

375.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 21m² terras te koop in Godella / Rocafort

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

375.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 21m² terras te koop in Godella / Rocafort

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Gloednieuw penthouse met 3 slaapkamers en een groot zonnig terras te koop in Rocafort.

Dit appartement maakt deel uit van Terrasses de Rocafort, een nieuwbouwontwikkeling die dit gloednieuwe, energiezuinige huis in Rocafort presenteert.

Het huis heeft een aangenaam terras overdag van meer dan 20 m², met uitzicht op de Sierra de La Calderona. Het heeft een woon-eetkamer en een grote keuken gedeeltelijk uitgerust met elektrische apparaten, drie slaapkamers en twee badkamers.

De constructie, met goede eigenschappen, maximaliseert de akoestische en thermische isolatie van de huizen. De airconditioning zal worden gedistribueerd via kanalen en zeer efficiënte aerothermische apparatuur. Aerothermische energie gebruikt lucht als energiebron, een hernieuwbare energie, gratis en 24 uur per dag beschikbaar.

Voor uw maximaal comfort zullen alle units beschikken over een domoticasysteem om de airconditioning te regelen en kunt u kiezen uit verschillende opties om de kwaliteit te verbeteren volgens de smaak van de klant.

Het gebouw beschikt over een kelder met parkeerplaatsen en bergingen. De klant heeft de mogelijkheid om desgewenst een parkeerplaats en een berging aan te schaffen.

Terrasses de Rocafort ligt tegenover groene gebieden, met vrij en mooi uitzicht, en dicht bij alle voorzieningen, op slechts 10 minuten lopen van het metrostation. Het is perfect gecommuniceerd en is ideaal als gewone woning of als investering.



lucasfox.co.nl/go/val23429

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

375.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 21m² terras te koop in Godella / Rocafort

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje