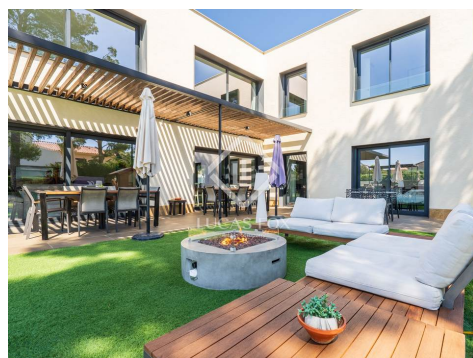


898.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

4	4	286m²	721m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

898.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

4	4	286m²	721m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Vrijstaande villa in de prestigieuze ontwikkeling Tres Calas van Ametlla de Mar

Lucas Fox nodigt u uit om het juweel van de Costa Dorada te ontdekken.

Wij presenteren een exclusief pand dat de charme van een mediterrane woning combineert met de omvang en aanwezigheid van een authentiek herenhuis in de prestigieuze woonwijk Tres Calas in L'Ametlla de Mar, Tarragona.

Met een bebouwde oppervlakte van 286 m² op een goed onderhouden perceel van 721 m² biedt deze woning de perfecte balans tussen ruimte, privacy en welzijn. Ontworpen voor mensen die waarde hechten aan rust zonder dat dit ten koste gaat van comfort. Elke ruimte is ontworpen om van een vredig en elegant leven te genieten.

Deze accommodatie ligt op slechts drie minuten lopen van de zee en is dankzij de nabijheid van het strand een bevoorrechte plek om te ontspannen. De zeebries en het geluid van de golven zijn hier dagelijkse kost.

Het huis heeft vier ruime en lichte slaapkamers, allemaal voorzien van airconditioning, inbouwkasten en een eigen badkamer. Ruimtes die zijn ontworpen om privacy, comfort en een sfeer van absolute rust te bieden.

Op de begane grond vindt u een ruime en lichte woon-eetkamer, die dankzij de grote ramen veel natuurlijk licht binnenlaat en directe toegang heeft tot de tuin. De perfecte setting om onvergetelijke herinneringen te creëren met familie en vrienden. De design open keuken met modern kookeiland en hoogwaardige apparatuur zal kookliefhebbers bekoren. Daarnaast vindt u er een complete badkamer, een praktische voorraadkast en een dubbele garage met ruimte voor auto's, motoren en fietsen. Een aparte wasruimte biedt extra gemak in uw dagelijks leven.

Op de tweede verdieping biedt een open ruimte eindeloze mogelijkheden: een speelhoek, een inspirerende studeerkamer of een stijlvol kantoor. Drie tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamers en kleedkamers bieden een oase van privacy en verfijning.



lucasfox.co.nl/go/tar57977

Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Open haard, Exterior, Diervriendelijk,
Chill out area, Barbecue, Balkon, ,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

898.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Tarragona Stad, Costa Dorada**

Spanje » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

4	4	286m²	721m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Buiten biedt de woning een verzorgde en veelzijdige omgeving. Het zoutwaterzwembad nodigt u uit om te ontspannen en tot rust te komen, terwijl de verschillende buitenruimtes, waaronder een eethoek in de openlucht, een zonneterras en ontspanningsruimtes, het mogelijk maken om op elk moment van de dag in alle rust en discretie van de tuin te genieten. Een volledig uitgeruste buitenkeuken met koelkast en barbecue nodigt u uit om te genieten van heerlijke maaltijden in de buitenlucht, terwijl op speciale avonden een buitenhaard een aangename en gezellige sfeer creëert.

Uw veiligheid staat voorop. Daarom beschikt de villa over een geavanceerd beveiligingscamerasysteem, zowel binnen als buiten. Geniet van de elegantie van porseleinen vloeren, het comfort van airconditioning in elke kamer en de superieure kwaliteit van materialen en afwerkingen.

Dankzij de zuidoostelijke ligging profiteert het pand de hele dag van uitzonderlijk veel natuurlijk licht. Het koude-/warmtepompverwarmingssysteem garandeert het hele jaar door een ideale temperatuur. Bovendien weerspiegelen de energieklassen B en de lage CO₂-uitstoot (A) de toewijding aan efficiëntie en het milieu.

Mis de kans niet om in dit unieke landhuis te wonen, waar luxe, comfort en veiligheid samenkomen in een bevoorrechte omgeving.

Neem gerust contact met ons op.

Contact ons over deze woning

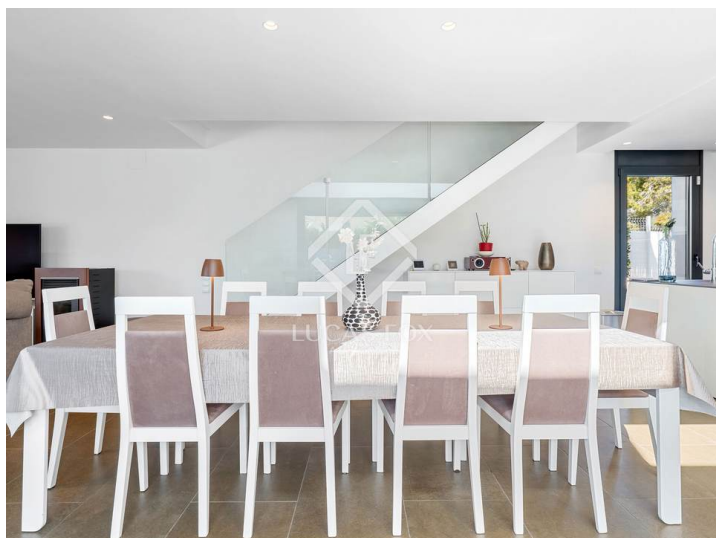
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

898.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

4	4	286m²	721m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje