

Prijs vanaf 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Huizen / Villa's, Ibiza Town, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Ibiza Town, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 3,195,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025	3	5 & 6	341m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs vanaf 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Huizen / Villa's, Ibiza Town, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Ibiza Town, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 3,195,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025 **3** **5 & 6** **341m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Ibiza Town, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 3,195,000 €

De Ibiza Residences: uw toegangspoort tot luxe leven

Ontdek het toppunt van luxe leven in The Ibiza Residences, een exclusieve collectie van acht moderne villa's ontworpen om uw levensstijl naar een hoger niveau te tillen. Deze opmerkelijke huizen zijn een ware belichaming van harmonie, opwinding en moderniteit en bieden een ongeëvenaarde woonervaring die elke dag tot leven komt.

Toplocatie in Santa Eulària des Riu:

- Gelegen in het hart van Santa Eulària des Riu, een van de meest trendy steden van Ibiza, geniet Ibiza Residences van een toplocatie die het onderscheidt van de rest.
- Deze villa's liggen op slechts een steenworp afstand van het stadhuisplein en bieden gemakkelijke toegang tot de levendige sfeer van de sociale en culturele scene van de stad.
- Binnen slechts 5 minuten lopen kunnen de bewoners het prachtige strand en de bruisende jachthaven bereiken, waardoor u op uw gemak kunt genieten van de zon, de zee en het entertainment van het eiland.

Belangrijkste bouwmaterialen:

- Ibiza Residences is een architectonisch meesterwerk dat een eerbetoon is aan de natuurlijke schoonheid van het eiland dankzij het ontwerp dat het traditionele naadloos combineert met het hedendaagse, waarbij gebruik wordt gemaakt van edele materialen die de essentie van Ibiza weerspiegelen.
- Lokale steen, bekend om zijn duurzaamheid en karakter, is zorgvuldig geïntegreerd in de constructie en biedt zowel esthetische aantrekkingskracht als authenticiteit.
- Eikenhout, een symbool van verfijning en tijdloze elegantie, is kunstig verwerkt in de structuur van de villa, wat warmte en verfijning toevoegt.
- Witte kalkmortel, een klassiek bouw materiaal, straalt een sfeer van puurheid uit met behoud van de traditionele Ibizaanse charme.

Luxe inrichting in badkamers en keuken:

- Badkamers zijn ontworpen met nauwgezette aandacht voor detail, met

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje



lucasfox.co.nl/go/the-ibiza-residences

Prijs vanaf 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Huizen / Villa's, Ibiza Town, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Ibiza Town, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 3,195,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025	3	5 & 6	341m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

hoogwaardige armaturen en afwerkingen die een gevoel van weelde en rust oproepen. Verwacht moderne, spa-achtige voorzieningen die u verwennen en verjongen.

- De keuken is een meesterwerk qua vorm en functie, uitgerust met ultramoderne apparatuur en smaakvolle kasten. Of u nu een culinaire liefhebber bent of gewoon van entertainment houdt, deze ruimte zal aan al uw wensen voldoen.

Privéoase met zwembad en inheemse tuin:

- Elke villa beschikt over een privézwembad en een goed ontworpen ontspanningsruimte, waardoor een rustig toevluchtsoord ontstaat voor ontspanning en buitenentertainment.
- De inheemse tuin, zorgvuldig aangelegd met inheemse flora, vormt een aanvulling op de natuurlijke schoonheid van het eiland en biedt een rustige achtergrond voor uw dagelijkse leven.

In essentie is The Ibiza Residences meer dan alleen een verzameling luxe villa's; het is een bewijs van de kunst van goed leven. Het nodigt je uit om te genieten van de essentie van Ibiza, waar moderniteit en traditie samenkomen, en elke dag een uitnodiging is voor een leven dat zowel harmonieus als opwindend is.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs vanaf 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Huizen / Villa's, Ibiza Town, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Ibiza Town, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 3,195,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025 **3** **5 & 6** **341m²** **Verleend**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	3.195.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 6 Badkamers	345m ² , Terras 165m ²
Villa	3.195.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 6 Badkamers	345m ² , Terras 265m ²
Villa	3.385.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 5 Badkamers	318m ² , Terras 190m ²
Villa	Gereserveerd	Vloer	5 Slaapkamers 5 Badkamers	315m ² , Terras 166m ²
Villa	Gereserveerd	Vloer	4 Slaapkamers 4 Badkamers	271m ² , Terras 142m ²
Villa	3.590.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 6 Badkamers	341m ² , Terras 193m ²
Villa	3.795.000 €	Vloer	6 Slaapkamers 6 Badkamers	431m ² , Terras 200m ²

Contact ons over deze woning

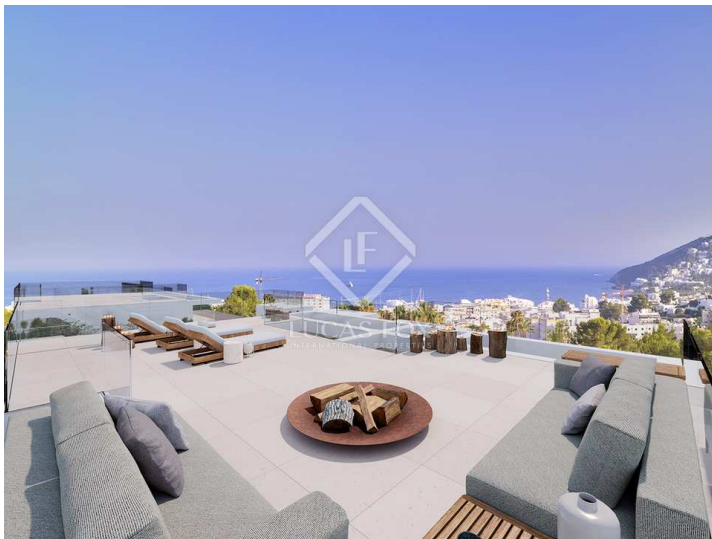
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje

Prijs vanaf 3.195.000 € New development

THE IBIZA RESIDENCES Huizen / Villa's, Ibiza Town, Ibiza

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Ibiza Town, Ibiza beschikt over prijzen vanaf 3,195,000 €, 3 Huizen / Villa's beschikbaar

Q4 2025	3	5 & 6	341m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanje