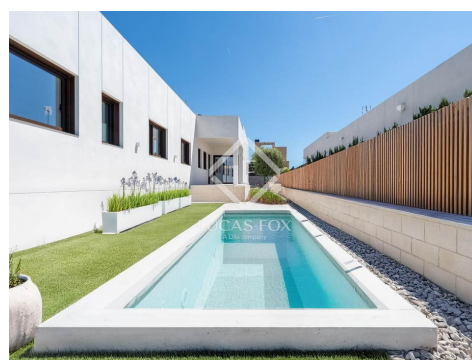


494.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Masia Blanca - Comarruga, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43880

3	2	140m²	402m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

494.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Masia Blanca - Comarruga, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43880

3	2	140m²	402m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusief onroerend goed aan zee in Comarruga

Lucas Fox Tarragona presenteert met genoegen deze exclusieve vrijstaande villa met tuin, privézwembad en gedeeltelijk uitzicht op zee, gelegen in de rustige woonwijk Masia Blanca in Comarruga.

Deze moderne woning met strakke lijnen is ontworpen om comfort, functionaliteit en stijl op één niveau te bieden. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van circa 140 m² op een perceel van 400 m², wat zorgt voor privacy en buitenruimte om het hele jaar door van te genieten.

De woning is te bereiken via een verzorgde tuin die leidt naar de hal, die leidt naar een ruime en lichte woon-/eetkamer met een volledig uitgeruste open keuken, ideaal voor een gezinsleven en om gasten te ontvangen. Vanuit hier is er directe toegang tot het terras en de tuin met een privézwembad, waardoor een natuurlijke overgang ontstaat tussen binnen en buiten.

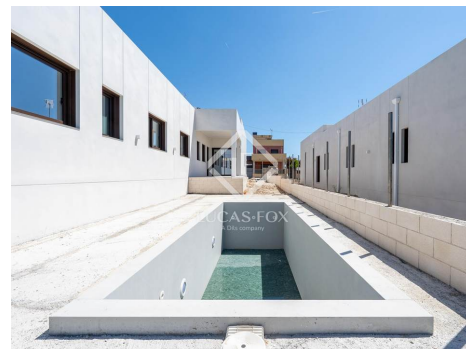
Het slaapgedeelte herbergt drie tweepersoonsslaapkamers, alle met uitzicht op de tuin, en twee complete badkamers, waarvan één en-suite. Elk huis beschikt tevens over een eigen garage met directe toegang tot het terrein.

Het gebouw is gebouwd met hoogwaardige materialen, zoals aluminium kozijnen met dubbel glas, elektrische jaloezieën, porseleinen vloeren en een luchtwarmtepomp voor verwarming en koeling, wat een optimale energie-efficiëntie biedt.

Deze woning ligt in een rustige woonstraat en biedt een bevoorrechte omgeving: op slechts enkele minuten van het strand en met uitstekende verbindingen naar het centrum van Comarruga, Tarragona en Barcelona.

Een ideale mogelijkheid als vaste verblijfplaats of om te genieten van een exclusief tweede huis aan zee.

Onmiddellijke levering.



lucasfox.co.nl/go/tar60440

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

494.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Masia Blanca - Comarruga, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43880

3	2	140m²	402m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje