

440.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 103m² Tuin te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	3	140m²	103m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

440.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 103m² Tuin te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	3	140m²	103m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

OMSCHRIJVING

Villa te koop in de exclusieve gemeenschap Els Tallats - een woonwijk met een zwembad, tuinen en sportvelden

Lucas Fox presenteert deze stijlvolle twee-onder-een-kapwoning in de gewilde woonwijk Els Tallats in Vilafortuny, Cambrils. Een rustige omgeving, ideaal voor gezinnen of als tweede huis aan zee, waar comfort en de mediterrane levensstijl samenkomen.

Het perfect onderhouden chalet met zichtbare bakstenen staat op een privéperceel met een tuin van 110 m² en is verdeeld over drie verdiepingen. Het interieur is ontworpen om ruimte, functionaliteit en warmte in elke kamer te bieden.

Op de begane grond vindt u een ruime woon-/eetkamer met open haard en directe toegang tot het terras, waar u het hele jaar door van het buitenleven kunt genieten. De aparte keuken met eethoek is volledig uitgerust en heeft een eigen toegang tot het tweede terras met barbecue. Op deze verdieping bevinden zich ook een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer.

De eerste verdieping biedt drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waaronder een elegante master suite met een eigen badkamer en toegang tot een privéterras. Een derde complete badkamer completeert de verdieping.

De ruime kelder (80 m²) biedt plaats aan twee voertuigen en een berging, en er is bovendien ruimte om een derde auto te parkeren bij de ingang van de garage.

De woning wordt volledig gemeubileerd opgeleverd, is voorzien van verwarming op aardgas en airconditioning met warmte-/koudepomp en is instapklaar.

Els Tallats staat synoniem voor kwaliteit van leven: uitgestrekte tuinen, een gemeenschappelijk zwembad, tennisbaan, pelotabaan en speeltuin voor de kinderen zijn onderdeel van een goed onderhouden, gezinsvriendelijke gemeenschap, op slechts enkele minuten van de stranden van Cambrils en alle essentiële voorzieningen.

Een unieke kans om te genieten van een combinatie van privacy, comfort en een bevoorrechte woonomgeving. Voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging helpen we u graag verder.



lucasfox.co.nl/go/tar59585

Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Open haard,
Inbouwkasten, Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

440.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa met 103m² Tuin te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	3	140m²	103m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje