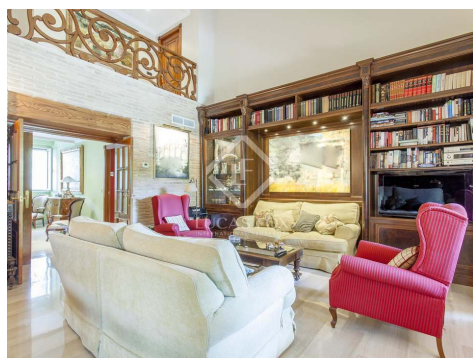


1.095.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd
Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 Slaapkamers **5** Badkamers **780m²** Woonoppervlakte **1,000m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.095.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

| | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 4 | 5 | 780m² | 1,000m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Woonoppervlakte | Perceeloppervlakte |

OMSCHRIJVING

Geweldig huis met uitstekende kwaliteit afwerking en garage voor maximaal 4 auto's, te koop in het centrum van Campolivar, dicht bij alle voorzieningen.

Uitstekend huis te koop in een van de beste ontwikkelingen in Valencia. Dit huis heeft een bebouwde oppervlakte van 780 m² en is gelegen op een perceel van 1.000 m² met een tuin en een privézwembad.

De ingang bevindt zich op de begane grond van het huis, waar we de woonkamer, een grote keuken met een eetkamer en toegang tot het terras en een wasruimte vinden. In een aparte vleugel van dezelfde verdieping hebben we een grote slaapkamer met veel kasten, een badkamer en de master suite, met een kleedkamer en een badkamer. Op de bovenste verdieping zijn er twee grote onafhankelijke suites, elk met een eigen badkamer en een mooi balkon.

De kelder bevindt zich gedeeltelijk op tuinniveau, waardoor het zeer gemakkelijk is voor auto's om de garage in te gaan, en een deel van de kelder is gebruikt om een grote woonkamer met een keuken te creëren om in privacy of met anderen te genieten. Deze lounge of entertainment kamer geniet van natuurlijk licht en grote openslaande deuren die toegang geven tot de tuin, er is een bijkeuken of kelder, een keuken en een toilet. In de kelder vinden we ook een grote tank voor het verzamelen van drinkwater, een berging en een fitnessruimte. De garage heeft twee onafhankelijke deuren en biedt plaats aan maximaal vier voertuigen.

Het huis werd gebouwd in 2001 met hoogwaardige afwerking en een robuuste en solide structuur. Om deze reden en vanwege het uitstekende onderhoud is hij in perfecte staat. De voorgevel ligt op het zuiden en geniet, omdat het boven zeeniveau is opgeheven, de hele dag door goede ventilatie en natuurlijk licht.

Het is ideaal voor gezinnen die willen genieten van het buitenleven, dicht bij alle voorzieningen, scholen, de stad en de luchthaven.



lucasfox.co.nl/go/val20678

Terras, Tuin, Zwembad, Jacuzzi, Gym,
Prive garage, Hoge plafonds,
Houten vloeren, Marmeren vloeren,
Natuurlijke lichtinval, , Airconditioning,
Alarm, Balkon, Barbecue, Berging,
Beveiliging, Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,
Exterior, Inbouwkasten, Open haard,
Verwarming

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.095.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4 Slaapkamers **5** Badkamers **780m²** Woonoppervlakte **1,000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje