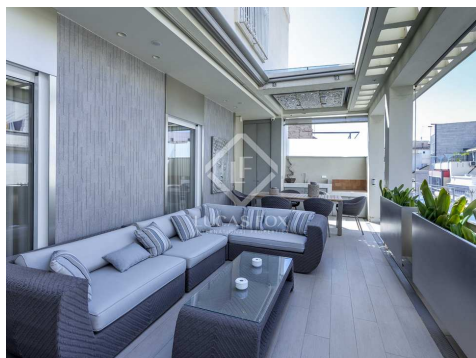


1.600.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 26m<sup>2</sup> terras te koop in El Pla del Remei

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.600.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 26m<sup>2</sup> terras te koop in El Pla del Remei

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## Ruim, luxe en hoogwaardig penthouse met zonnig terras aan de Calle Colón.

We presenteren een van de meest exclusieve en lichte penthouses in Pla del Remei. De ligging, het ontwerp en het terras maken het tot een uniek groot pand.

Het penthouse, zeer zonnig en met veel exterieur en talrijke ramen aan de straatkant, ligt in het hart van de stad, aan de Calle Colón, op een steenworp afstand van de Plaza del Ayuntamiento in de richting van het historische centrum en op loopafstand van de Jardines del Turia.

De binnenruimtes van dit huis hebben meer dan 200 bruikbare m<sup>2</sup> ontwikkeld op één niveau en verdeeld in een enorm afgeschuind daggedeelte en vier slaapkamers.

De hal geeft toegang tot de woonkamer met open haard. Naast deze ruimte opent zich de eetkamer en de tv-kamer. Een gratis badkamer en de royale eilandkeuken maken het daggedeelte compleet. In hetzelfde gebied bevindt zich de serviceslaapkamer met eigen badkamer.

We gaan naar het hoofdnachtgedeelte, met drie tweepersoonskamers aan de straatkant. Twee van de slaapkamers hebben directe toegang tot een zeer lichte badkamer. De master suite bevindt zich aan het rustigere uiteinde van het penthouse en beschikt over een grote badkamer en een spectaculaire inloopkast. Vanuit de suite is er toegang tot het terras van ruim 25 m<sup>2</sup> met een zeer zonnige oriëntatie gedurende de dag en met textiele overkappingen die privacy geven. Het terras heeft twee gedeeltes, een om te dineren en de andere om te leven en met een bar en paellero om samen met een aperitief een paar drankjes te serveren of een heerlijke maaltijd te bereiden.

Het aantal kamers aan de straatkant onderscheidt zich van het huis, met meerdere ramen die ze de hele dag door met natuurlijk licht overspoelen.

Het huis is onlangs gerenoveerd met een zorgvuldig ontwerp waarin de marmeren vloeren opvallen met hun groenachtige adering en continuïteit, de stukken van de gootstenen, de tegels en het timmerwerk, met kamerhoge deuren of dubbele poorten met texturen en decoraties. aangepast.

De selectie van meubels is een ander pluspunt van dit verfijnde, statige huis van extreme kwaliteit.



[lucasfox.co.nl/go/val29250](https://lucasfox.co.nl/go/val29250)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



1.600.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 26m<sup>2</sup> terras te koop in El Pla del Remei

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **247m<sup>2</sup>** Plattegrond      **26m<sup>2</sup>** Terras

We presenteren luxe en kwaliteit in dit ruime penthouse met zonnig terras aan de Calle Colón.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje