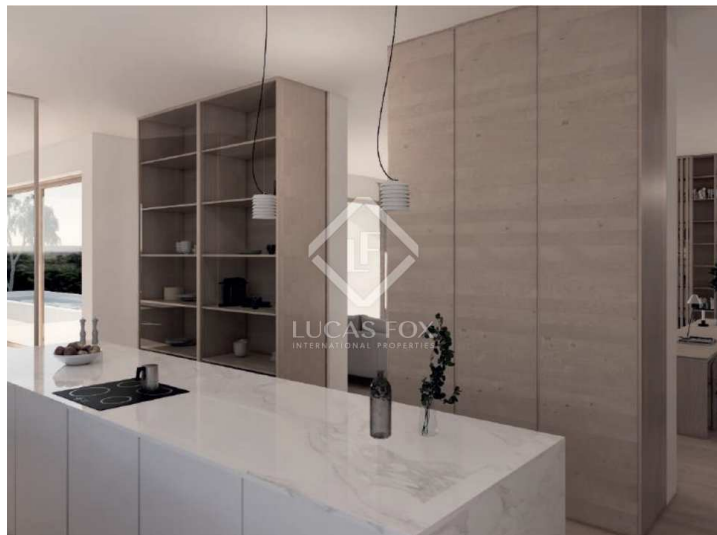
1.975.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Urb. de Llevant, Tarragona

Spanje » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje