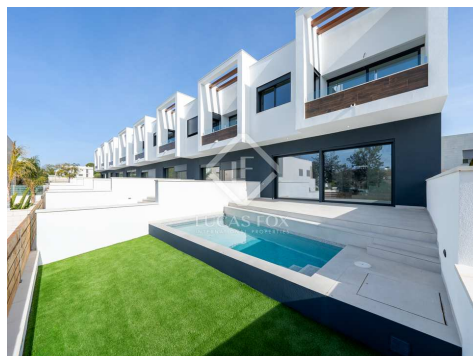
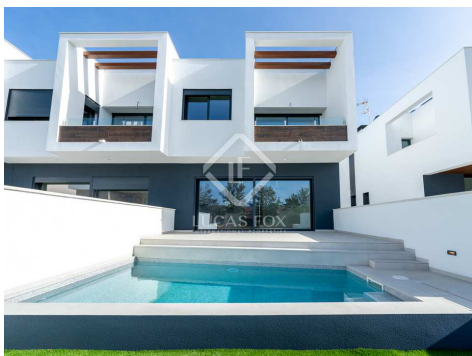
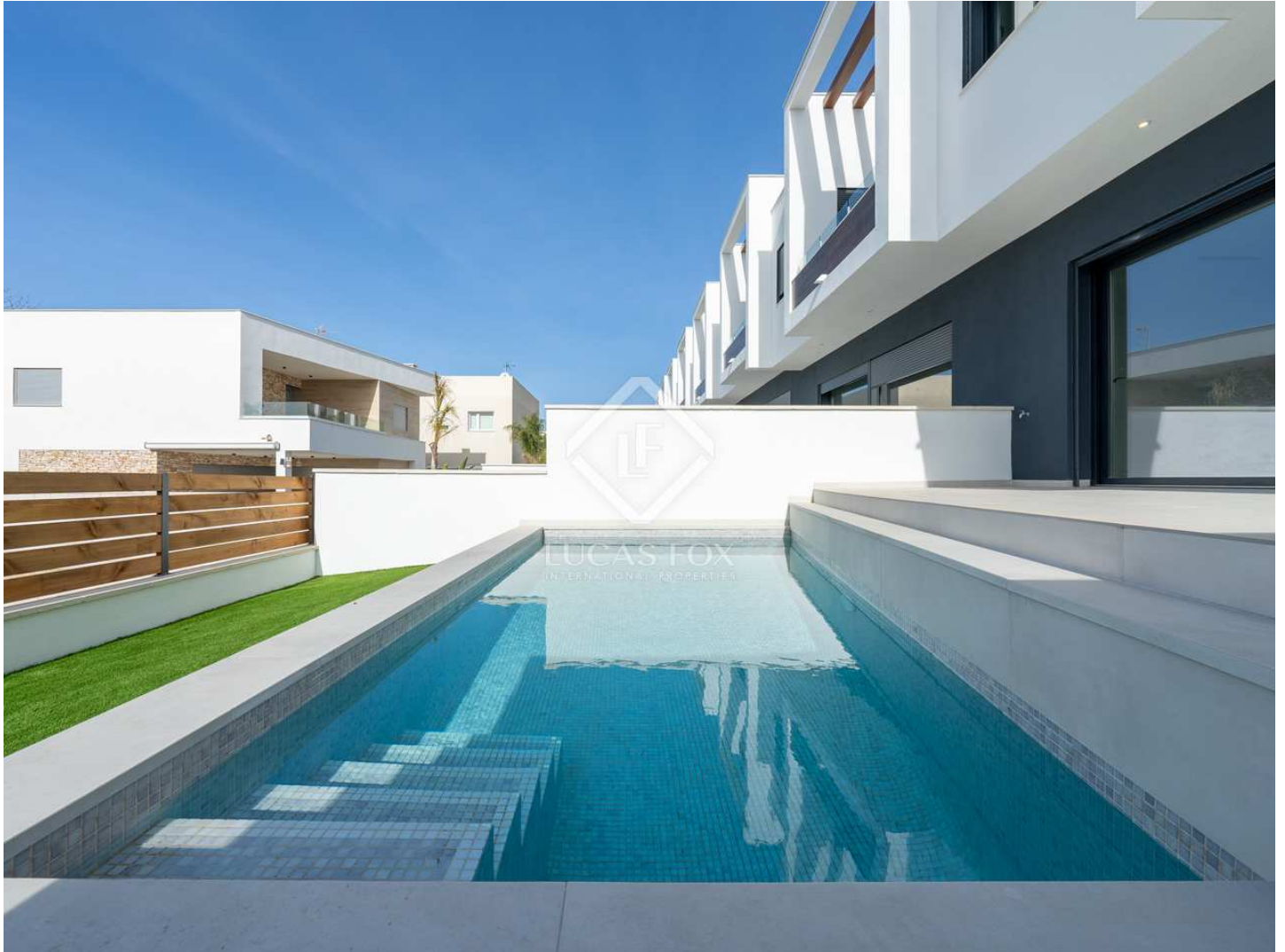


565.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	4	240m²	177m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

565.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	4	240m²	177m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Herenhuis met zwembad en privétuin te koop in Cambrils

Lucas Fox Tarragona presenteert met genoegen deze exclusieve halfvrijstaande woning in een project van slechts acht woningen, met tuin en privézwembad, op slechts drie minuten lopen van het idyllische strand van La Llosa.

Het is een comfortabel, gloednieuw huis. Het moderne, minimalistische ontwerp van ongeveer 222 m² bebouwde oppervlakte heeft een exclusief ontwerp. De woning is zorgvuldig verdeeld om de ruimte te optimaliseren en een omgeving van comfort en functionaliteit te bieden.

De voortuin van circa 39 m² met comfortabele buitenparkeerplaats maakt plaats voor de elegante en uitnodigende begane grond. Bij binnenkomst geeft de hal toegang tot de lichte woon-eetkamer met dubbel hoog plafond, die uitkomt op een moderne keuken met kookeiland en inbouwapparatuur, alsmede een aparte bijkeuken-wasruimte. Vanuit de woonkamer geven grote ramen toegang tot een prachtig terras van circa 52 m², met privézwembad.

De eerste verdieping of rustruimte herbergt drie tweepersoonsslaapkamers. Een badkamer bedient twee van hen, ontworpen met verfijnde smaak. Daarnaast beschikt de derde slaapkamer over een eigen badkamer, voldoende ruimte voor een kledkamer en toegang tot een terras.

Op de semi-kelder verdieping bevindt zich een grote open ruimte van circa 56 m² en een badkamer, perfect als speelkamer, fitnessruimte, bioscoop of zelfs als compleet gastenappartement. Deze prachtige ruimte wordt verlicht met licht en natuurlijke ventilatie via een grote Engelse patio van circa 2 x 2 meter, die aansluit op de voortuin van de woning en de parkeerplaats.

Opgemerkt moet worden dat de woning profiteert van energie-efficiëntieklasse A en een geavanceerd verwarmingssysteem met warme en koude lucht dat gebruik maakt van aërothermische energie.

Wij moedigen u aan om een bezoek aan te vragen om deze prachtige kans uit de eerste hand te ontdekken in een rustige omgeving en op een paar meter van het strand. Dit huis biedt een uitzonderlijke en verfijnde levensstijl die het beste van moderne architectuur en de nabijheid van de zee combineert.



lucasfox.co.nl/go/tar48715

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw,
Exterior, Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Besloten gemeenschap,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

565.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	4	240m²	177m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De woning bevindt zich in de laatste fase van de bouw en is op afspraak te bezichtigen. De formele overhandiging van de sleutels zal plaatsvinden op de maximale datum van 30 maart van dit jaar 2024.

* De in deze advertentie beschreven informatie, evenals de gepubliceerde beelden en plannen, zijn indicatief en onder voorbehoud van eventuele wijzigingen van technische aard of opgelegd door de bevoegde autoriteiten.

Contact ons over deze woning

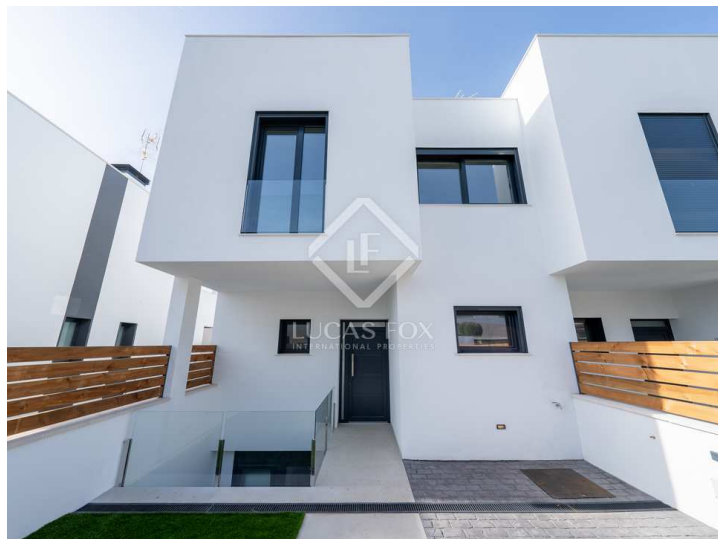
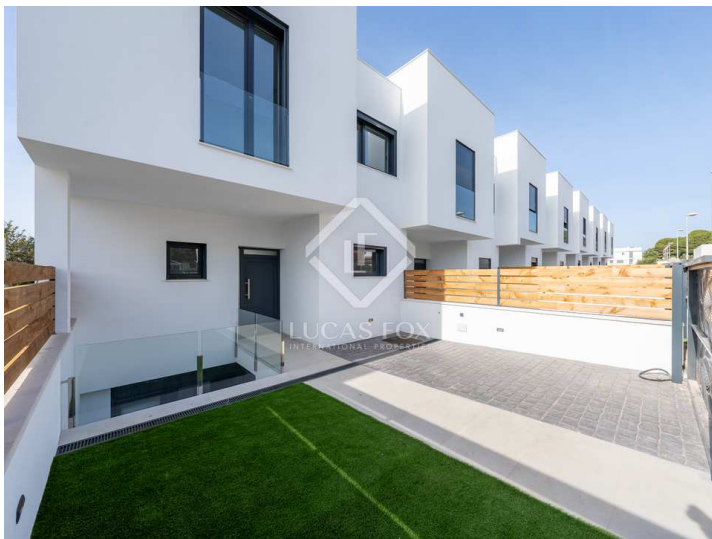
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

565.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43850

4 Slaapkamers **4** Badkamers **240m²** Plattegrond **177m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje