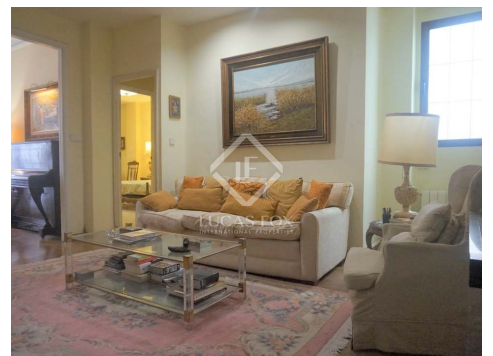
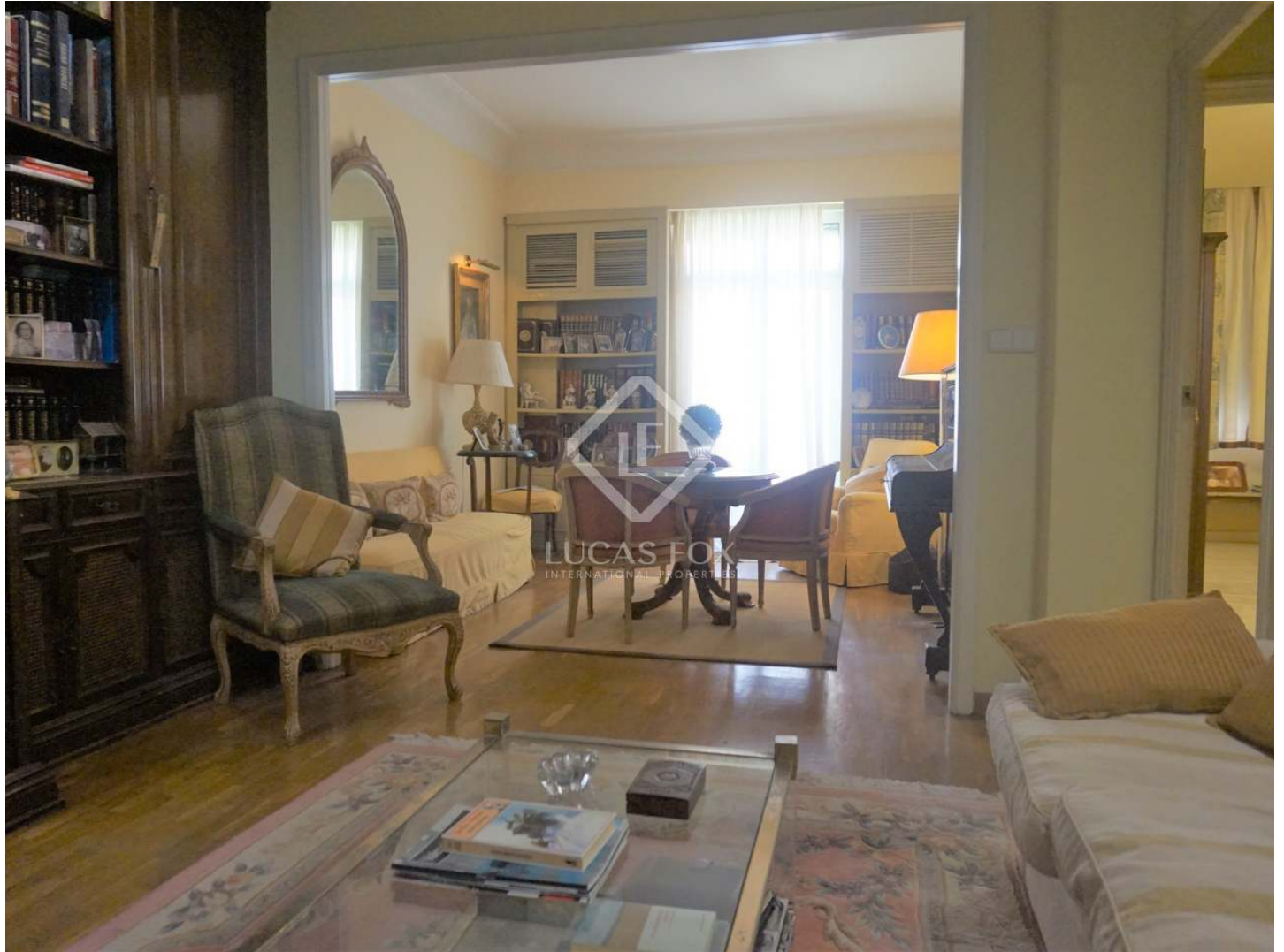


€465,000 Appartement - Te koop

4 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

4 Slaapkamers **2** Badkamers **158m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€465,000 Appartement - Te koop

4 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

4 Slaapkamers **2** Badkamers **158m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Appartement te koop op de bovenste verdieping van een gebouw uit 1956 in een van de beste delen van de wijk Gran Vía, tegenover de tuinen van de Turia-rivier.

Dit geheel te renoveren pand van 149 m² (158 m² met gemeenschappelijke ruimtes) bevindt zich op de bovenste verdieping van een gebouw uit 1956, maar is goed onderhouden en heeft zeer verzorgde gemeenschappelijke ruimtes.

Het is gelegen in een van de beste delen van de wijk Gran Vía, vlak voor de prachtige tuinen van de Rio Turia.

Het pand heeft een groot renovatiepotentieel vanwege de ruimtelijkheid en natuurlijk licht omdat het op een hoge verdieping ligt.

Momenteel is het ingericht als een ruime woonkamer aan de gevelzijde van het gebouw met twee grote ramen en daarnaast een eetkamer met een grote erker die uitkomt op de blokpatio die zeer zonnig en licht is.

De keuken is ruim en rechthoekig en kijkt uit op de blokpatio op het zuiden, waardoor deze het grootste deel van de dag zon heeft.

De grootste slaapkamer is groot, kijkt uit over de gevel en heeft directe toegang tot een ruime, recentelijk gerenoveerde complete badkamer.

Drie slaapkamers en nog een badkamer met douche maken de indeling van de woning compleet.

De woning heeft individuele verwarming met radiatoren en alle buitenschrijnwerk is recentelijk gewijzigd.

Het is een ideaal appartement voor diegenen die een persoonlijke renovatie willen en in een bevoorrechte wijk van Valencia, naast de grootste tuinen van de stad.



lucasfox.co.nl/go/val24696

Lift, Klassieke bouwstijl,
Gemeenschappelijk terras,
Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,
Exterior, Renovatie object, Uitzicht,
Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€465,000 Appartement - Te koop

4 Slaapkamer Appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

4 Slaapkamers **2** Badkamers **158m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje