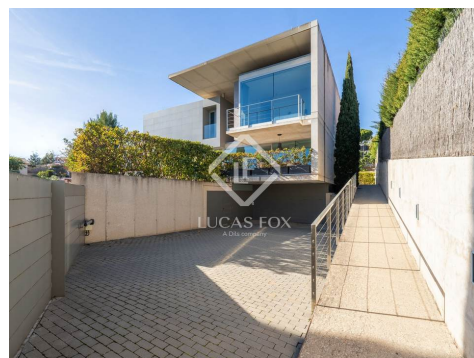
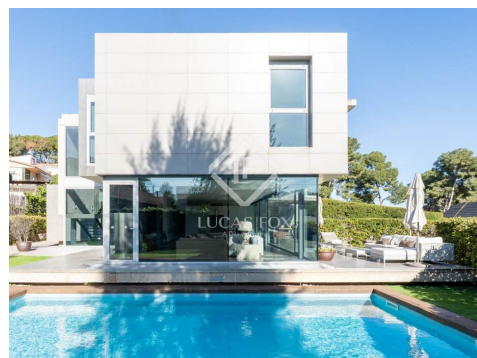
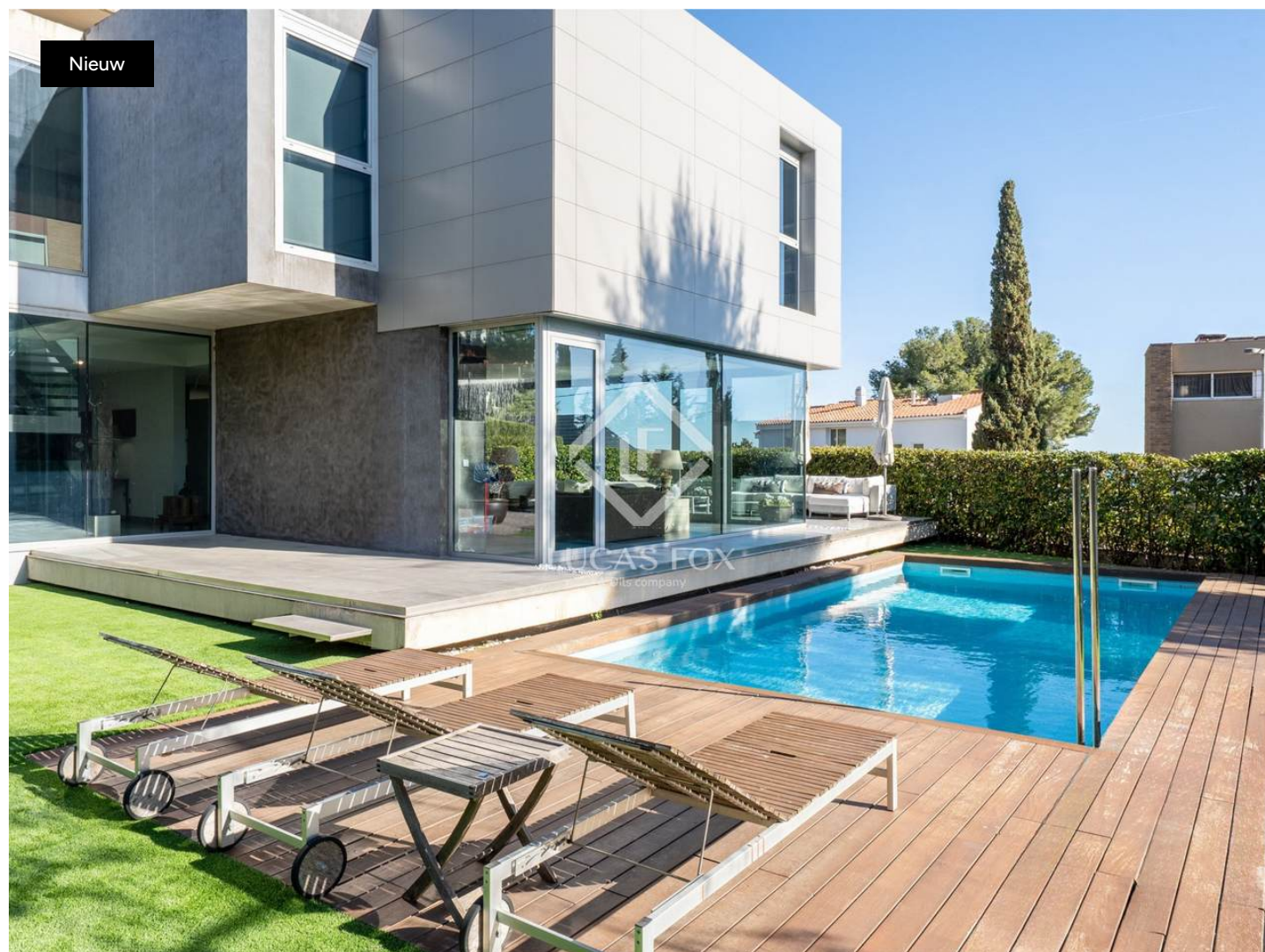


1.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	4	476m ²	717m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Urb. de Llevant, Costa Dorada

Exclusieve moderne villa met zeezicht, zeer comfortabel en stijlvol te koop in Tarragona, urbanisatie Cala Romana

Lucas Fox presenteert deze exclusieve eengezinswoning, uniek vanwege het moderne en functionele ontwerp. Gelegen in de bevoorrechte wijk Cala Romana, op slechts een paar minuten lopen van Platja Dels Capellans en vlakbij de tennisclub van Tarragona.

Deze villa heeft een minimalistische en rationele architectuur, zonder in te leveren op design en comfort. De villa beschikt over luxe details, zoals grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten, en ruime, volledig open ruimtes voor een betere verbinding met de buitenwereld.

Het huis bestaat uit drie verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een design binnentrap. De ruimtes zijn ontworpen met minimalistische gangen, waardoor zeer open ruimtes ontstaan met grote ramen die zorgen voor natuurlijk licht, uitzicht en een gevoel van verbondenheid met de tuin. Bovendien biedt de bovenverdieping uitzicht op de blauwe mediterrane horizon.

Na de voordeur leiden een paar dikke betonnen muren en een loopbrug ons naar de begane grond, waar we een volledig open hal vinden. Rechts bevinden zich een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer. Aan de achterzijde neemt de trap een centrale plaats in, omgeven door enorme ramen, en links bevindt zich een gemeenschappelijke ruimte bestaande uit de eetkamer, woonkamer en een moderne open keuken met een kookeiland en een aparte wasruimte. Deze dagruimte is omsloten door glas en vormt grotendeels de enige scheiding met de buitenruimte. Dit zorgt voor licht en ruimtelijkheid en verbindt de binnenruimte van het huis met de buitenkant van de tuin en het zwembad.

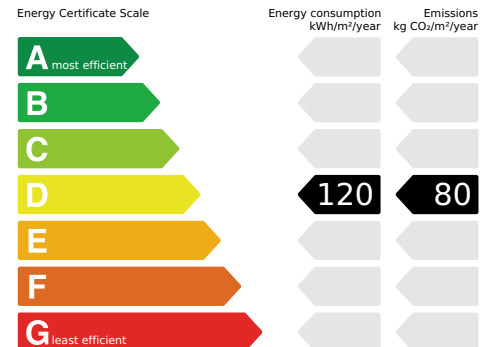
We keren terug naar het begin en beklimmen een minimalistische ijzeren trap tussen betonnen muren om de eerste verdieping te bereiken. Deze wordt voornamelijk gebruikt als slaapgedeelte, met drie slaapkamers met eigen badkamer, drie badkamers en twee werkkamers. De hoofdslaapkamer, een grote suite, beschikt over een kleedkamer, een badkamer en een privéwerkkamer of kantoor. Verrassend genoeg kunnen we vanuit bed genieten van een adembenemend uitzicht op de zee en de eindeloze blauwe lucht.

Via de trap bereikt u de studeer-/speelkamer voor de kleintjes, die toegang biedt tot de andere twee slaapkamers met tweepersoonsbed en hun eigen badkamers, beide met inbouwkasten en een eigen badkamer.



lucasfox.co.nl/go/tar57523

Zeezicht, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Modernistisch gebouw, Zonnepanelen,
Verwarming, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Inbouwkasten, Exterior,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning, , ,



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Urb. de Llevant, Costa Dorada

We gaan naar de kelderverdieping waar we ruimte hebben voor meerdere voertuigen en andere aparte ruimtes voor machines, de opslagruimte en de voorraadkast.

De buitenkant, op een perceel van meer dan 700 m², biedt een prachtige en comfortabele tuin omringd door mediterrane bomen. Het zwembad nodigt u uit om te genieten van de warme zomers. Het biedt uitstekende vervoersverbindingen en allerlei voorzieningen binnen handbereik. Dit alles is geïntegreerd in de mediterrane levensstijl en een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa Dorada van Tarragona.

Wacht niet langer, vraag een bezoek aan en laat u verrassen door dit exclusieve en moderne huis, gelegen in een van de bekendste en best gelegen gebieden aan de kust van Tarragona.

Een luxe woning in Tarragona is ideaal om het hele jaar door te wonen, of het nu een eerste of tweede woning is, met meer dan 300 dagen zon en een gemiddelde temperatuur van 17 graden, voornamelijk dankzij de ligging aan zee aan de Costa Dorada. Bovendien staat deze gemeente bekend om haar geschiedenis en de ruïnes die bewaard zijn gebleven uit de tijd dat ze de hoofdstad was van de belangrijkste steden van het Romeinse Rijk. Deze archeologische overblijfselen werden in 2000 zelfs uitgeroepen tot UNESCO-werelderfgoed. De stranden en geschiedenis, gecombineerd met het culturele en recreatieve aanbod, maken deze stad een uitstekende optie bij de aankoop van een woning aan de Costa Dorada in Tarragona.

Dit is Tarragona's ware werelderfgoed! Een erfgoed van monumenten die de geschiedenis overstijgen, van plekken die ons terugvoeren naar de Romeinse, middeleeuwse, moderne en modernistische tijd; maar ook een erfgoed van mensen, menselijke verhalen, kleine momenten, emoties...

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Urb. de Llevant, Costa Dorada



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje