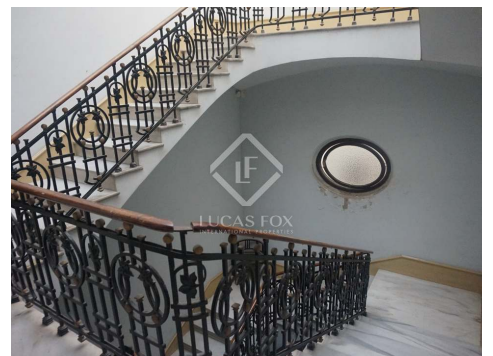
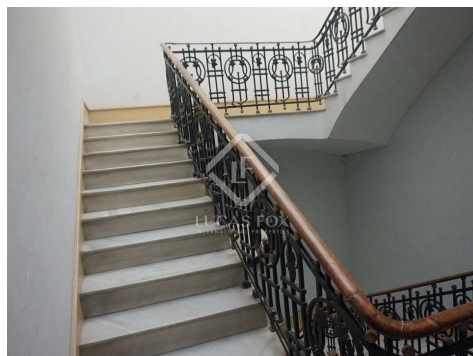
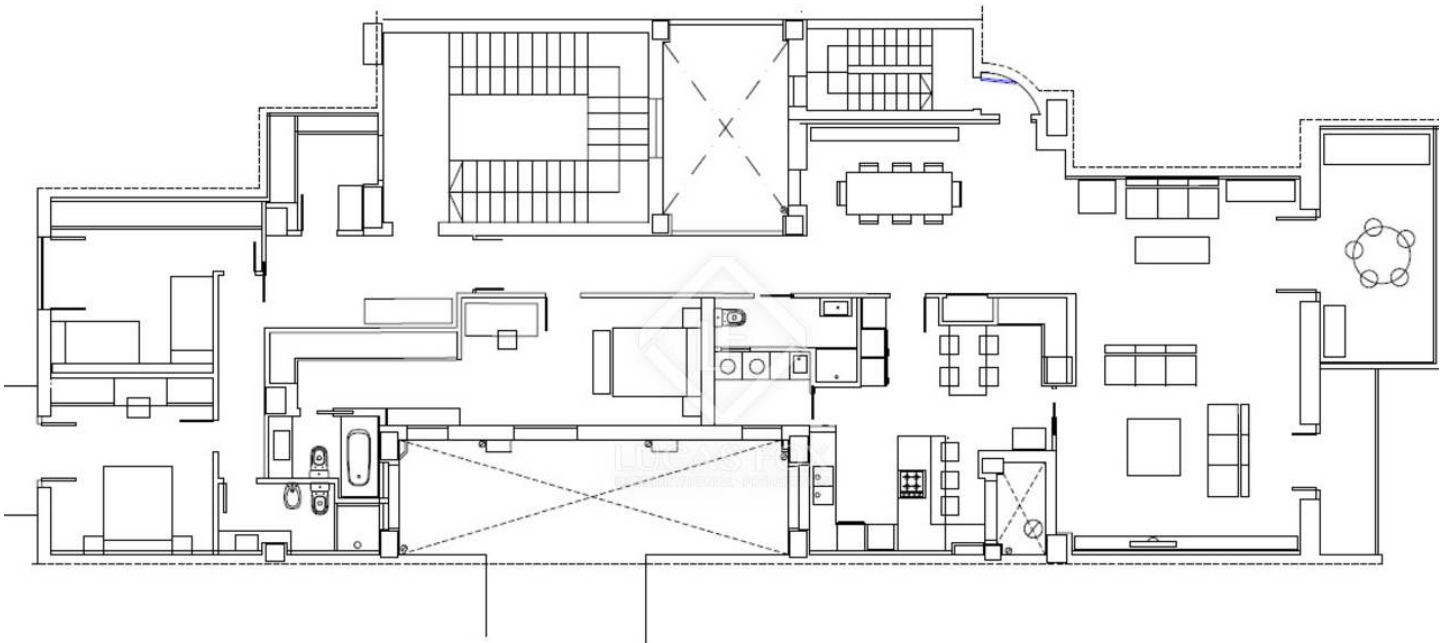


1.100.000 € Appartement - Te koop

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **247m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **247m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusief appartement, met historische kenmerken om volledig te renoveren, te koop in een van de meest populaire straten in de Pla del Remei u, Valencia.

Dit exclusieve huis zou baat hebben bij een volledige renovatie, aangezien het momenteel een volledig open indeling heeft, zonder scheidingswanden en klaar is om te beginnen met renoveren.

Het pand van 247 m² heeft een volledig rechthoekige plattegrond, met plafonds van meer dan 4 meter hoog, wat een groot gevoel van ruimte geeft.

Dit appartement is gelegen op de vierde verdieping van een exclusief modernistisch gebouw, met goed bewaard gebleven gemeenschappelijke historische kenmerken. De patio heeft een grote toegangsdeur, hoge plafonds en een mooie beschutte trap, waarvan het merendeel behouden zal blijven, aangezien er binnenkort een lift komt, altijd in lijn met de esthetiek van het gebouw.

Het pand biedt een groot renovatiepotentieel dankzij de volledig rechthoekige plattegrond en de talrijke ramen die veel licht binnenlaten. Omdat het ook bijna geen pilaren heeft, kunnen er verschillende indelingen worden voorgesteld, afhankelijk van de behoeften en smaak van de nieuwe eigenaar.

Aan de gevelzijde bevinden zich grote raampartijen met toegang tot een balkon, gelegen op het zuiden waardoor ze praktisch de hele dag zon krijgen.

Het middengedeelte van de woning is gericht op de lichtbron, met meerdere water- en elektriciteitsaansluitpunten, waardoor verschillende posities oplossingen kunnen worden voorgesteld voor de badkamers en bijkeuken van de woning.

De achterzijde van het appartement, gelegen op een zeer grote blokpatio, heeft een mooi uitzichtpunt en een prettig balkon.

Ten slotte zijn de plafonds van het hele huis meer dan vier hoog en zijn de originele antieke vloeren in sommige delen van het appartement bewaard gebleven.



lucasfox.co.nl/go/val25690

Hoge plafonds, Mozaïeke tegelvloeren,
Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw,
Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Exterior,
Renovatie object, Uitzicht

Contact ons over deze woning

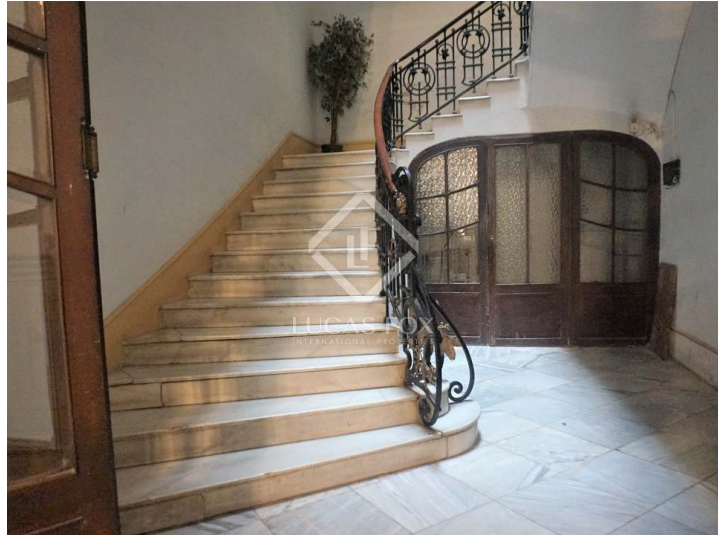
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop

3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

3 Slaapkamers **2** Badkamers **247m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje