

650.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46005

3 Slaapkamers **2** Badkamers **158m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

650.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46005

3 Slaapkamers **2** Badkamers **158m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Lichte en zonnige woning van 158 m², met een modern en functioneel ontwerp, gelegen op een hoge verdieping, met vrij uitzicht op groen.

Deze woning is gelegen in een exclusief gebouw uit 1972, met een conciërgeservice en parkeergelegenheid in dezelfde kelder. Het is perfect bewaard gebleven, met de gemeenschappelijke elementen in goede staat en goed onderhouden. Het is gelegen op een van de beste locaties in de elegante wijk Pla del Remei, zeer dicht bij de Colón-markt en dicht bij de prachtige tuinen van de Turia-rivier, een van de grootste groene gebieden in de stad.

Het appartement bevindt zich op een hoge verdieping, op het zuiden, is daardoor zeer licht en heeft een prachtig vrij uitzicht over groen en bosrijke gebieden. Het onderging onlangs een complete renovatie, met hoogwaardige materialen en een praktische en functionele indeling, met ruime en lichte ruimtes, maar ook met hoogwaardige materialen in warme tinten, met veel aandacht voor detail.

We betreden de woning via een ruime hal, met een praktische wit gelakte gastenkast. Recht voor de deur bevindt zich de woon-eetkamer met een groot kamerbreed raam en toegang tot een klein balkon op het zuiden met prettig vrij uitzicht over bosrijke gebieden. In dezelfde ruimte bevindt zich de keuken, volledig wit gelakt, met grote opbergruimte en inbouwapparatuur. De keuken heeft een centraal eiland met de wasruimte en een grote bank in hetzelfde materiaal als de eettafel. Alle toestellen zijn van topmerken en aandacht voor detail zorgt voor een warme en comfortabele sfeer.

Het nachtgedeelte heeft een ruime ouderslaapkamer met een grote wit gelakte kledingkast en een eigen badkamer. De tweede slaapkamer is ook groot en heeft een groot blok terrasraam en een grote kastruimte, wit gelakt. Ten slotte maken een derde slaapkamer en een badkamer met ligbad de indeling compleet.

Het hele huis heeft natuurlijke houten vloeren met vloerverwarming, warme en koude airconditioning via kanalen, dubbele beglazing en thermo-akoestische isolatie, evenals wit gelakt binnenschrijnwerk.

Het is mogelijk om in hetzelfde gebouw een parkeerplaats te kopen.



lucasfox.co.nl/go/val26132

Conciërge service, Lift, Houten vloeren,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Airconditioning, Balkon,
Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,
Exterior, Gerenoveerd, Uitzicht, Verwarming,
Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

650.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46005

3 Slaapkamers **2** Badkamers **158m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje