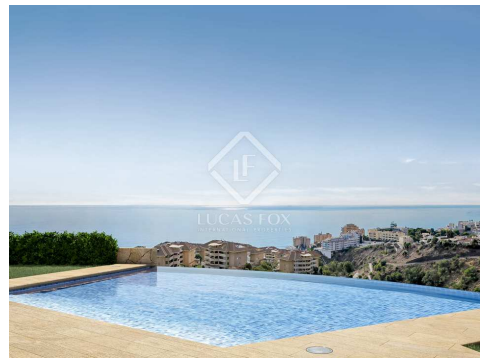
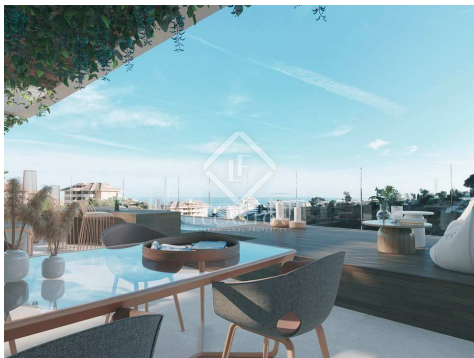


## Prijs vanaf 1.200.000 € New development TheKOS Huizen / Villa's, Higuerón, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,200,000 €, 4 Huizen / Villa's beschikbaar

**Q4 2025**    **4**                    **3 & 4**                    **170m<sup>2</sup>**                    **Verleend**  
Completion    Units available    Slaapkamers    Sizes from    Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

## Prijs vanaf 1.200.000 € New development

# TheKOS Huizen / Villa's, Higerón, Malaga

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Higerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,200,000 €, 4 Huizen / Villa's beschikbaar

<b>Q4 2025</b>	<b>4</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>Verleend</b>
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Higerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,200,000 €

Lucas Fox presenteert met genoegen een nieuwbouwproject gelegen in het exclusieve gebied van Higerón Resort, het meest prestigieuze resort aan de Costa del Sol. Hier vindt u het 5-sterrenhotel Higerón met zijn tien restaurants, zodat u een culinaire reis rond de wereld kunt maken en kunt genieten van unieke eetervaringen.

Het project bestaat uit 36 villa's met 3 en 4 slaapkamers en biedt de hoogste kwaliteit afwerking, privacy, prachtig uitzicht op zee, luxe voorzieningen en een benijdenswaardige locatie op loopafstand van het strand.

Elke villa is verdeeld in een begane grond, eerste verdieping en een solarium met privézwembad. De woningen hebben zuidelijke en zuidwestelijke aspecten die een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee bieden en de woningen met zonlicht overspoelen. Bovendien bieden de slaapkamers directe toegang tot privéterrassen en tuinen, wat een uitstekende verbinding biedt met de zonnige omgeving van de Costa del Sol.

De KOS biedt niet alleen de beste eigenschappen, van de vloer tot de afwerking van keukens en badkamers, maar geeft ook interieur- en decoratieadvies zodat u uw nieuwe woning naar eigen wens kunt personaliseren.

Bovendien zijn aan elk van de eigendommen in de ontwikkeling twee parkeerplaatsen toegewezen, evenals een berging.

Duurzaamheid en gemeenschapsgevoel zijn twee belangrijke kenmerken van het project, dankzij het BREAM-certificaat voor milieuvriendelijke energiesystemen en alle gemeenschappelijke ruimtes waar u van kunt genieten. Zo kunnen bewoners genieten van een uitzonderlijke levenskwaliteit, met toegang tot exclusieve voorzieningen, waaronder drie zwembaden, een spa, een fitnessruimte, een co-workingruimte en zorgvuldig aangelegde tuinen.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze prachtige nieuwe woningen met uitzonderlijke voorzieningen.



[lucasfox.co.nl/go/thekos](https://lucasfox.co.nl/go/thekos)

### Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**Prijs vanaf 1.200.000 € New development**  
**TheKOS Huizen / Villa's, Higuerón, Malaga**

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,200,000 €, 4 Huizen / Villa's beschikbaar

**Q4 2025**   **4**   **3 & 4**   **170m<sup>2</sup>**   **Verleend**  
Completion   Units available   Slaapkamers   Sizes from   Bouwvergunning

**UNITS IN DIT BOUWPROJECT**

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	1.200.000 €	Vloer 0	3 Slaapkamers 3 Badkamers	174m <sup>2</sup> , Terras 84m <sup>2</sup>
Villa	1.300.000 €	Vloer 0	4 Slaapkamers 3 Badkamers	183m <sup>2</sup> , Terras 97m <sup>2</sup>
Villa	1.500.000 €	Vloer 0	4 Slaapkamers 3 Badkamers	172m <sup>2</sup> , Terras 83m <sup>2</sup>
Villa	1.550.000 €	Vloer 0	4 Slaapkamers 3 Badkamers	170m <sup>2</sup> , Terras 90m <sup>2</sup>

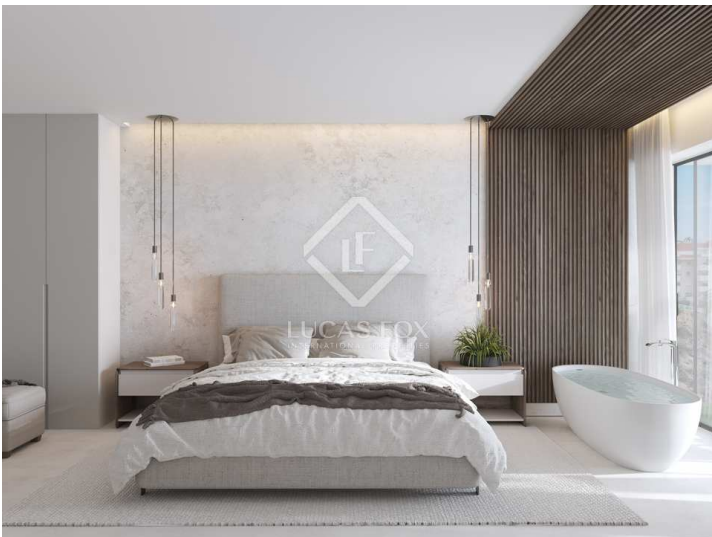
**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

**Prijs vanaf 1.200.000 € New development**  
**TheKOS Huizen / Villa's, Higuerón, Malaga**

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Higuerón, Malaga beschikt over prijzen vanaf 1,200,000 €, 4 Huizen / Villa's beschikbaar

**Q4 2025**    **4**                    **3 & 4**                    **170m<sup>2</sup>**                    **Verleend**  
Completion    Units available    Slaapkamers    Sizes from    Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje