

650.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

3 Slaapkamers **2** Badkamers **152m²** Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

650.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

3 Slaapkamers **2** Badkamers **152m²** Woonoppervlakte

OMSCHRIJVING

Verfijnde woning ontworpen door Ramon Esteve, met vrij vloeiende woonruimtes die zich vermengen met het buitenleven en de gezellige slaapkamers, naast de harmonieuze selectie van materialen en de zorgvuldige uitvoering van afwerkingen.

Het appartement is gelegen in een prachtig modernistisch pand uit het begin van de twintigste eeuw gelegen op een brede hoek naast de Hospital Gardens.

Het pand heeft een inkomhal die de sfeer vangt die terugkomt in de rest van de ruimtes en waarin traditie en innovatie hand in hand gaan.

Het daggedeelte bestaat uit een woonkamer, eetkamer en een keuken met een eiland volledig uitgerust met apparatuur van topmerken. Deze ruimte is ruim, open en licht. Het is georiënteerd naar de hoofdgevel van het gebouw en de gebogen lijnen openen naar de tuinen door ramen met iroko-hout en natuurlijke lamellenhouten jaloezieën die zijn gelakt in een matte walnootkleur. De woon- en eetruimte staat in open verbinding met de woonkeuken, waardoor een grote ruimte ontstaat van circa 55 m².

Het nachtgedeelte herbergt drie tweepersoonskamers. De hoofdslaapkamer heeft een complete badkamer en een kleedkamer. In het ontwerp van de slaapkamers vallen de hoofdeinden met een natuurlijke eikenhouten afwerking op, die warmte toevoegen aan de kamers. Een tweede complete badkamer en een wasruimte maken de indeling compleet.

Traditie en innovatie gaan hand in hand om ruimtes te creëren waar u wilt wonen. Ondergedompeld in een huis van etherische reflecties en warme texturen, zijn de ruimtes omgeven met porseleinen stukken van groot formaat, met grote grijze spiegels en glas, of met natuurlijke eikenhouten vloeren.

Het pand biedt hoogwaardige apparatuur, van Krion-spoelbakken en titanium kranen en handgrepen tot handdoekhouders en matzwarte led-verlichting.

Andere hoogtepunten van het pand zijn kunstmatige verlichting en regeling, automatisering, airconditioning en vloerverwarming.

Neem contact op met Lucas Fox om elk detail te ontdekken en organiseer een bezoek aan dit verfijnde appartement, perfect voor de meest veeleisende stadsbewoner.



lucasfox.co.nl/go/val28565

Lift, Hoge plafonds, Houten vloeren,
Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw, Airconditioning,
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,
Exterior, Uitzicht,
Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

650.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

3 Slaapkamers **2** Badkamers **152m²** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje