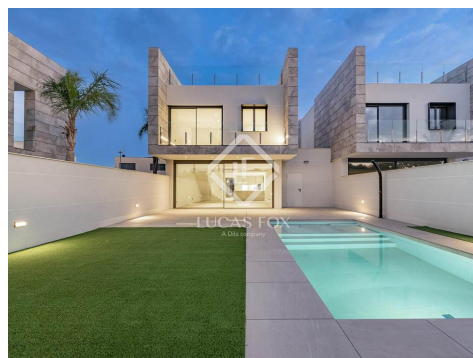
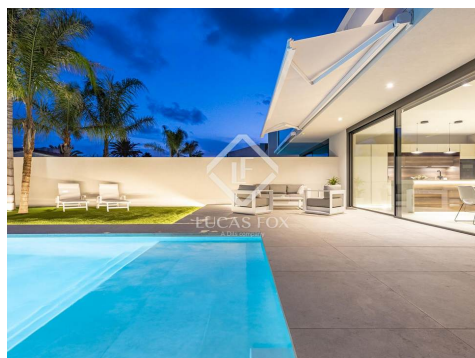
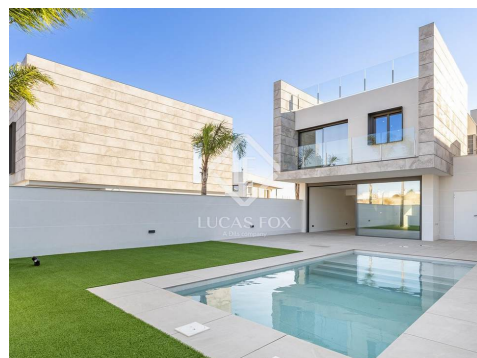


925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

|             |           |                   |                    |
|-------------|-----------|-------------------|--------------------|
| 4           | 3         | 291m <sup>2</sup> | 363m <sup>2</sup>  |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond       | Perceeloppervlakte |



**Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

**Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Cambrils, Costa Dorada beschikt over prijzen vanaf 925,000 €**

Lucas Fox presenteert deze unieke vrijstaande villa in een nieuwbouwproject met een uniek design, dicht bij zee, perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl. Het complex ligt op slechts een minuut lopen van het idyllische strand van La Llosa in Cambrils. Ideaal voor gezinnen als eerste of tweede woning aan de charmante Costa Dorada.

Deze uitzonderlijke villa onderscheidt zich door zijn moderne design en functionaliteit, met een bebouwde oppervlakte van meer dan 260 m<sup>2</sup> verdeeld over vier slaapkamers en drie badkamers. De villa beschikt ook over een apart perceel met een tuin, een prachtig privézwembad met zout water en een garage.

Bij binnenkomst leidt de elegante hal naar een ruime woon-/eetkamer met een geïntegreerde open keuken, voorzien van apparatuur. De ruimte geniet van overvloedig natuurlijk licht en is verbonden met de buitenlucht via een prachtig terras dat toegang biedt tot de uitgestrekte tuin en het zwembad, perfect om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Een aparte wasruimte, een badkamer, een tweepersoonsslaapkamer en een privégarage completeren de begane grond. De bovenverdieping beschikt over drie tweepersoonsslaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een kleedkamer, een badkamer en een terras.

De bouw wordt zorgvuldig uitgevoerd volgens de hoogste kwaliteitsnormen. Het omvat een airconditioningsysteem met een warmtepomp, vloerverwarming, automatische zonwering en buitenverlichting. Dit alles wordt aangestuurd door domotica vanaf uw smartphone. Daarnaast is er een pre-installatie voor zonnepanelen en een oplaadpunt voor elektrische voertuigen.

Daarnaast kan het huis naar eigen wens worden ingericht, met verschillende indelingen en gekozen materialen, zolang dit geen gevolgen heeft voor de wijzigingen aan gemeenschappelijke elementen, zoals de voorgevel, en zolang de bouwtijd het toelaat.

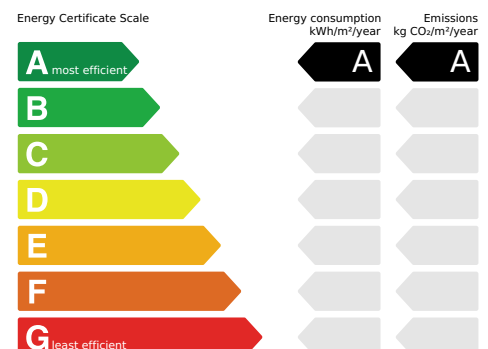
Deze ontwikkeling omvat deze imposante, ultramoderne villa met een origineel, avant-gardistisch design en eersteklas voorzieningen, in een bevoorrechte omgeving dicht bij de zee.

De woning is nu klaar en direct te betrekken. Er zijn ook gepersonaliseerde rondleidingen beschikbaar om alle details van het project persoonlijk te leren kennen.



[lucasfox.co.nl/go/tar61195](https://lucasfox.co.nl/go/tar61195)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Modernistisch gebouw, Verwarming,  
Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten,  
Exterior, Domotica systeem,  
Chill out area, Berging, Balkon,  
Airconditioning,



**Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

De locatie kan niet beter. Op slechts een paar minuten lopen ligt het charmante centrum van Cambrils, met al zijn voorzieningen, recreatiemogelijkheden, restaurants en jachthaven. Voor de kleintjes zullen PortAventura World en Ferrari Land hun tijd onvergetelijk maken.

Wij nodigen u uit om een bezoek aan te vragen, zodat wij u meer informatie kunnen geven over deze villa met alle voorzieningen in een rustige omgeving op slechts enkele meters van het strand.

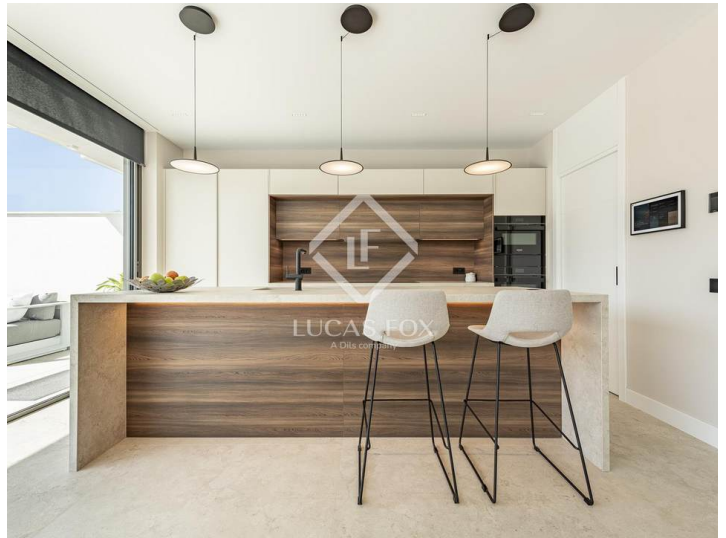
\* De kenmerken van de verstrekte afbeeldingen of gegevens zijn louter beschrijvend en kunnen variëren afhankelijk van de beslissingen van de professional; ze impliceren daarom geen enkele contractuele verplichting.

**Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje