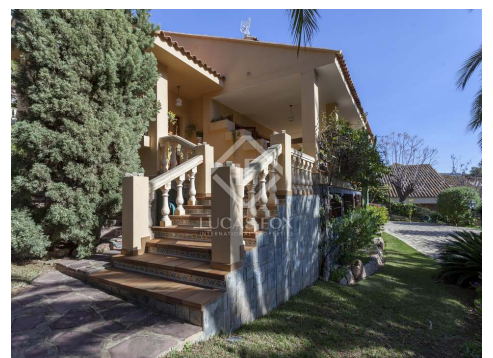
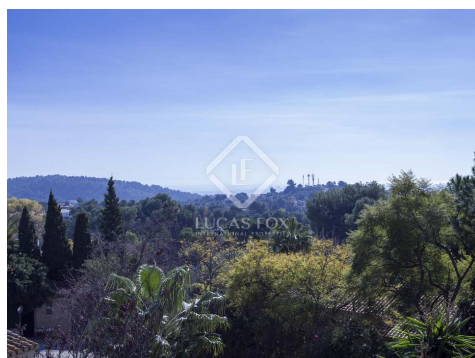


635.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 4 Slaapkamer huis / villa met 834m<sup>2</sup> Tuin te koop in Los Monasterios, Valencia

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46530

4	3	283m <sup>2</sup>	1,118m <sup>2</sup>	21m <sup>2</sup>	834m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



**635.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd**

## **4 Slaapkamer huis / villa met 834m<sup>2</sup> Tuin te koop in Los Monasterios, Valencia**

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1,118m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>	<b>834m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

### OMSCHRIJVING

## **Fantastische woning met zuidelijk aspect, vrij uitzicht en een benijdenswaardige ligging.**

Deze gezinswoning is gelegen op een bevoorrechte plek in de prestigieuze ontwikkeling van Los Monasterios.

Bij de ingang verwelkomt een goed aangelegde tuin ons en laat ons het huis zien. Eenmaal binnen vinden we een open hal die leidt naar een ruime woonkamer van twee verdiepingen met een heerlijke open haard en waar de meerdere ramen voor veel lichtinval zorgen. Op dit niveau vinden we ook een keuken met een eethoek, een wasruimte en toegang tot een achterterras met een prachtige paella-kookhoek. Een praktisch kantoor maakt deze verdieping compleet.

Op de bovenste verdieping hebben we het nachtgedeelte, dat bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers met een eigen terras, een complete badkamer die service biedt en een hoofdslaapkamer met een badkamer en een terras.

Op weg naar het souterrain vinden we een badkamer die aansluit bij de dagruimte.

Het souterrain meet bijna 100 m<sup>2</sup> en omvat een bijkeuken, een domme kelner, een asopvangbak, een keuken en een garage.

Buiten hebben we nog een parkeerplaats en een boventerras met een prachtig panoramisch uitzicht.

Het huis, dat een update nodig heeft, is zorgvuldig en liefdevol gebouwd, wat een positieve invloed heeft gehad op de huidige staat. Het was een van de eerste gebouwen in de omgeving, dus de huidige eigenaren konden de beste locatie kiezen om de bergen en de zee in perfecte harmonie te aanschouwen.



[lucasfox.co.nl/go/val27607](https://lucasfox.co.nl/go/val27607)

Zeezicht, Terras, Prive garage,  
Hoge plafonds, Natuurlijke lichtinval,  
Airconditioning, Berging, Beveiliging,  
Bijkeuken, Dichtbij internationale scholen,  
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,  
Exterior, Inbouwkasten, Renovatie object,  
Speelplaats, Uitzicht, Verwarming,  
Volledig uitgeruste keuken, Zonnepanelen

### **Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

635.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd

## 4 Slaapkamer huis / villa met 834m<sup>2</sup> Tuin te koop in Los Monasterios, Valencia

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1,118m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>	<b>834m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje