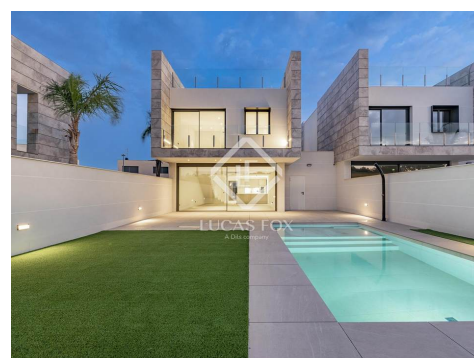
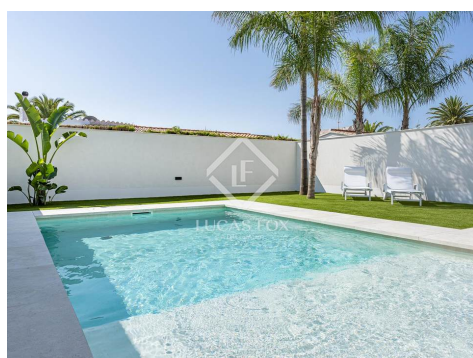
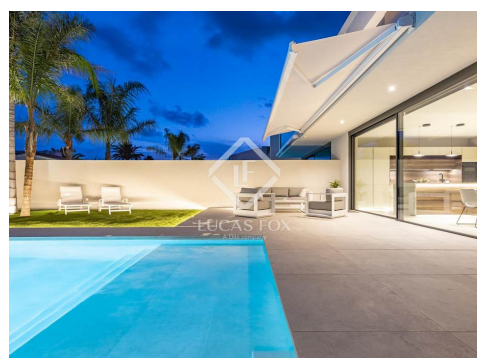
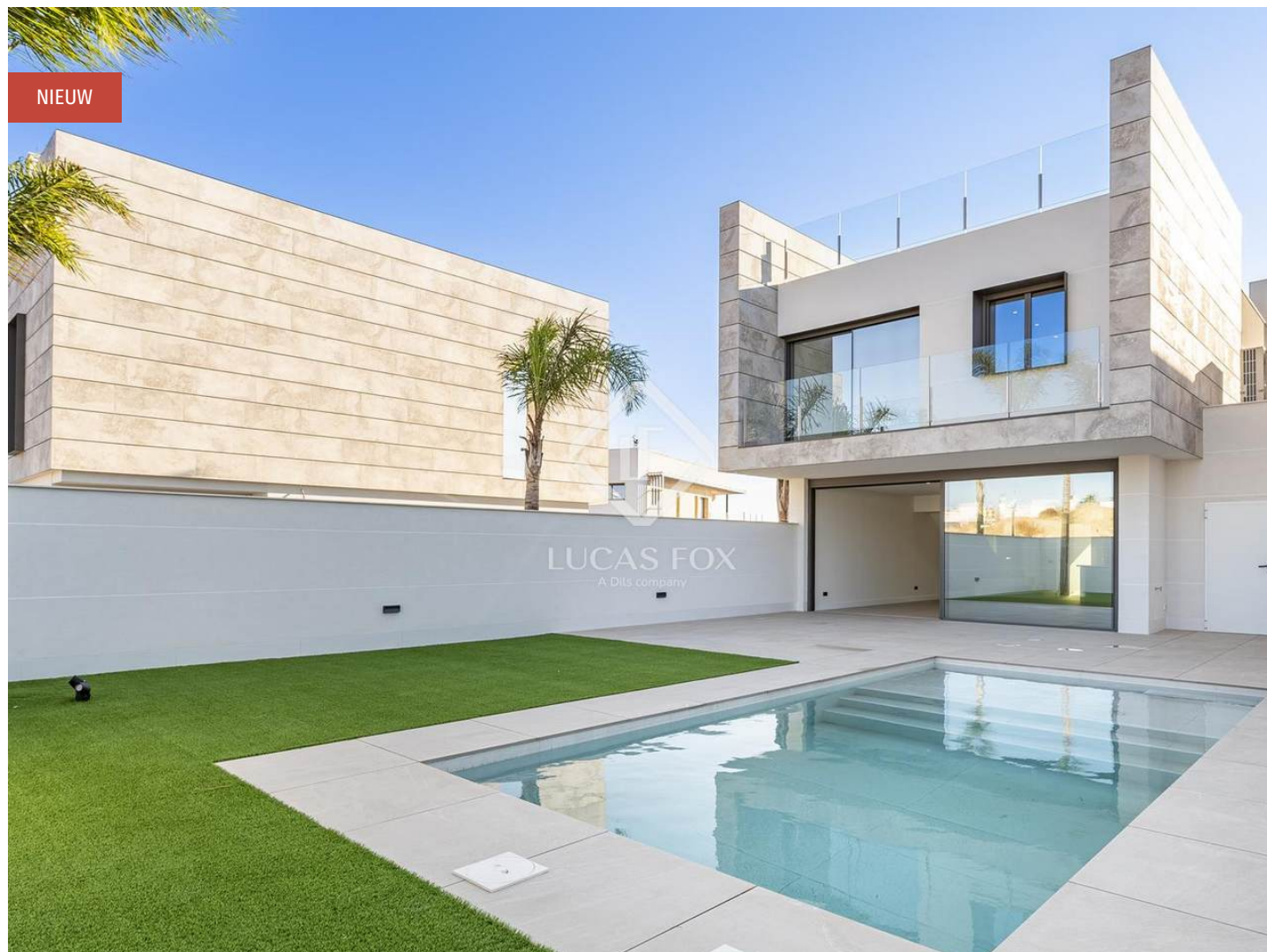


1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	3	267m²	447m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	3	267m²	447m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuwe villa te koop in een project vlakbij Platja La Llosa in Cambrils, Costa Dorada.

Lucas Fox presenteert deze unieke vrijstaande villa vlakbij zee, perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl. Het complex ligt op slechts een minuut lopen van het idyllische strand van La Llosa in Cambrils. Ideaal voor gezinnen als eerste of tweede huis aan de charmante Costa Dorada.

Deze uitzonderlijke villa onderscheidt zich door zijn moderne design en functionaliteit, met een bebouwde oppervlakte van meer dan 260 m² verdeeld over vier slaapkamers en drie badkamers. De villa beschikt ook over een apart perceel met een tuin, een prachtig privézwembad met zout water en een garage.

Bij binnenkomst leidt de elegante hal naar een ruime woon-/eetkamer met een geïntegreerde open keuken, voorzien van apparatuur. De ruimte geniet van overvloedig natuurlijk licht en is verbonden met de buitenlucht via een prachtig terras dat toegang biedt tot de uitgestrekte tuin en het zwembad, perfect om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Een aparte wasruimte, een badkamer, een tweepersoonsslaapkamer en een privégarage completeren de begane grond. De bovenverdieping beschikt over drie tweepersoonsslaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een kleedkamer, een badkamer en een terras.

De woning is zorgvuldig ontworpen volgens de hoogste kwaliteitsnormen. Het beschikt over een lucht-waterwarmtepomp, vloerverwarming, automatische zonwering en buitenverlichting. Dit alles wordt aangestuurd door domotica vanaf uw smartphone. Ook is er een pre-installatie voor zonnepanelen en een oplaadpunt voor elektrische voertuigen inbegrepen.

Daarnaast kan het huis naar eigen wens worden ingericht, met verschillende indelingen en materialen, zolang dit geen gevolgen heeft voor de gemeenschappelijke elementen, zoals de voorgevel, en zolang de bouwtijd het toelaat.

Deze imposante, ultramoderne villa met een origineel avant-gardistisch design en eersteklas voorzieningen, ligt op een bevoorrechte locatie dicht bij de zee.



lucasfox.co.nl/go/tar60910

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior, Domotica systeem,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Balkon,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	3	267m²	447m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De locatie is ook uitzonderlijk: op slechts een paar minuten lopen van het charmante centrum van Cambrils, met al zijn voorzieningen, recreatiemogelijkheden, restaurants en jachthaven. Voor de kleintjes zorgen Port Aventura World en Ferrari Land voor spannende herinneringen.

Wij nodigen u uit om een bezoek aan te vragen, zodat wij u meer informatie kunnen geven over deze villa met alle voorzieningen in een rustige omgeving op slechts enkele meters van het strand.

*De kenmerken van de verstrekte afbeeldingen of gegevens zijn louter beschrijvend en kunnen variëren afhankelijk van de beslissingen van de arts. Daarom impliceren ze geen enkele contractuele verplichting.

Contact ons over deze woning

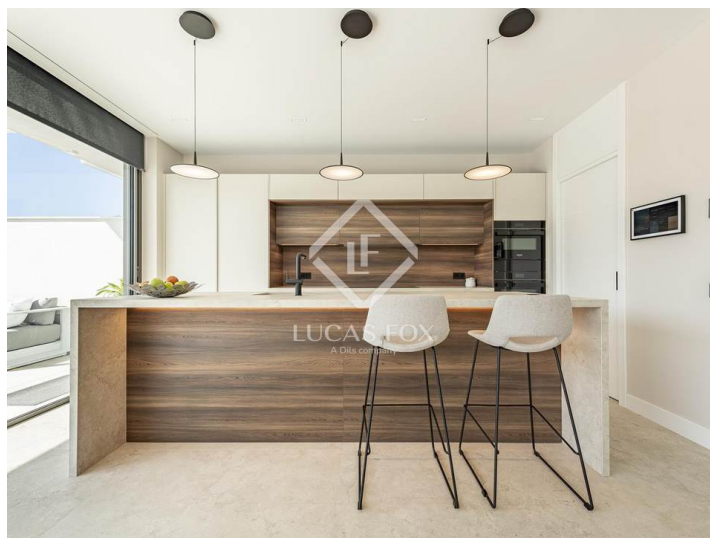
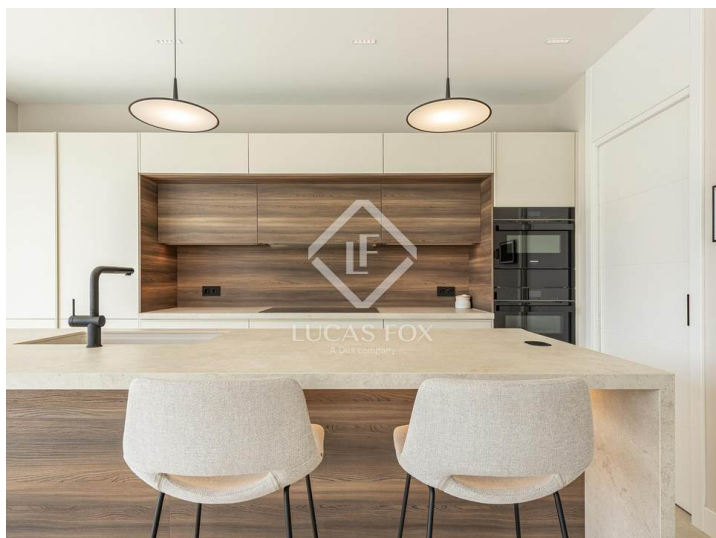
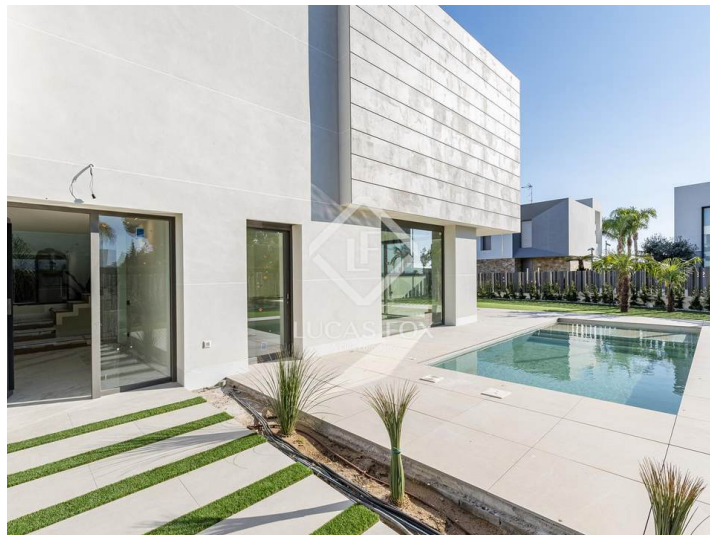
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	3	267m²	447m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje