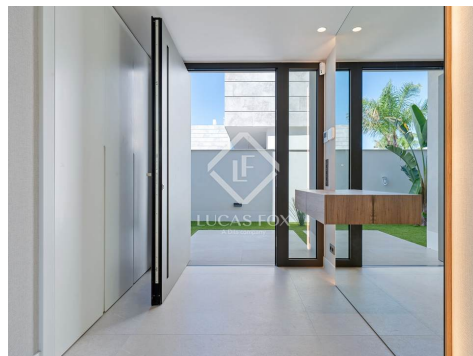


1.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

Spanje » Costa Dorada » 43850

4	3	306m ²	598m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada

Prachtige gloednieuwe villa te koop in Cambrils Costa Dorada en dichtbij Platja La Llosa

Lucas Fox presenteert deze unieke vrijstaande villa met een uniek ontwerp, vlakbij de zee en perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl. Deze prachtige, gloednieuwe woning ligt op slechts een minuut lopen van het idyllische strand van La Llosa in Cambrils. Ideaal voor gezinnen als eerste of tweede huis aan de charmante Costa Dorada.

Deze uitzonderlijke villa onderscheidt zich door zijn moderne design en functionaliteit, met een bebouwde oppervlakte van meer dan 300 m² verdeeld over vier tweepersoonsslaapkamers en drie badkamers. De villa beschikt tevens over een apart perceel van bijna 600 m² met een tuin, een prachtig zoutwaterzwembad en een dubbele garage.

Bij binnenkomst treft u een elegante hal aan die leidt naar een ruime woon-/eetkamer met een geïntegreerde open keuken, voorzien van apparatuur. De ruimte geniet van overvloedig natuurlijk licht en is verbonden met de buitenlucht via een prachtig terras dat leidt naar de uitgestrekte tuin met zwembad, perfect om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Een aparte wasruimte, een badkamer, een tweepersoonsslaapkamer en de garage completeren de begane grond.

Op de bovenverdieping bevinden zich drie slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met kleedkamer, badkamer en terras, dat een master suite waardig is.

De villa beschikt over een airconditioningsysteem met een warmtepomp, vloerverwarming, automatische zonwering en buitenverlichting. Dit alles wordt bediend via domotica vanaf uw smartphone. Er is ook pre-installatie voor zonnepanelen en het opladen van elektrische voertuigen.

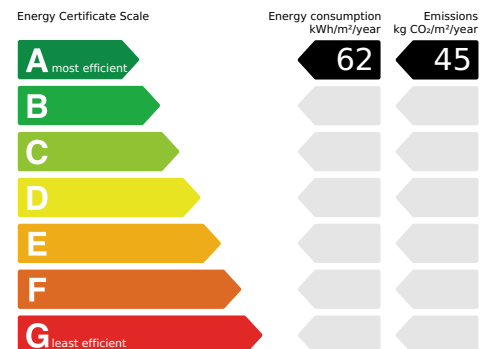
De locatie kan niet beter. Op slechts een paar minuten lopen ligt het charmante centrum van Cambrils, met al zijn voorzieningen, recreatiemogelijkheden, restaurants en jachthaven. Voor de kleintjes zullen PortAventura World en Ferrari Land hun tijd onvergetelijk maken.

Vraag een bezoek aan en laat u verrassen door deze prachtige villa, gelegen in een rustige omgeving op slechts enkele meters van het strand.



lucasfox.co.nl/go/tar61799

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior,
Domotica systeem, Chill out area,
Berging, Balkon, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje

1.300.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cambrils, Costa Dorada



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanje