

595.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

595.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Bouwperceel voor de nieuwbouw van een eengezinswoning te koop in de ontwikkeling Cala Romana en Tennis Club, een van de meest exclusieve gebieden van Tarragona en de Costa Dorada.

Lucas Fox presenteert met trots dit uitzonderlijke perceel grond, dat de potentie biedt voor een eengezinswoning.

Het perceel onderscheidt zich door zijn uitstekende kenmerken en unieke ligging, waardoor het een van de weinige beschikbare kavels is in de exclusieve ontwikkeling Cala Romana. Het grenst ook aan het idyllische strand van Capellanes of Cala Romana en de tennisclub van Tarragona, omgeven door een mediterraan bos.

Met een oppervlakte van ruim 900 m² biedt het perceel volop mogelijkheden voor de bouw van een unieke woning. Deze woning komt te liggen op een ongeëvenaarde locatie, omringd door de prachtige en unieke natuur die de omgeving te bieden heeft.

De maximaal toegestane bebouwbare oppervlakte bedraagt 458 m² boven het maaiveld, plus 150 m² kelderruimte, voor een totaal van circa 600 m² bebouwing.

Het project is ontworpen om de locatie optimaal te benutten en een perfecte integratie met de natuurlijke omgeving te bereiken. Tegelijkertijd moet maximaal comfort voor de toekomstige bewoners worden gegarandeerd.

Deze uitzonderlijke kans biedt u de kans om een duurzame levensstijl te beginnen in een exclusieve en rustige omgeving, maar toch dicht bij de stad met alle gewenste voorzieningen en dicht bij de stranden.

Neem contact met ons op voor een bezichtiging en ontdek dit unieke pand met eigen ogen. We hebben een voorlopig project voor u klaarliggen en een architect staat klaar om al uw vragen te beantwoorden.



lucasfox.co.nl/go/tar60731

Zeezicht, Uitzicht, Nieuwbouw,
Dichtbij openbaarvervoer

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

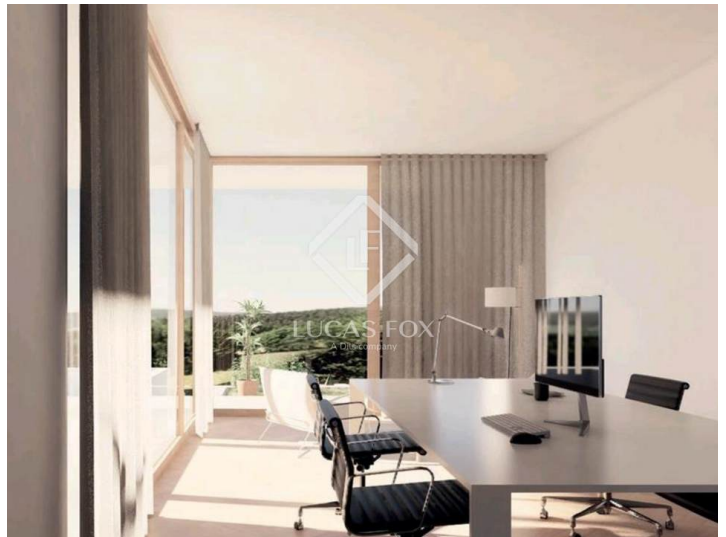
595.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Excellent perceel te koop in Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

910m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje