

535.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada »

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond **82m²** Tuin



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

535.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada »

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond **82m²** Tuin

OMSCHRIJVING

Nieuwbouwwoning met privétuin te koop vlakbij de zee in de stad Altafulla.

Lucas Fox presenteert deze exclusieve nieuwe ontwikkeling met vier unieke woningen op een bevoorrechte locatie in het pittoreske stadje Altafulla. Ze liggen in een rustige en gastvrije omgeving, vlak bij het charmante strand en het historische centrum, direct aan de Costa Dorada.

Dit huis combineert modern design en functionaliteit, maar is toch duurzaam. De buitenruimte is ruim 80 m² groot en beschikt over een grote tuin. Optioneel kunt u een privézwembad aanleggen, zodat u het hele jaar door van het buitenleven kunt genieten.

De begane grond heeft een open indeling met een ingerichte keuken met een schiereiland, die in verbinding staat met de woon-eetkamer. De grote ramen bieden uitzicht op de prachtige tuin en zorgen voor veel natuurlijk licht. De trap is als decoratief element tussen de verschillende verdiepingen geïntegreerd. De keuken is voorzien van boven- en onderkasten, waarbij de ontwikkelaar de kleuren kan aanpassen. Het aanrechtblad en de fronten zijn in aanpasbare kleuren. Ook zijn er hoogwaardige apparaten aanwezig, zoals een inductiekookplaat, elektrische oven, magnetron en decoratieve afzuigkap. Een toilet en een ruimte voor de installatie van een lift maken deze verdieping compleet.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een kleedkamer en een eigen badkamer, en over een terras, ideaal om van het buitenleven te genieten. De andere twee slaapkamers delen een complete badkamer. Optioneel kan de indeling van deze verdieping worden aangepast, zodat er vier slaapkamers ontstaan. Hierbij wordt de kleedkamer vervangen door vaste kasten.

In de kelder bevinden zich twee privéparkeerplaatsen, direct voor de ingang. Tevens beschikt het over een grote multifunctionele ruimte van circa 24 m². Deze veelzijdige ruimte biedt talloze mogelijkheden om aan verschillende levensstijlen aan te passen.



lucasfox.co.nl/go/tar58662

Tuin, Terras, Gym, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen,
Verwarming, Open keuken, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Diervriendelijk,
Chill out area, Berging, Balkon,
Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

535.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada »

4	3	162m²	82m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

De bouw ervan wordt zorgvuldig uitgevoerd en voldoet aan de hoogste comfortnormen, met onder meer een aërothermisch airconditioningsysteem, automatische zonwering en ledverlichting. Daarnaast is er een voorinstallatie voor een PV-paneelsysteem, een laadstation voor een elektrisch voertuig en is er ruimte voor de mogelijkheid om een lift toe te voegen.

De badkamers kenmerken zich door een modern en functioneel design en een hoogwaardige afwerking. Ze zijn voorzien van een douche of bad, wastafels op elegante, hangende werkbladen van bijvoorbeeld hout en ultramoderne kranen met water- en energiebesparende systemen. Ze zijn uitgerust met witte porseleinen toiletten met zachte rugleuningen en ingebouwde spiegels.

De laatste twee units zijn nog beschikbaar. De bouw start binnenkort en de sleuteloverdracht staat gepland voor het tweede kwartaal van 2026. Daarom zijn er gedurende het hele project gepersonaliseerde bezoeken mogelijk, zodat geïnteresseerden meer te weten kunnen komen over het project en de kenmerken ervan.

Dit project biedt een unieke kans op een toplocatie, waar u in een uitzonderlijke omgeving vlak bij de zee kunt wonen. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

535.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 82m² Tuin te koop in Torredembarra, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada »

4 Slaapkamers **3** Badkamers **162m²** Plattegrond **82m²** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje