

395.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 24m² Tuin te koop in Salou, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43840

2	2	69m²	24m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

395.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 24m² Tuin te koop in Salou, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43840

2	2	69m²	24m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

OMSCHRIJVING

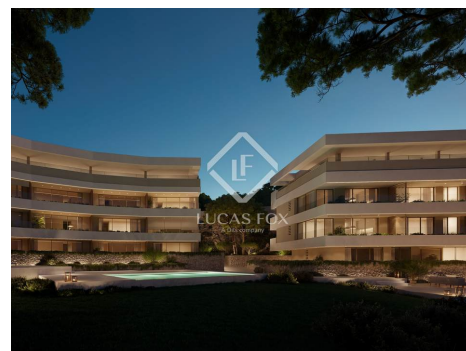
Nieuwbouw begane grond appartement met terras en tuin

Ervaar exclusiviteit en word wakker aan zee. Lucas Fox Tarragona verkoopt deze exclusieve nieuwe woonwijk in Salou. Ontdek een uniek natuurreservaat in het hart van de Costa Dorada. Het project bestaat uit 26 woningen met twee en drie slaapkamers, verdeeld over de begane grond met terrassen en tuinen, de eerste verdiepingen met terrassen en de zolders met terrassen. Verdeeld over twee geïsoleerde gebouwen die dankzij hun architectonisch ontwerp privacy en exclusiviteit bieden. Opvallend is dat de meeste huizen een prachtig uitzicht op zee hebben. Gelegen in een bevoorrechte omgeving, op minder dan 200 meter van een exclusieve baai in Salou. Deze luxe woningen combineren directe toegang tot de zee, absolute privacy en nabijheid van essentiële voorzieningen. Ze passen perfect bij hun natuurlijke omgeving en bieden ruime en lichte ruimtes met hoogwaardige afwerkingen en een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee.

Elk huis is ontworpen om een ongeëvenaarde woonervaring aan zee te bieden. Dankzij de grote ramen is er veel natuurlijk lichtinval in het interieur, de open keukens sluiten naadloos aan op de woon-eetkamer en de ruime terrassen of tuinen sluiten aan op het exterieur.

Tot de gemeenschappelijke ruimtes behoort een prachtig overloopzwembad met uitzicht op de Middellandse Zee. Een ontspannend terras en een tuin met inheemse struiken en bomen stralen luxe en exclusiviteit uit, waardoor u kunt genieten van een ongeëvenaarde levensstijl aan de oceaan.

Ook de ligging is uitzonderlijk. Op slechts 200 meter loopafstand ligt een charmant strand met kristalhelder water en goudkleurig zand. Ook het bruisende centrum van Salou met al haar voorzieningen, recreatiemogelijkheden, restaurants en jachthaven. Voor de kleintjes zijn Port Aventura World en Ferrari Land een ware belevenis. De hoofdstad Tarragona, een UNESCO-werelderfgoed, en de luchthaven van Barcelona liggen respectievelijk 11 en 102 kilometer verderop met de snelle trein.



lucasfox.co.nl/go/tar58788

Zeezicht, Zwembad, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Balkon, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

395.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 24m² Tuin te koop in Salou, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43840

2	2	69m²	24m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

De monumentale woning maakt deel uit van de eerste fase van het wooncomplex en biedt diverse units vanaf € 395.000,- inclusief een parkeerplaats. Een uitzonderlijke kans, zowel voor wie zich hier permanent wil vestigen als voor wie wil investeren in een tweede woning. Het wordt ongetwijfeld uw thuis in een bevoorrechte omgeving en de sleuteloverdracht staat gepland voor 2027.

Dit elegante appartement op de begane grond combineert eigentijds design, slimme functionaliteit en alledaags comfort om een moderne en uitnodigende ruimte te creëren. Met een bebouwde oppervlakte van 69 m² is deze woning ontworpen om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht en een comfortabele en verfijnde woonervaring te bieden.

Bij binnenkomst wordt u begroet door een ruime woon-eetkamer met een open keuken. Een lichte, open ruimte die uitnodigt tot ontspannen en het delen van speciale momenten. Vanuit deze ruimte heeft u direct toegang tot een terras van 23 m² dat overgaat in een exclusieve tuin van 25 m², ideaal om buiten te eten, te zonnebaden of te ontspannen bij zonsondergang.

Het nachtgedeelte bestaat uit twee zorgvuldig verdeelde slaapkamers. Ruime hoofdslaapkamer, ideaal voor een tweepersoonsbed en met opbergmogelijkheden. Een veelzijdige tweede slaapkamer, ideaal als kinderkamer, kantoor of voor twee gasten. Beide bieden privacy en rust, ideaal om te ontspannen. Het huis is voorzien van een complete badkamer en een wasruimte of extra opbergruimte, wat het dagelijks leven praktischer maakt.

Er worden gepersonaliseerde rondleidingen door het hele project aangeboden, zodat geïnteresseerden meer te weten kunnen komen over het project en de omgeving. Wij nodigen u uit om een bezoek aan te vragen, zodat wij u meer informatie over deze promotie kunnen verstrekken.

*De op de afbeeldingen getoonde kenmerken en de verstrekte gegevens zijn indicatief en kunnen worden gewijzigd op basis van technische of ontwerpbeslissingen. In geen geval vormen zij een contractuele verplichting.

Contact ons over deze woning

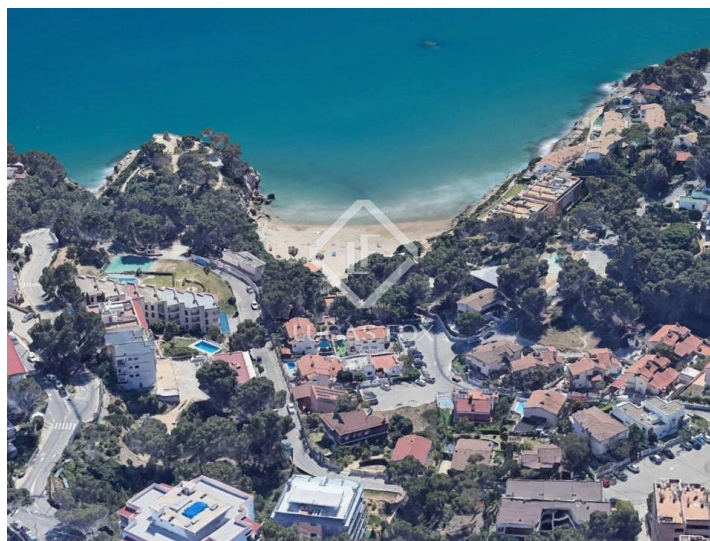
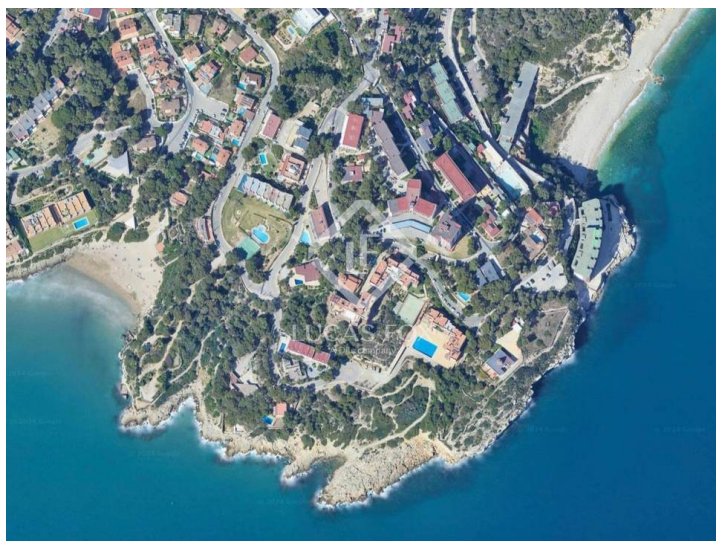
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

395.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 24m² Tuin te koop in Salou, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43840

2	2	69m²	24m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje