

585.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43893

3	3	162m²	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

585.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43893

3 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond **82m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwhuis met privétuin te koop vlakbij de zee in de stad Altafulla.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve huis op een bevoorrechte locatie, in het pittoreske en rustige stadje Altafulla, aan de voet van het charmante strand en het historische centrum, aan de Costa Dorada.

De woning biedt een modern en functioneel ontwerp, maar ook duurzaam. De buitenruimte van ruim 80 m² omvat een grote tuin en optioneel de mogelijkheid om een privézwembad te integreren, zodat u het hele jaar door buiten kunt genieten.

Op de begane grond bevindt zich het open daggedeelte dat de ruime en lichte woon-eetkamer integreert met de keuken ingericht met een schiereiland. Het heeft grote ramen die toegang geven tot de prachtige tuin. De trap is als decoratief element tussen de verschillende verdiepingen geïntegreerd. De keuken is uitgerust met hoog en laag meubilair, met kleuropties waaruit u kunt kiezen uit de kleuren die door de ontwikkelaar worden gepresenteerd, en een aanrechtblad en fronten in ook aanpasbare kleuren. Daarnaast zijn er hoogwaardige inbouwapparatuur aanwezig, zoals een inductiekookplaat, elektrische oven, magnetron en decoratieve afzuigkap. Een toilet en ruimte voor het installeren van de lift maken deze verdieping compleet.

De eerste verdieping heeft drie slaapkamers, waaronder de master met kleedkamer en eigen badkamer, die volledige privacy en comfort biedt. Bovendien heeft de grootste een terras, ideaal om van het buitenleven te genieten. De andere twee slaapkamers delen een complete badkamer. Optioneel kunt u de indeling van deze verdieping aanpassen en beschikt u over vier slaapkamers, waarbij de kleedkamer wordt vervangen door vaste kasten.

De badkamers van het huis vallen op door hun moderne en functionele ontwerp, met hoogwaardige afwerkingen. Ze hebben douchebakken of badkuipen, wastafels op elegante houten werkbladen en ultramoderne kranen met water- en energiebesparende systemen. Ze zijn uitgerust met witte porseleinen toiletten met zachte deksels en geïnstalleerde spiegels.



lucasfox.co.nl/go/tar55547

Tuin, Terras, Gym, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,
Diervriendelijk, Chill out area, Berging,
Balkon, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

585.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43893

3	3	162m²	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

De semi-kelderverdieping beschikt over twee privéparkeerplaatsen, gelegen recht tegenover de entree. Daarnaast biedt het een grote multifunctionele ruimte van circa 24 m² meer, die meerdere mogelijkheden biedt om aan te passen aan verschillende levensstijlen.

De voorzieningen omvatten onder meer een aerothermisch airconditioningsysteem, automatisering van de zonwering en LED-verlichting, naast pre-installatie voor een systeem met fotovoltaïsche panelen, een oplaadpunt voor een elektrisch voertuig en ruimte voor een lift.

De start van de bouw zal binnenkort plaatsvinden en de levering van de sleutels is gepland voor het tweede kwartaal van 2026. Daarom wordt de mogelijkheid van persoonlijke bezoeken geboden tijdens de werkzaamheden, waardoor geïnteresseerden meer details over het project kunnen leren en zijn kwaliteiten.

Deze villa vertegenwoordigt een unieke kans om te genieten van een bevoorrechte locatie met de mogelijkheid om in een uitzonderlijke omgeving en dicht bij de zee te wonen. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

585.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43893

3 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond **82m²** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje