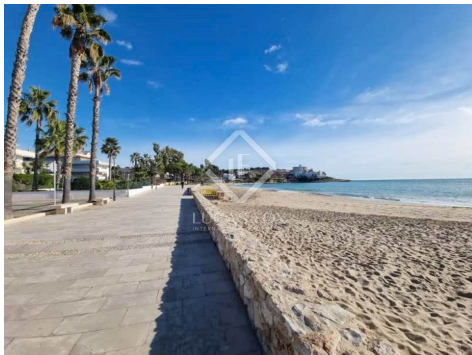


565.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43893

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond **82m²** Tuin



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

565.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43893

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond **82m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw hoekwoning met privétuin te koop vlakbij de zee in de stad Altafulla, Tarragona.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve huis op een bevoorrechte locatie, in het pittoreske stadje Altafulla, dat een rustige en gezellige sfeer biedt, aan de voet van het charmante strand en het historische centrum, aan de Costa Dorada.

De woning combineert modern design en functionaliteit met duurzame kenmerken. De buitenruimte van ruim 80 m² omvat een grote tuin en optioneel de mogelijkheid om een privézwembad te integreren, zodat u het hele jaar door buiten kunt genieten.

De begane grond biedt een open ontwerp met een keuken die is ingericht met een schiereiland en verbonden is met de woon-eetkamer, een ruime en lichte omgeving. De grote ramen geven toegang tot de heerlijke tuin. De trap is als decoratief element tussen de verschillende verdiepingen geïntegreerd. De keuken is uitgerust met hoog en laag meubilair, met kleuropties waaruit u kunt kiezen uit de kleuren van de ontwikkelaar, en een aanrechtblad en fronten in ook aanpasbare kleuren. Daarnaast zijn er hoogwaardige inbouwapparatuur aanwezig, zoals een inductiekookplaat, elektrische oven, magnetron en decoratieve afzuigkap. De verdieping wordt compleet gemaakt met een toilet en ruimte voor de installatie van een lift.

De eerste verdieping beschikt over drie slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met kleedkamer en eigen badkamer, die volledige privacy en comfort biedt. Daarnaast beschikt het ook over een terras, ideaal om van het buitenleven te genieten. De andere twee slaapkamers delen een complete badkamer. Optioneel kan deze verdieping worden aangepast tot vier slaapkamers, waarbij de kleedkamer wordt vervangen door vaste kasten. De badkamers van het huis vallen op door hun moderne en functionele ontwerp, met hoogwaardige afwerkingen. Ze hebben douchebakken of badkuipen, wastafels op elegante houten werkbladen en ultramoderne kranen met water- en energiebesparende systemen. Ze zijn uitgerust met witte porseleinen toiletten met zachte deksels en geïnstalleerde spiegels. Elk detail is ontworpen om comfort en stijl in elke ruimte te bieden.



lucasfox.co.nl/go/tar55548

Tuin, Terras, Gym, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,
Diervriendelijk, Chill out area, Berging,
Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

565.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43893

4	3	162m²	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

In de kelder van iedere woning zijn twee eigen parkeerplaatsen aanwezig, gelegen recht tegenover de entree. Daarnaast biedt het een grote polyvalente zaal van ongeveer 24 m² meer. Deze veelzijdige ruimte biedt meerdere mogelijkheden om zich aan te passen aan verschillende mogelijkheden.

De woning beschikt over een aerothermisch airconditioningsysteem, automatische zonwering en LED-verlichting. Daarnaast beschikt het over pre-installatie voor een zonnestelsel met fotovoltaïsche panelen, een oplaadpunt voor een elektrisch voertuig en een ruimte voor de mogelijkheid om een lift in te bouwen.

De start van de bouw zal binnenkort plaatsvinden en de overhandiging van de sleutels is gepland voor het tweede kwartaal van 2026. Daarom wordt de mogelijkheid van gepersonaliseerde bezoeken aangeboden tijdens de werkzaamheden, zodat geïnteresseerden meer details over het project en zijn kwaliteiten kunnen leren kennen. .

Deze villa vertegenwoordigt een unieke kans om te genieten van een bevoorrechte locatie met de mogelijkheid om in een uitzonderlijke omgeving en dicht bij de zee te wonen. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

Contact ons over deze woning

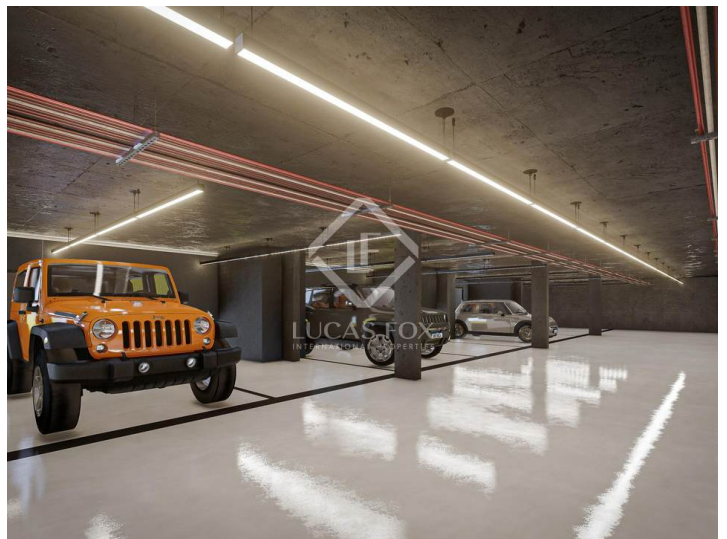
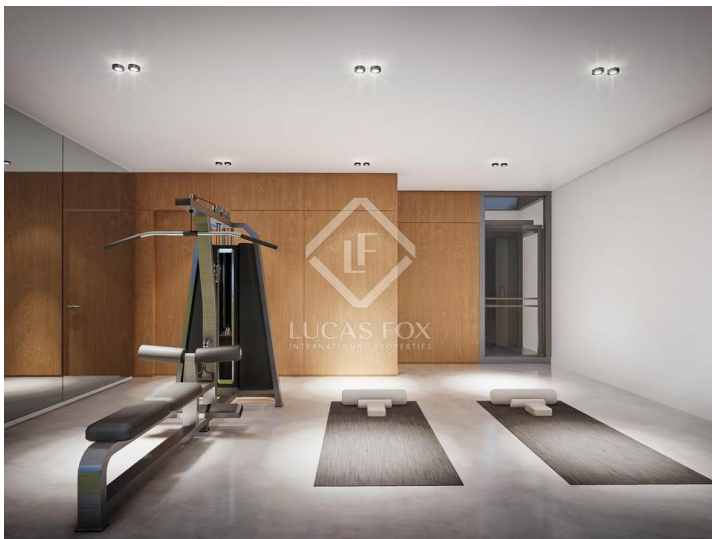
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

565.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Tarragona

Spanje » Costa Dorada » 43893

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond **82m²** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje