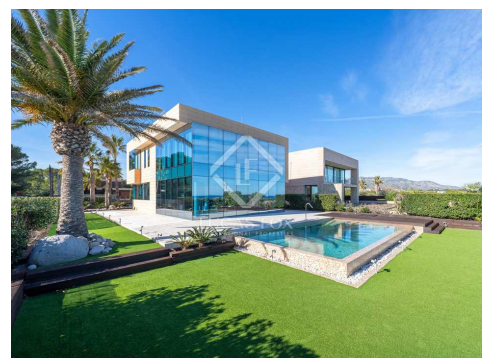
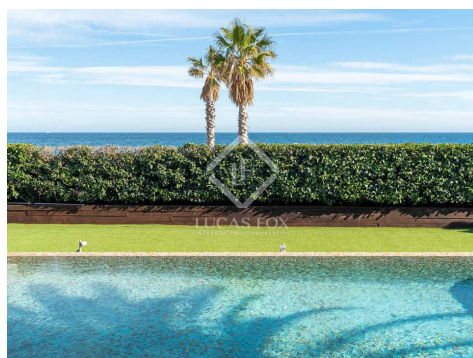
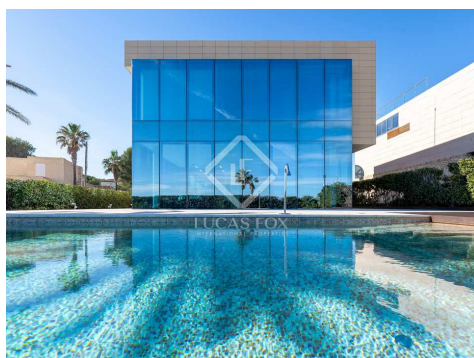


2.995.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Tarragona Stad, Tarragona**

Spanje » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

**4** Slaapkamers    **5** Badkamers    **563m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.148m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

## 2.995.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Tarragona Stad, Tarragona**

Spanje » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

**4** Slaapkamers      **5** Badkamers      **563m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.148m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Luxe moderne villa te koop aan de kust in de urbanisatie Sant Jordi de L'Ametlla de Mar, Tarragona.**

Lucas Fox presenteert met genoegen deze exclusieve villa aan de Costa Dorada en is beschikbaar voor de meest veeleisende koper. Deze woning is gelegen op een unieke locatie, met uitzicht op zee, op een perceel van 1.148 m<sup>2</sup>, volledig vlak en verhoogd op een klif boven het water.

De woning krijgt overvloedig natuurlijk licht door de verschillende openslaande deuren in de verschillende kamers. De open ruimtes zijn ingericht met meubilair in minimalistische stijl, ultramoderne elektronica en luxe elementen. De bewoners zullen kunnen genieten van de sauna, het verwarmde zwembad en, op slechts een paar meter afstand, de mogelijkheid om een wandeling langs de zee te maken of de boot naast het huis te laten aanmeren.

De constructie van 563 m<sup>2</sup> is ontworpen om open ruimtes en veel natuurlijk licht te bieden. Tussen de indrukwekkende architectonische details valt de spectaculaire façade met rechte lijnen en geometrische vormen, bedekt met keramiek en grote glazen ramen op.

Enmaal binnen in de hal leidt een grote hal naar de woon-eetkamer met verschillende ruimtes voor ontspanning en een open haard. De grote keuken is open, met een kookeiland, eethoek en hoogwaardige apparatuur (Gaggenau, Miele en Kupperbusch). Deze hele ruimte is open en beschikt over glazen ramen die aansluiten op de tuin en het zwembad en uitzicht bieden op de zee.

Om toegang te krijgen tot de bovenverdieping kunnen we ervoor kiezen om de lift of twee verschillende trappen te nemen. Eén ervan, van het spiraalvormige of spiraalvormige type en van glas, leidt ons naar een prachtige studio met een badkamer en een droge sauna. Deze ruimte kan ook gebruikt worden als slaapkamer met eigen badkamer of als klein appartement. Het buitenterras brengt ons naar de rest van de kamers.



[lucasfox.co.nl/go/tar48655](https://lucasfox.co.nl/go/tar48655)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

### **Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

## 2.995.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Tarragona Stad, Tarragona

Spanje » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>563m<sup>2</sup></b>	<b>1.148m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De tweede trap geeft toegang tot een lichte hal en onthult het terras met de onafhankelijke studeerkamer. Dit gebied heeft drie slaapkamers met aparte privébadkamers. De hoofdslaapkamer is zeer ruim, bevindt zich op de hoek en heeft ramen die meerdere gevels bedekken en een prachtig uitzicht bieden op de zee, de tuin of het zwembad. Een kleedkamer en diverse kasten leiden naar de prachtige badkamer. Deze verdieping wordt aangevuld met twee extra slaapkamers met hun respectievelijke badkamers. Eén beschikt over een kleedkamer en de andere over een vaste kast. Beiden genieten door de ramen van het uitzicht op zee.

Vanuit de hal op de begane grond hebben we toegang tot de parkeerplaats, met voldoende ruimte voor drie voertuigen, evenals een wasruimte en een technische ruimte.

De tuin is zorgvuldig geïntegreerd met de omgeving, voorzien van diverse palmbomen, een eeuwenoude olijfbom, struiken en rondom het verwarmde zwembad.

De woning beschikt over een aanpasbaar domoticasysteem met het beste audio- en videosysteem in alle kamers van Bang&Olufsen. Bovendien beschikt het over de nieuwste beveiligings- en alarmtechnologie met bewegings-, rook-, hitte- of watersensoren en thermische camera's.

Neem contact met ons op als u meer informatie wenst of een persoonlijk bezoek wilt regelen om deze indrukwekkende villa aan het strand te bewonderen.

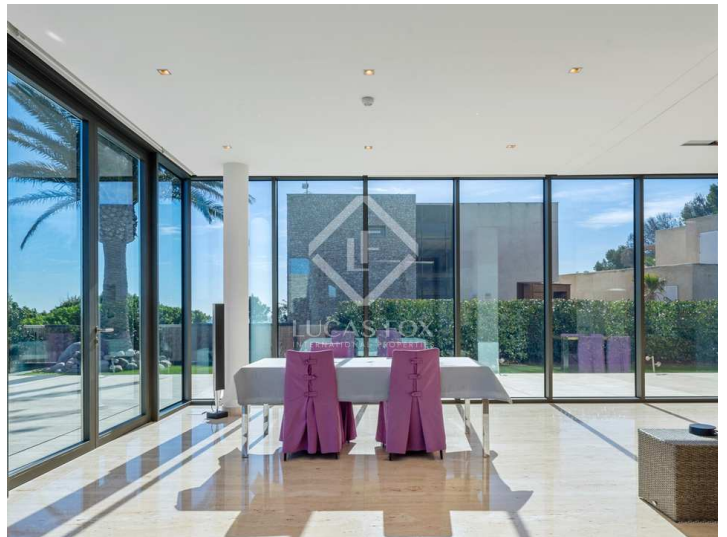
### Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

## 2.995.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Tarragona Stad, Tarragona

Spanje » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

**4** Slaapkamers      **5** Badkamers      **563m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.148m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje